

Создано: 30.03.2026 в 11:20

Обновлено: 31.03.2026 в 06:36

Виталий Соколов, Макромир Уфа

79173511226

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ферина, 1/1**

1 999 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ферина, 1/1

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Ферина](#)

Квартира

Общая площадь

23 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

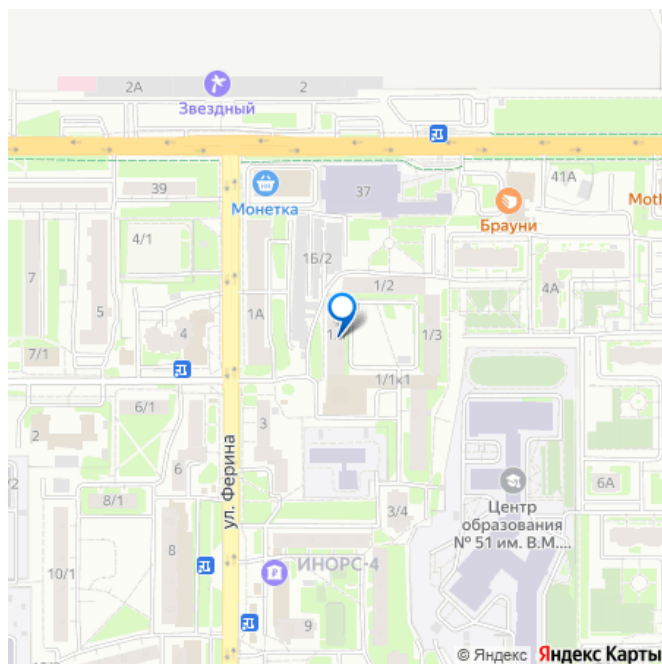
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

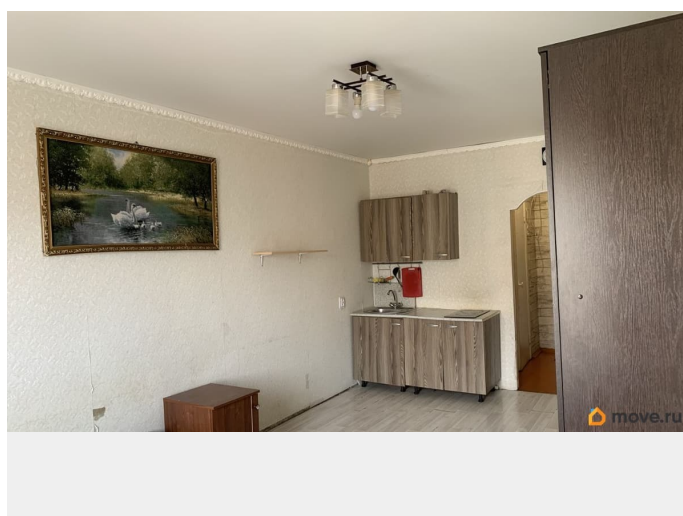
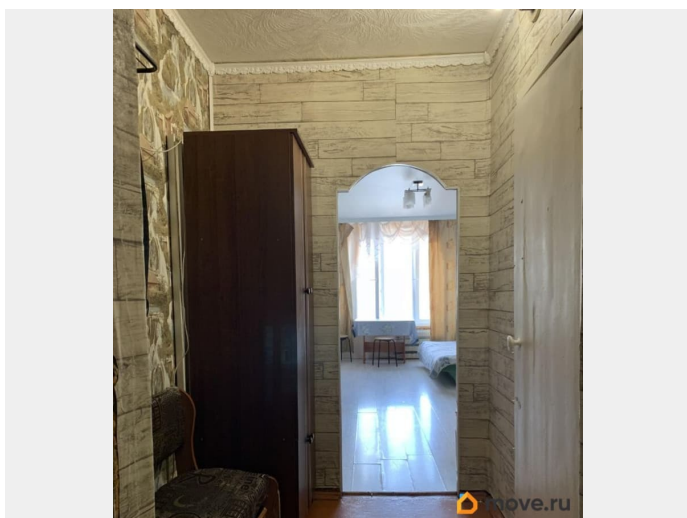
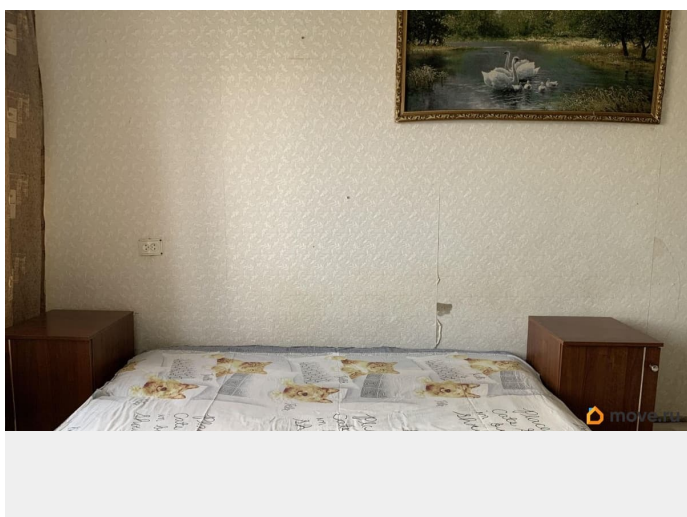
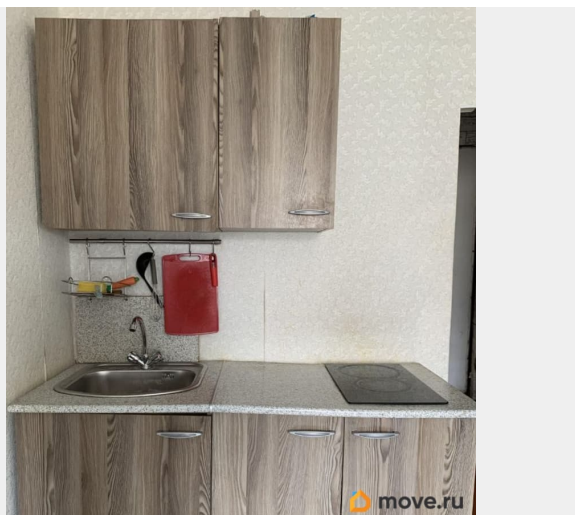
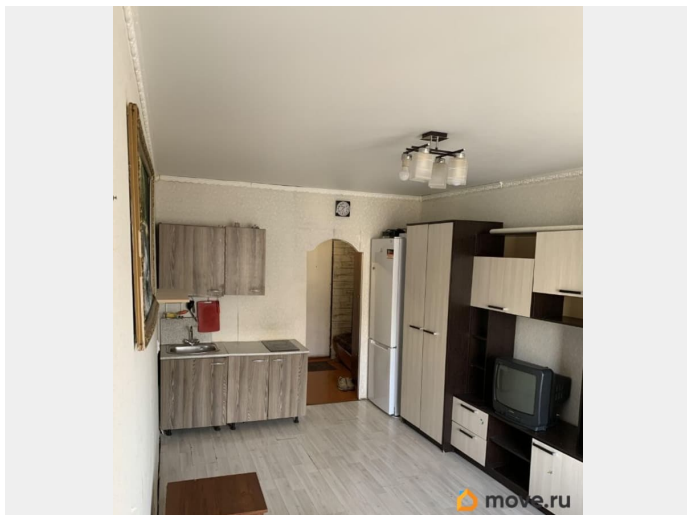
Продаётся уютная квартира площадью 22.3 квадратных метра в живописном районе Уфы, микрорайон Инорс м-н, на улице Ферина, 1/1. Расположенная на комфортном четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома,

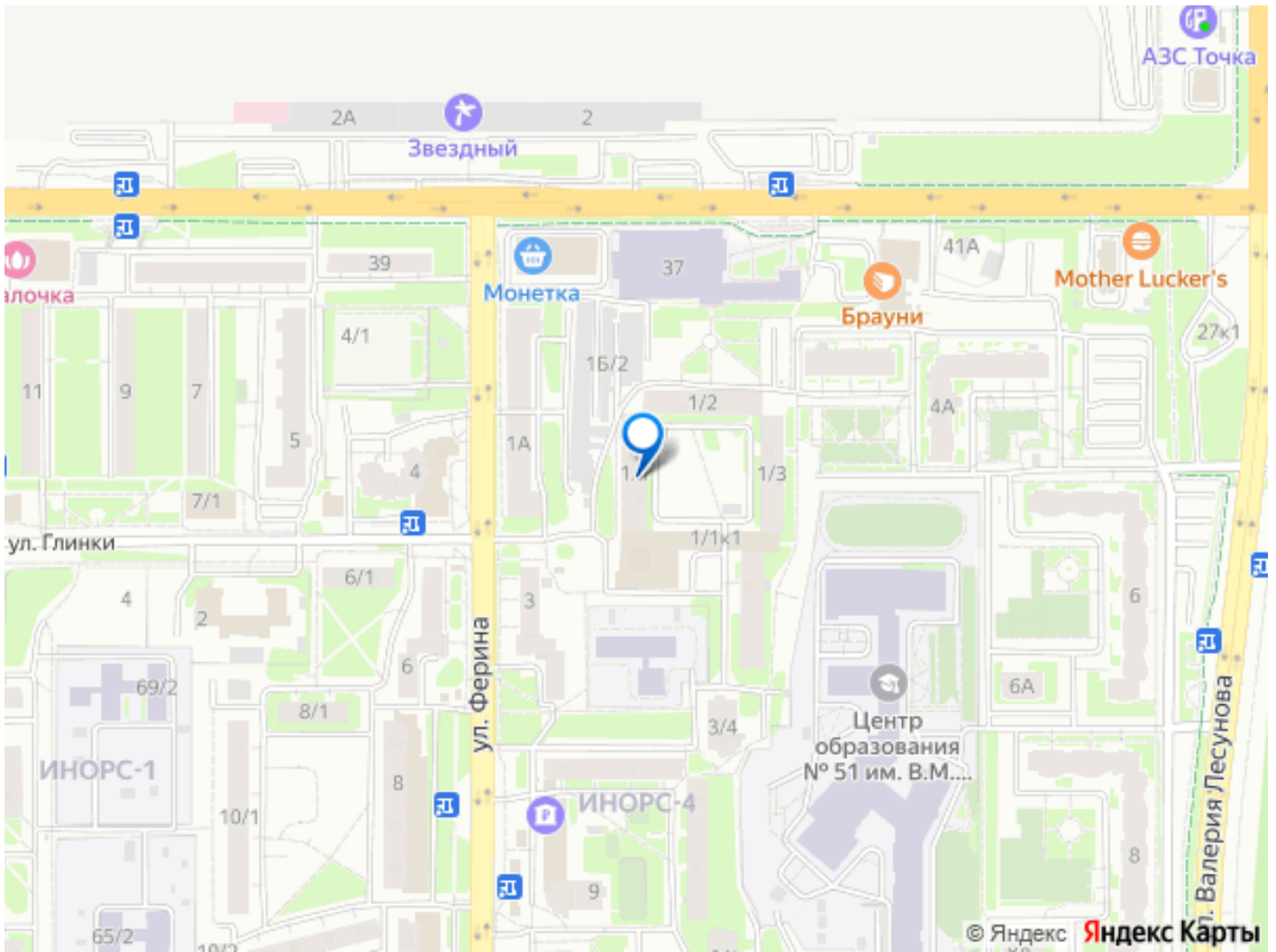
для заметок



построенного в 1976 году, этот бюджетный вариант квартиры идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство своего жилища. Пространство квартиры грамотно организовано, здесь выполнен косметический ремонт, остаётся мебель и техника что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений, а так же это идеальный вариант для инвестиций для последующей сдачи в аренду. На полу уложен ламинат, потолок натяжной, окно пластиковое, двухкамерный стеклопакет. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят на улицу Ферина, западная сторона, благодаря чему в помещении всегда достаточно света. В квартире остаётся мебель: раскладной диван, две прикроватные тумбы, шкаф-стенка, стол обеденный, две табуретки, в прихожей шкаф для верхней одежды, пуф. В кухонной зоне: компактный функциональный гарнитур, варочная панель, двухкамерный холодильник «Indezit» В санузле: на стенах декоративные ПВХ панели, ванная, унитаз, автоматическая стиральная машинка «Indezit» Для маленьких жителей комплекса предусмотрена замечательная детская площадка прямо во дворе, где дети могут безопасно играть и веселиться. Парковка также организованная во дворе, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Развитая инфраструктура района включает в себя новую школу 51 имени «Паращенко» и детский сад под одной крышей а так же прямо во дворе детский сад 261, торговый центр и фитнес-клуб, а рядом расположены прекрасные места для отдыха и прогулок. Кроме того, в шаговой доступности находятся супермаркет и парикмахерская, где можно быстро и удобно приобрести всё

необходимое для повседневной жизни,
остановки транспорта в 5 минутах пешком.
Один взрослый собственник. Без
обременений. Квартира свободна от жильцов,
поэтому ключи сразу после расчёта. Торг.
Приглашаем вас оценить все преимущества
данной квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России