

Создано: 14.12.2025 в 14:04

Обновлено: 13.01.2026 в 14:07

<https://ufa.move.ru/objects/9287412992>

Собственник

**79871006903**

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Архитектора Калимуллина, 1

**3 200 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Архитектора  
Калимуллина, 1

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

Улица

[улица Архитектора Калимуллина](#)



## Квартира

Высота потолков

2.95 м

Общая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/26

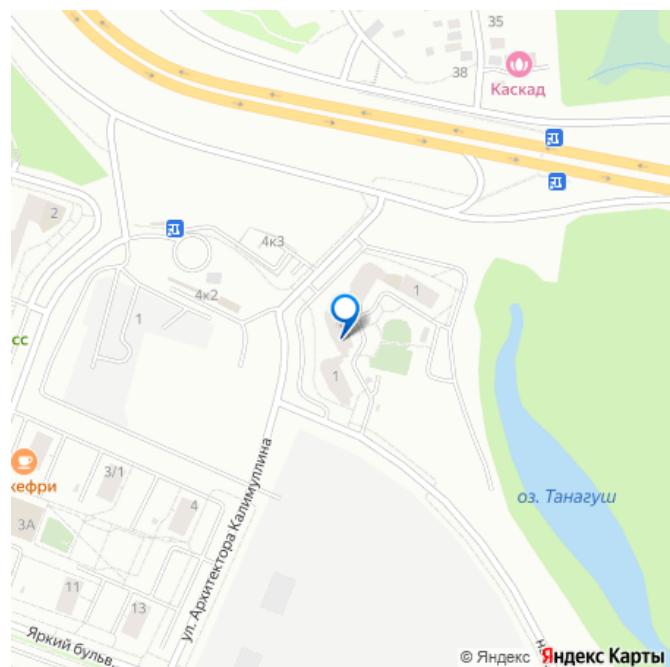
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

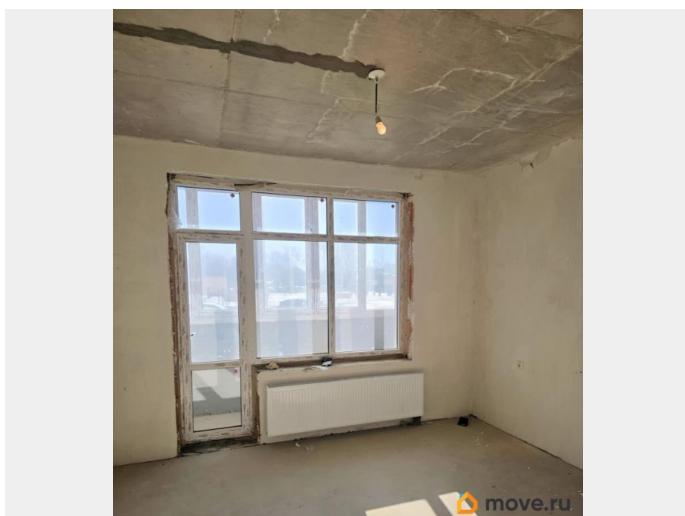
совмещенный

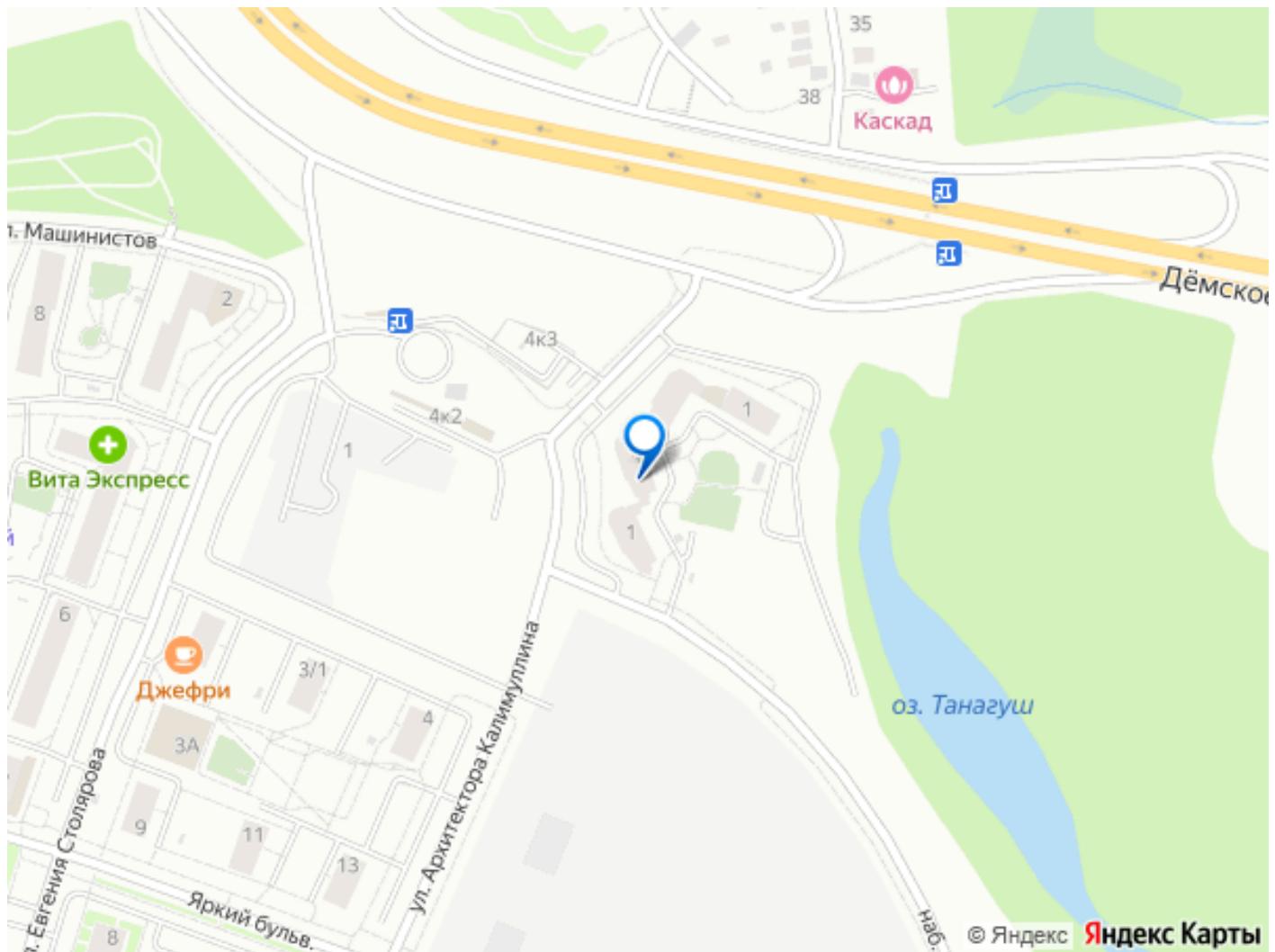
Ремонт

без ремонта

## Описание

Продается уютная студия площадью 24,7 кв. м в новом доме, построенном в 2021 году. Квартира расположена на первом этаже 26-этажного здания. Высокие потолки 2,95 м добавляют простора, а наличие лоджии делает жилое пространство более функциональным. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность оформить её по собственному вкусу и создать идеальное место для жизни. Санузел совмещенный, что удобно для небольших квартир. Дом находится в отличном состоянии. На территории есть наземная парковка, что решает вопросы с местом для автомобиля. Для вашего удобства в доме работают два пассажирских и три грузовых лифта, что особенно актуально для многоэтажных зданий. Район хорошо развит: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до нужного места. Квартира продается без обременений, готова к сделке. Все документы в порядке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной студии! Записывайтесь на просмотр и сделайте первый шаг к своему новому дому.





Move.ru - вся недвижимость России