

Наталья Быкова, Наталья Быкова
79869709678

🕒 Создано: 23.03.2026 в 17:21

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 12:58

**Республика Башкортостан, Уфа,
Аральская улица, 50**

6 200 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Аральская улица, 50

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Аральская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м²

Общая площадь

23.81 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

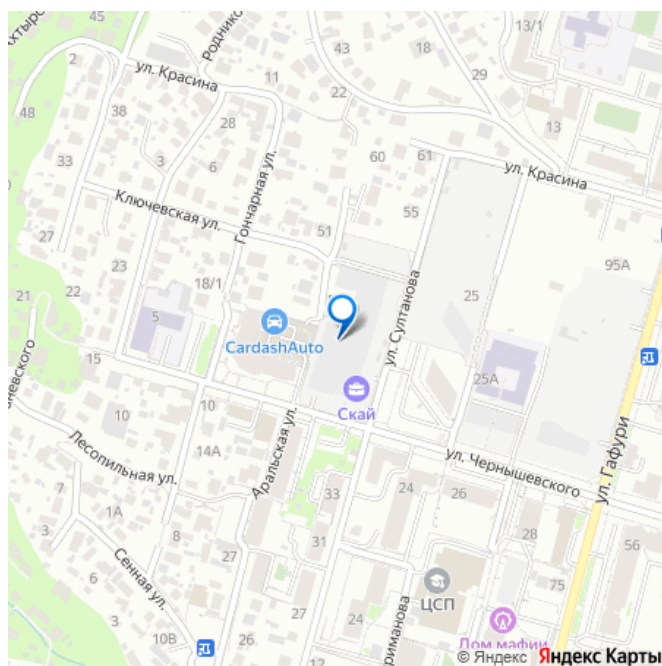
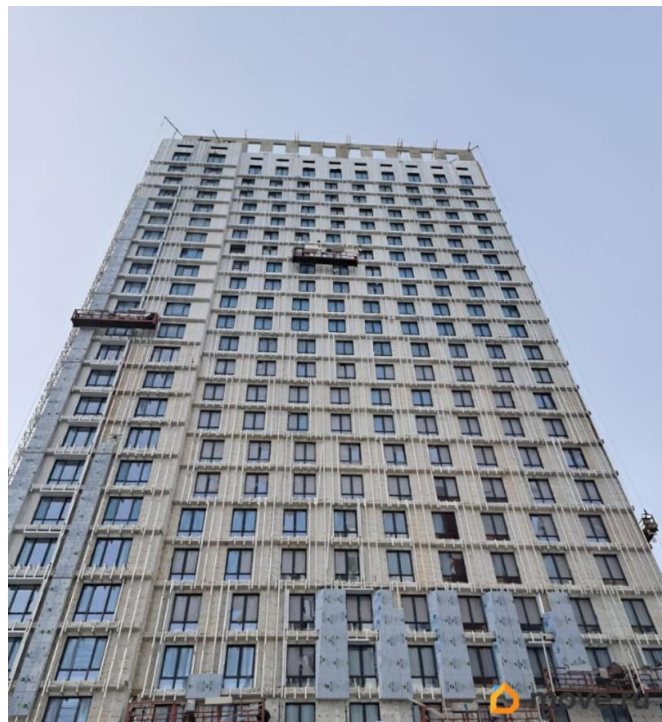
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

КВАРТИРА ОТ СОБСТВЕННИКА! БОЛЬШЕ НЕ ИЩИТЕ: КВАРТИРА МЕЧТЫ В ЦЕНТРЕ УЖЕ ЖДЕТ СВОЕГО ХОЗЯИНА! (окна во двор, чтобы было тихо) Адрес, который говорит сам за себя: пересечение улиц Чернышевского и Султанова. Ленинский р-н. ЛЕГКАЯ И БЫСТРАЯ СДЕЛКА: взр. собственник, без МСК. О КВАРТИРЕ: • Планировка самая лучшая, не требующая зонирование. • Общая площадь: 23,8 м² • Жилая площадь: 10 м² • Этаж: 14 из 27 • Высота потолков: 2.7 м • Санузел: совмещенный • Окна: лучший панорамный вид на реку • Отделка: предчистовая белая, white box. Бонус покупателю- скидка на ремонт при покупке данной квартиры. О КОМПЛЕКСЕ: СЕРВИС: на первом этаже зона ресепшен, колясочная, велосипедная. Зона ожидания с мягкой мебелью. Высокоскоростные бесшумные лифты с усилением сигнала мобильной связи. БЕЗОПАСНОСТЬ: доступ на территорию по биометрическим данным, дистанционное считывание показателей квартирных счетчиков, закрытые ворота с системой распознавания автомобильных номеров, более 200 камер видеонаблюдения, система центрального кондиционирования. УДОБСТВО: в ЖК The Sky предусмотрен

двухуровневый подземный паркинг с возможностью зарядки электрокаров, келлеры для хранения, парковочные места с еврогарами и места для некрупногабаритных транспортных средств (самокаты).

Благоустроенная придомовая территория включает в себя детские, спортивные и зоны отдыха. Здесь комфортно можно проводить рабочие встречи в специально отведенных местах. Этот комплекс для тех, кто может себе это позволить. Разве это не вы? Звоните сейчас! Встречу у комплекса и все расскажу более подробно. Наталья Михайловна!

