

**Мансур Римович Галиев, ЭТАЖИ Уфа**  
**79177811374**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ивана Спатара, 24**

**3 490 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ивана Спатара, 24

Округ

[Уфа, Дёмский район](#)

**Квартира**

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

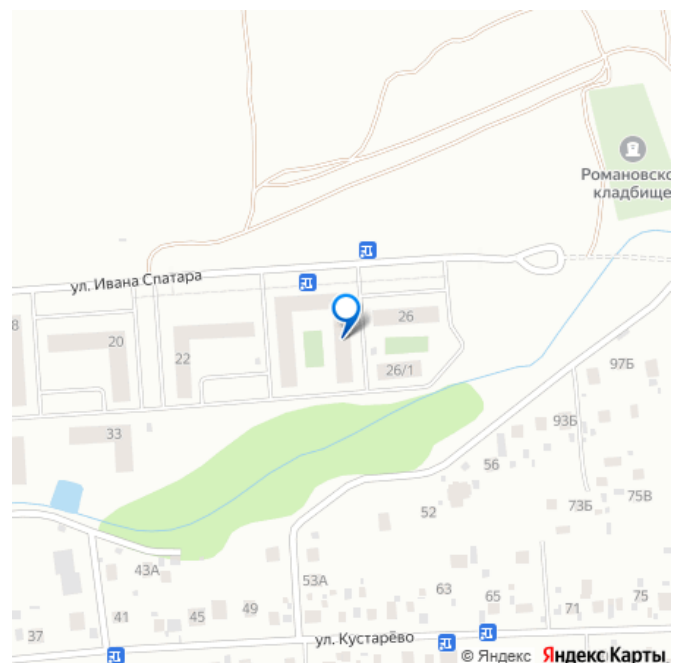
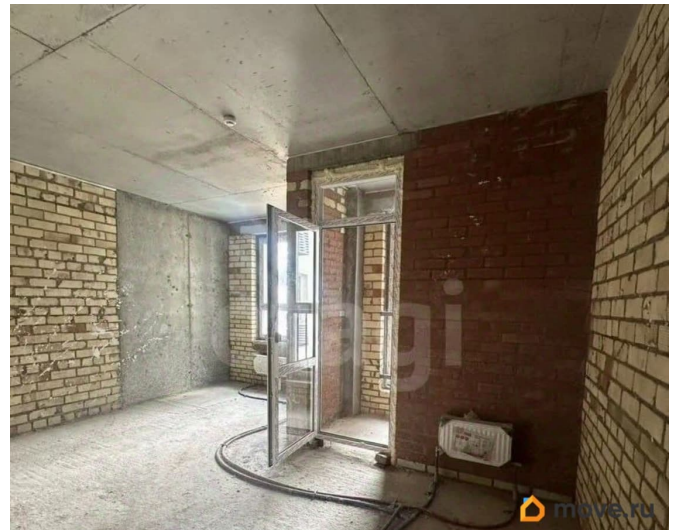
совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок

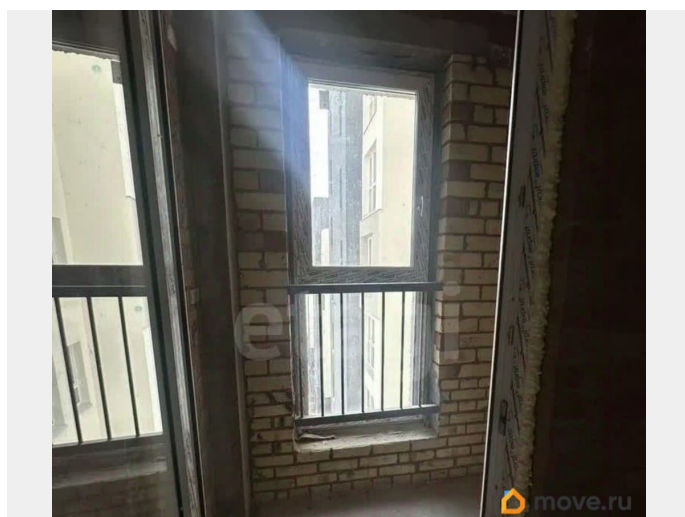
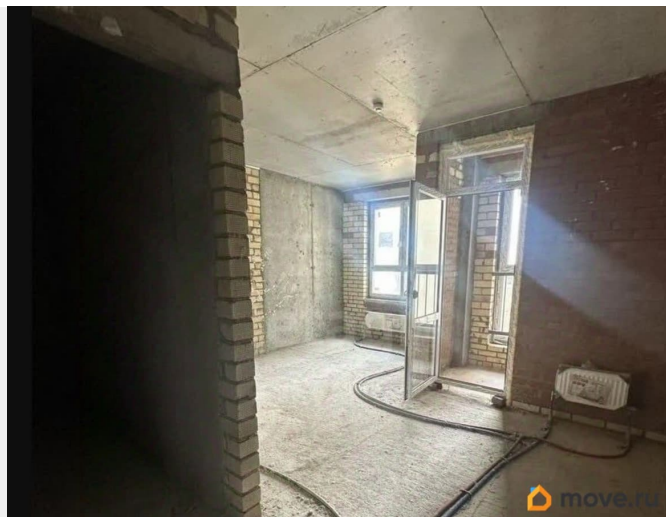
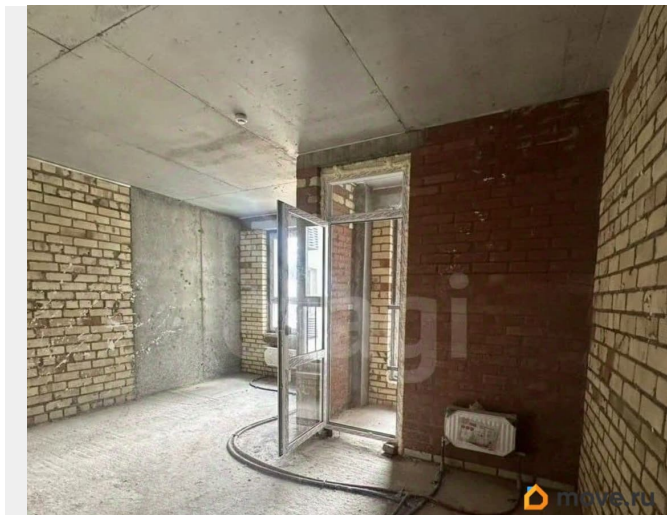


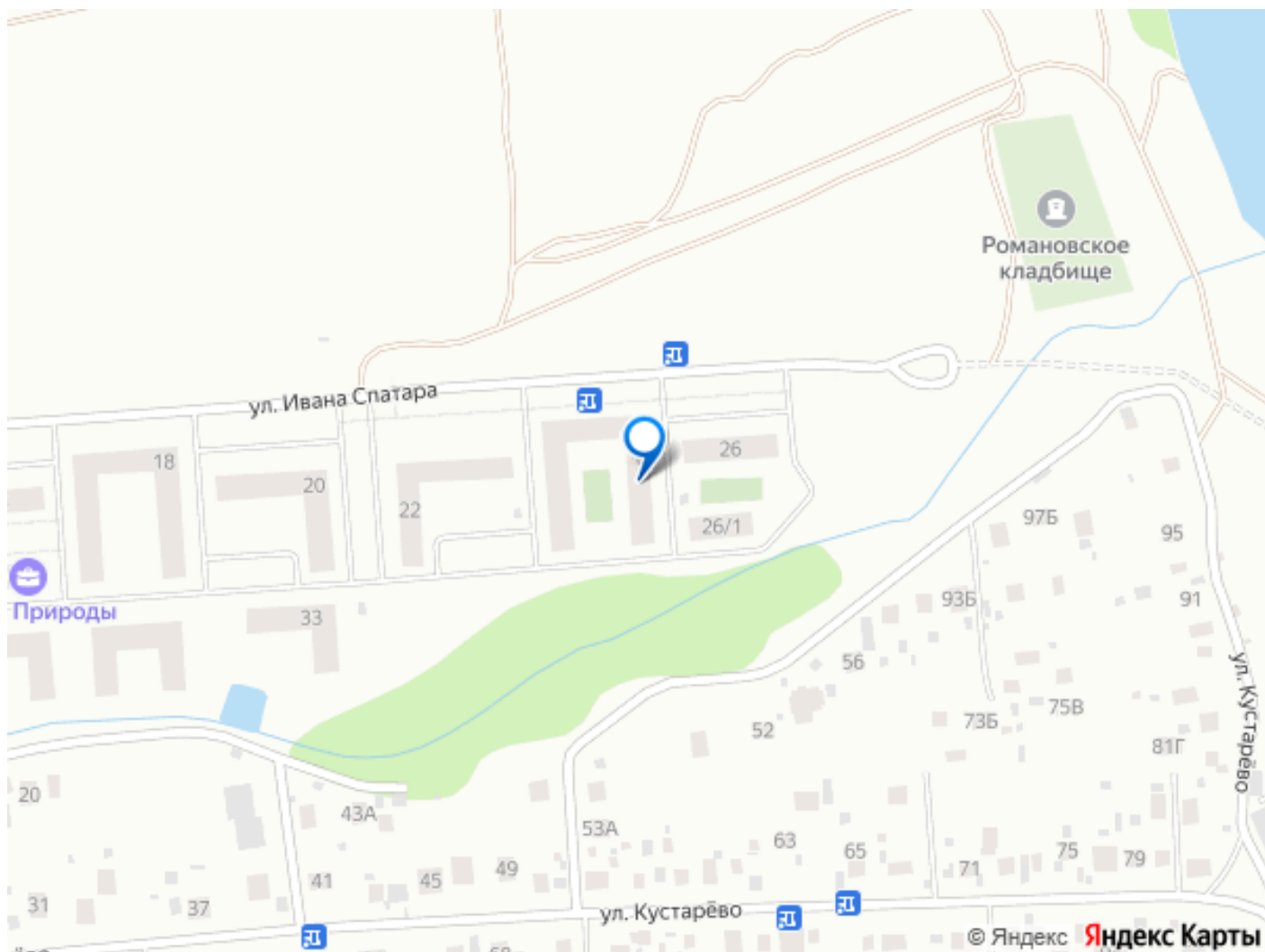
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Эту квартиру можно купить с помощью ипотеки по ставке 12,99%! Продам квартиру-студию расположенную по адресу: улица Ивана Спатара д.24. Квартира находится на 7-ом этаже монолитно-кирпичного дома. Общая площадь 24,1 кв.м. Современный жилой комплекс «Город природы» расположен между микрорайонами Дема и Затон. В ближайшее время запланировано строительство автомобильного моста, который напрямую соединит микрорайон с центром города. Чистая экология: отсутствие крупных производств, в шаговой доступности река Белая, тихий район с благоустроенным парком и обилием зелени. До центра Демы всего 3 минуты езды на автомобиле, до центра города 20 минут. Транспортная доступность 2 остановки общественного транспорта на улице Ивана Спатара. Крышная котельная - экономия на жкх+круглый год горячая вода. Корзины для кондиционеров установлены. Телефон.Интернет.Кабельное телевидение. Двор без машин.Чистота и порядок ВСЕГДА! Автобус 258п ЖК Город природы - Уфимский ДОК. В ближайшее время начинается строительство дороги и мостов ЖК Город Природы и мкр Нижегородка-Революционная. До центра города доехать 20-30 минут. В 2026 начнется строительство детского сада на 400 мест. В 2027 году строительство школы на 1600 мест. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Материнский капитал не использован. Звоните или пишите! Код

пользователя: 138921 Номер в базе: 10550815





Move.ru - вся недвижимость России