

🕒 Создано: 17.01.2026 в 12:45

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 09:46

Собственник

79870916185

**Республика Башкортостан, Уфа, бульвар
Яркий, 9**

3 950 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, бульвар Яркий, 9

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[бульвар Яркий](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

4.6 м²

Общая площадь

24.7 м²

Этаж

11/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

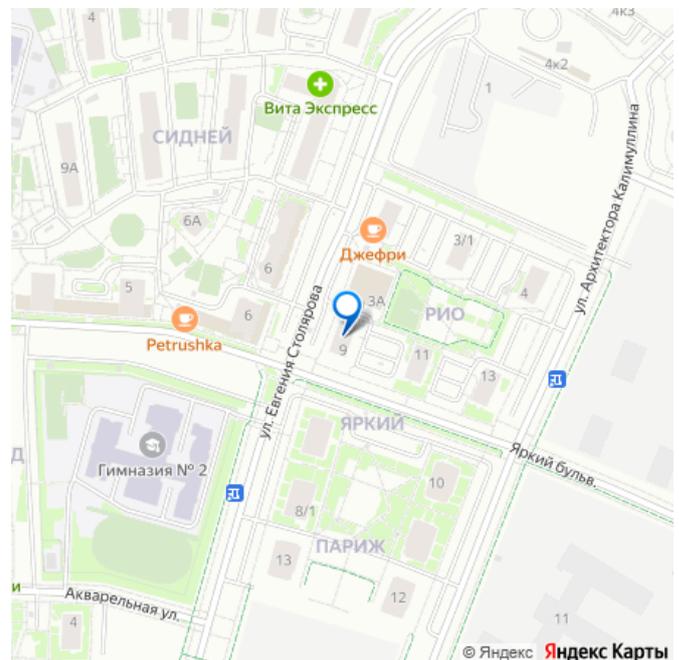
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном жилом комплексе. Квартира расположена на 11-м этаже 22-этажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Общая площадь квартиры составляет 24,7 кв. м, из которых 13,4 кв. м отведено под жилую зону и 4,6 кв. м — под кухню. Высота потолков — 2,7 метра. Из окон открывается вид на улицу, а в квартире есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заехать и жить. Удобная планировка студии включает в себя совмещенный санузел. Все коммуникации новые, поэтому можно не беспокоиться о дополнительных вложениях. Дом находится в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами, что делает проживание комфортным и удобным. На территории комплекса предусмотрена наземная парковка для автомобилей жильцов. Инфраструктура

района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для проживания. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Документы полностью готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.



