

**Никифорова Юлия, Риелтор**  
**89251234567**

Создано: 06.03.2026 в 03:23

Обновлено: 07.03.2026 в 03:01

**Республика Башкортостан, Уфа, ул.  
Менделеева, 128**

**4 800 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Менделеева, 128

Улица

[улица Менделеева](#)

### Квартира

Общая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/27

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

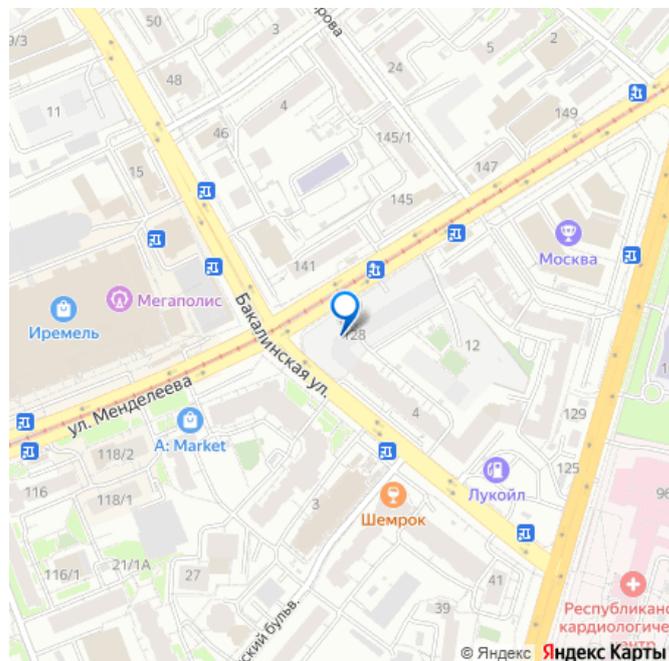
### Описание

Арт. 132035997 Продается квартира-студия в секции «А» на 6 этаже 27 этажного кирпичного дома в центре зеленой рощи. ЖК Элементум в двух минутах ходьбы от ТЦ Иремель. Квартира в предчистовой отделке с хорошей планировкой, общей площадью 23,6

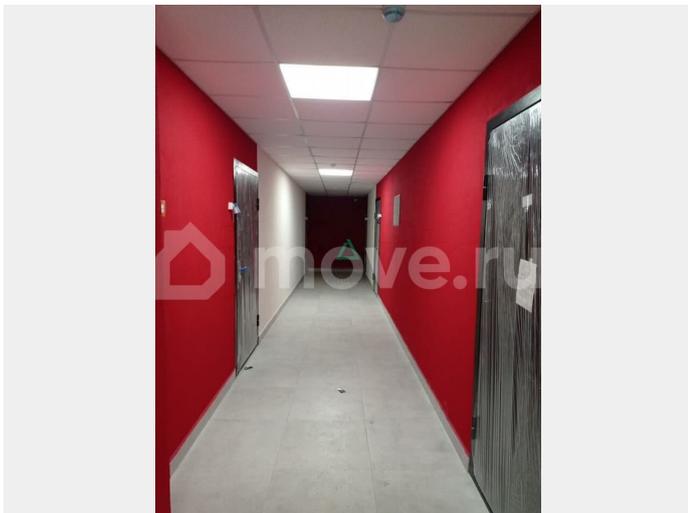
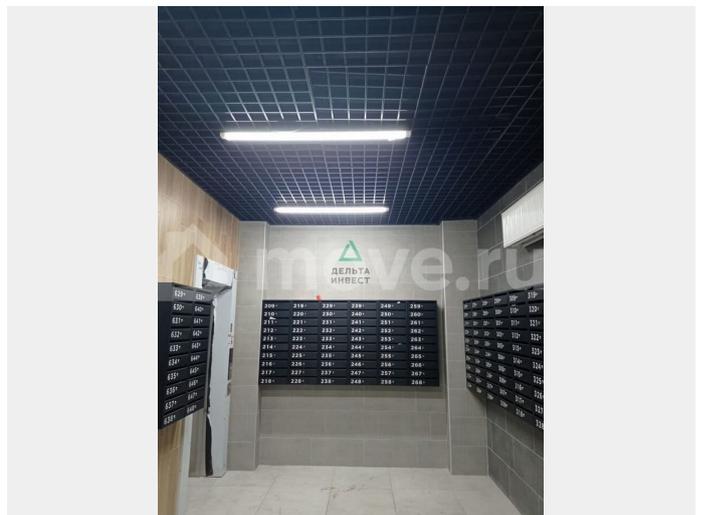
для заметок

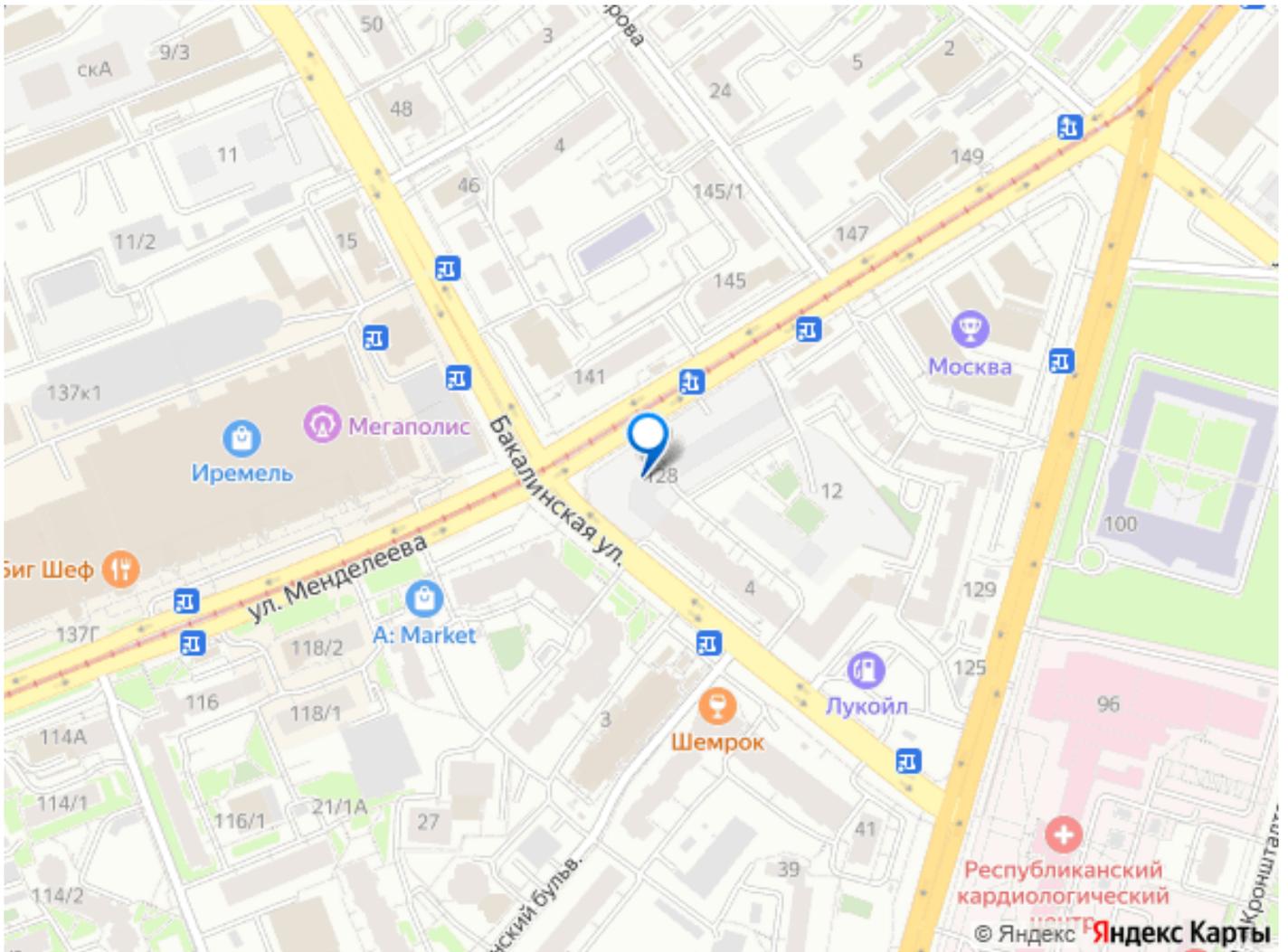
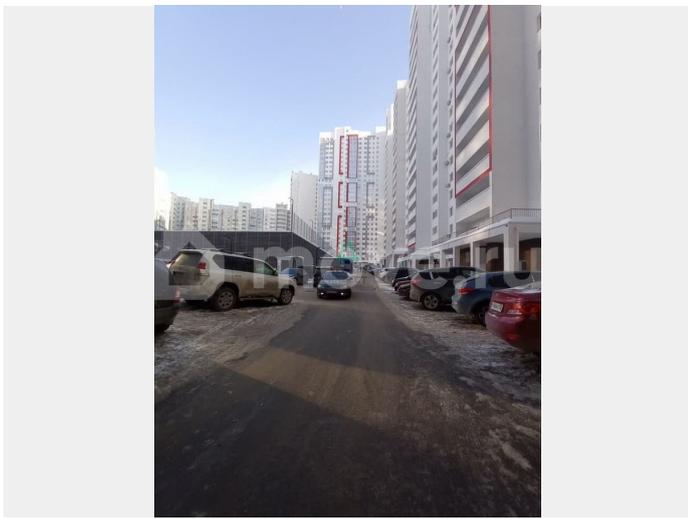


м2 Окна выходят на улицу Менделеева с прекрасным видом на город. ? общая площадь квартиры 23.6 кв.м, ? гостиная 15.41 кв.м, ? кухня 5 кв.м, ? совмещенный санузел 3.23 кв. м, Предчистовая отделка, выровнены стены и откосы, полы полусухая стяжка. Полностью разведена электрика, установлены розетки и выключатели. На территории ЖК расположена современная детская площадка для всех возрастов, поле для мини-футбола, тренажеры и воркаут-зоны, зоны отдыха для взрослых, а также прогулочные зоны. Безопасный закрытый двор с умным контролем доступа и видеонаблюдением. Предусмотрен многоуровневый паркинг с эксплуатируемой крышей под спортивную площадку, а также парковочные места на территории комплекса. ИНФРАСТРУКТУРА: - Школа: №110, 119, 22, 9, 18, 5, 16 - Спорт.школа №14, №23, №5 Детский центр. - Детский сад: № 235, № 24, № 3, № 53 - 9 поликлиник. - Больница №22, Республиканский кардиологический центр, Республиканская детская клиническая больница. В шаговой доступности находятся: множество развивающих кружков для детей, аптеки, пекарни, магазины - Чижик, Пятерочка, Монетка, Байрам. Недалеко расположены Культурно-развлекательные центры - ТРК Иремель, ТК Дуван, ТК Шатлык, ТЦ Аркада, ТЦ Чайка, ТКЦ Ultra. В пешей доступности 5 остановок общественного транспорта в разные направления города. Быстрый выезд до проспекта Салавата Юлаева. ЛЕГКО КУПИТЬ: - наличные - ипотека - сертификат - один взрослый собственник (продажа по переуступке от физ.лица. Дом сдан. Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Нет одобренной ипотеки? Свяжитесь с нами, мы подберем для вас программу на выгодных условиях в одном из



банков партнеров! Звоните все расскажу,  
покажу!!!





Move.ru - вся недвижимость России