

🕒 Создано: 18.02.2026 в 03:22

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 03:53

Хисматова Земфира, Риелтор

89251234567

Республика Башкортостан, Уфа, ул.

Менделеева, 128

4 200 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Менделеева, 128

Улица

[улица Менделеева](#)

Квартира

Общая площадь

23.5 м²

Этаж

5/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

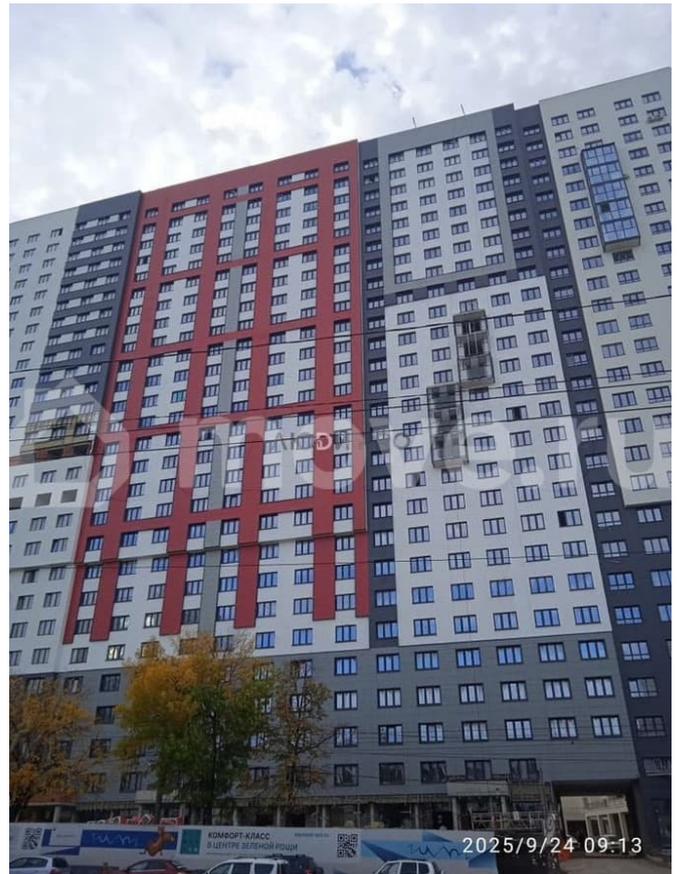
Квартира в новостройке

да

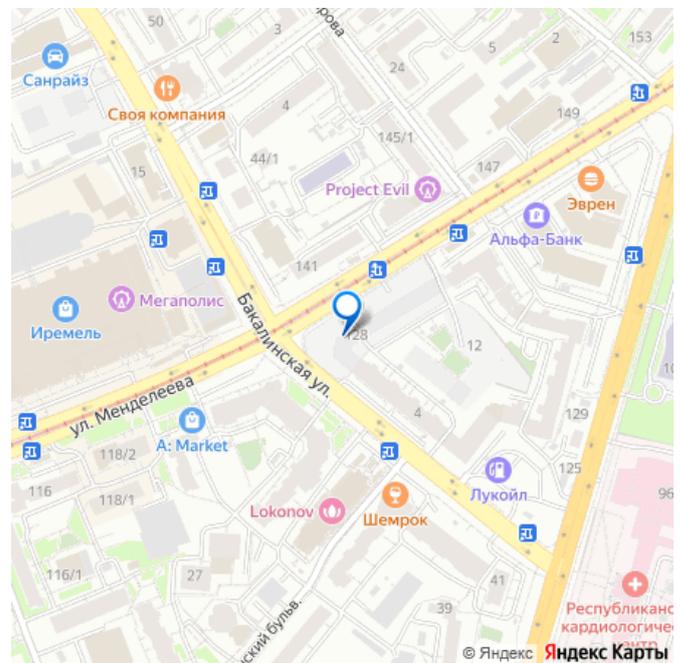
Описание

Продается Квартира-студия в секции «А» ЖК «Элементум», по ул. Менделеева на 5 этаже 27 этажного кирпичного дома. ? общая площадь квартиры 23.48 кв.м, ? гостиная 15.25 кв.м, ? кухня 5 кв.м, ? совмещенный санузел 3.23 кв. м, ? высота потолков 2.5 м,

для заметок

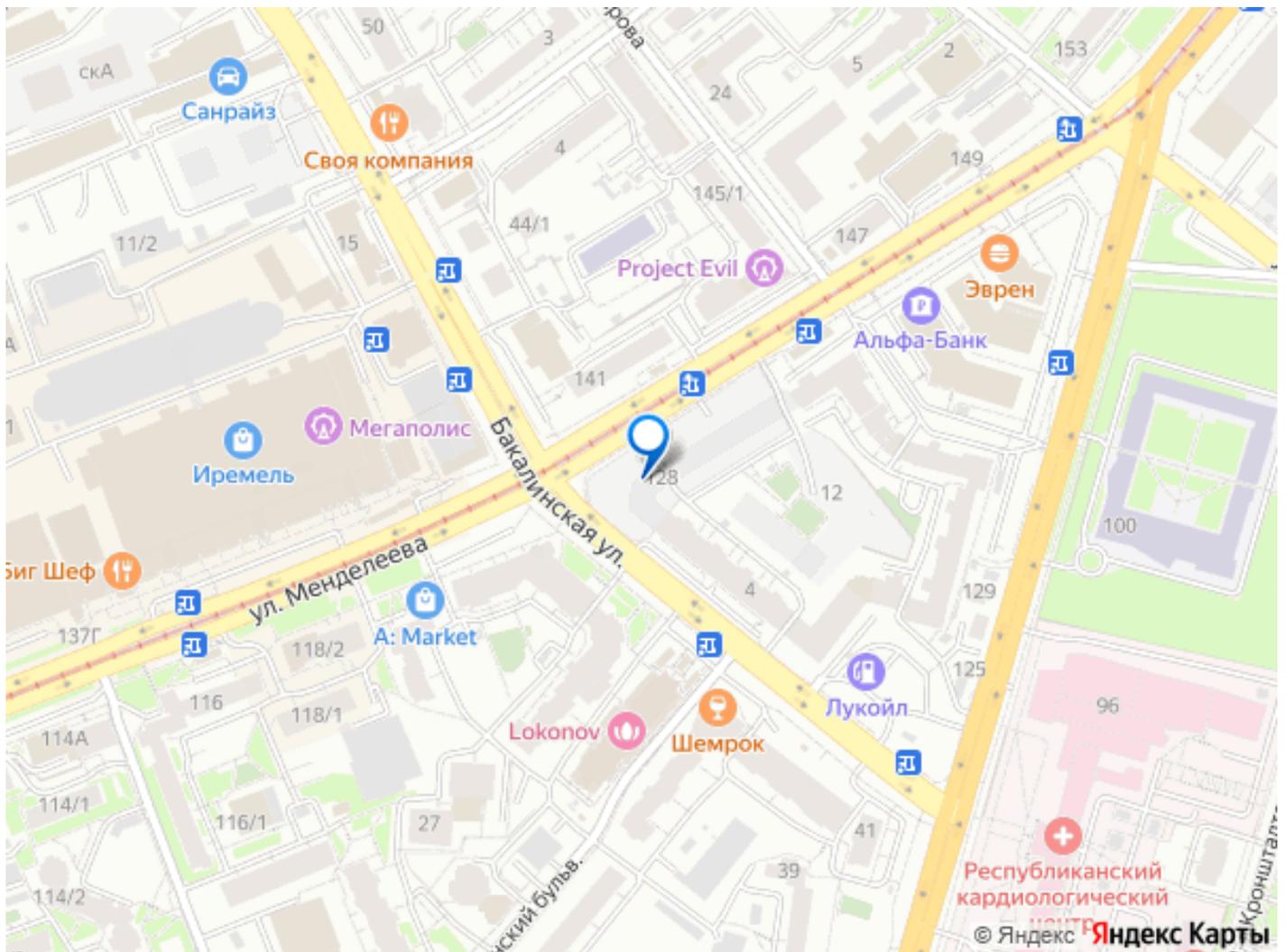


Предчистовая отделка, выровнены стены и откосы, полы полусухая стяжка. Полностью разведена электрика, установлены розетки и выключатели. Преимущество местоположения дома - центр города с развитой инфраструктурой. На территории ЖК будет расположена современная детская площадка для всех возрастов, поле для мини-футбола, тренажеры и воркаут-зоны, зоны отдыха для взрослых, а также прогулочные зоны. Безопасный закрытый двор с умным контролем доступа и видеонаблюдением. Предусмотрен многоуровневый паркинг с эксплуатируемой крышей под спортивную площадку, а также парковочные места на территории комплекса.



ИНФРАСТРУКТУРА: - Школа: №110, 119, 22, 9, 18, 5, 16 - Спорт.школа №14, №23, №5 Детский центр. - Детский сад: № 235, № 24, № 3, № 53 - 9 поликлиник. - Больница №22, Республиканский кардиологический центр, Республиканская детская клиническая больница. В шаговой доступности находятся: множество развивающих кружков для детей, аптеки, пекарни, магазины - Чижик, Пятерочка, Монетка, Байрам. Недалеко расположены Культурно-развлекательные центры - ТРК Иремьль, ТК Дуван, ТК Шатлык, ТЦ Аркада, ТЦ Чайка, ТКЦ Ultra. В пешей доступности 5 остановок общественного транспорта в разные направления города. Быстрый выезд до проспекта Салавата Юлаева. ЛЕГКО КУПИТЬ: - наличные - ипотека - сертификат - один взрослый собственник (продажа по переуступке от физ.лица. Дом сдан, передача ключей 2 квартал 2026 года.) Возможен не большой торг! Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 22:00ч. Арт. 129611542





Move.ru - вся недвижимость России