

Создано: 04.02.2026 в 07:30

Обновлено: 04.02.2026 в 13:18

<https://ufa.move.ru/objects/9289069923>

Земфира Хисматова, Люди.Pro

**79872509329**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Менделеева, 141А**

**4 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 141А

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.48 м<sup>2</sup>

Этаж

5/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

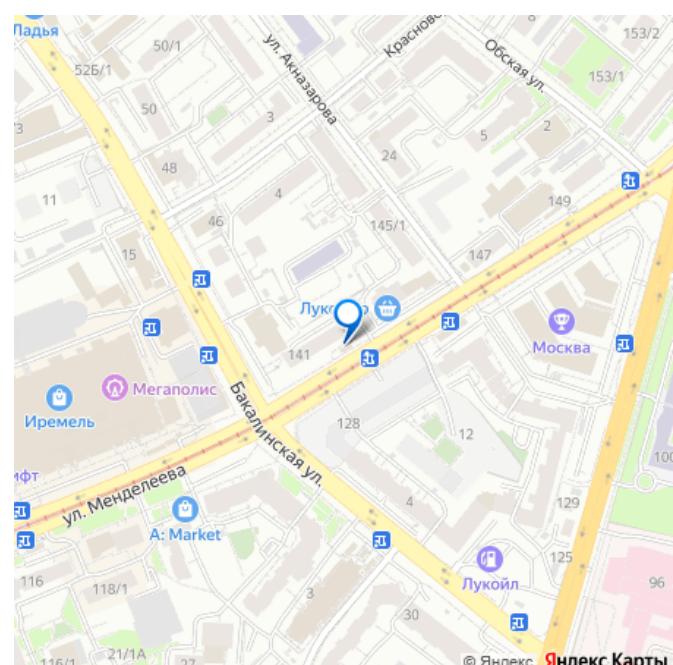
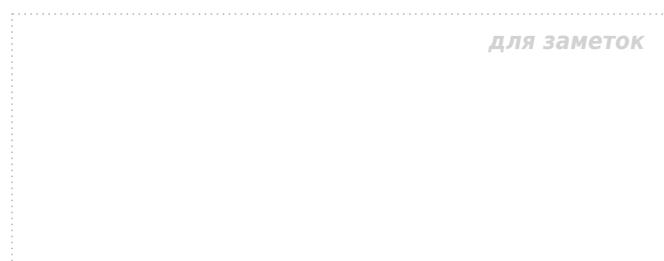
Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

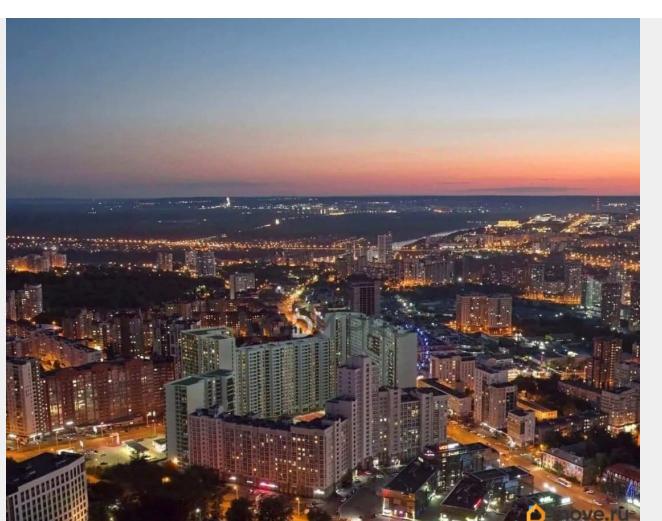
возможна ипотека, лифт, парковка

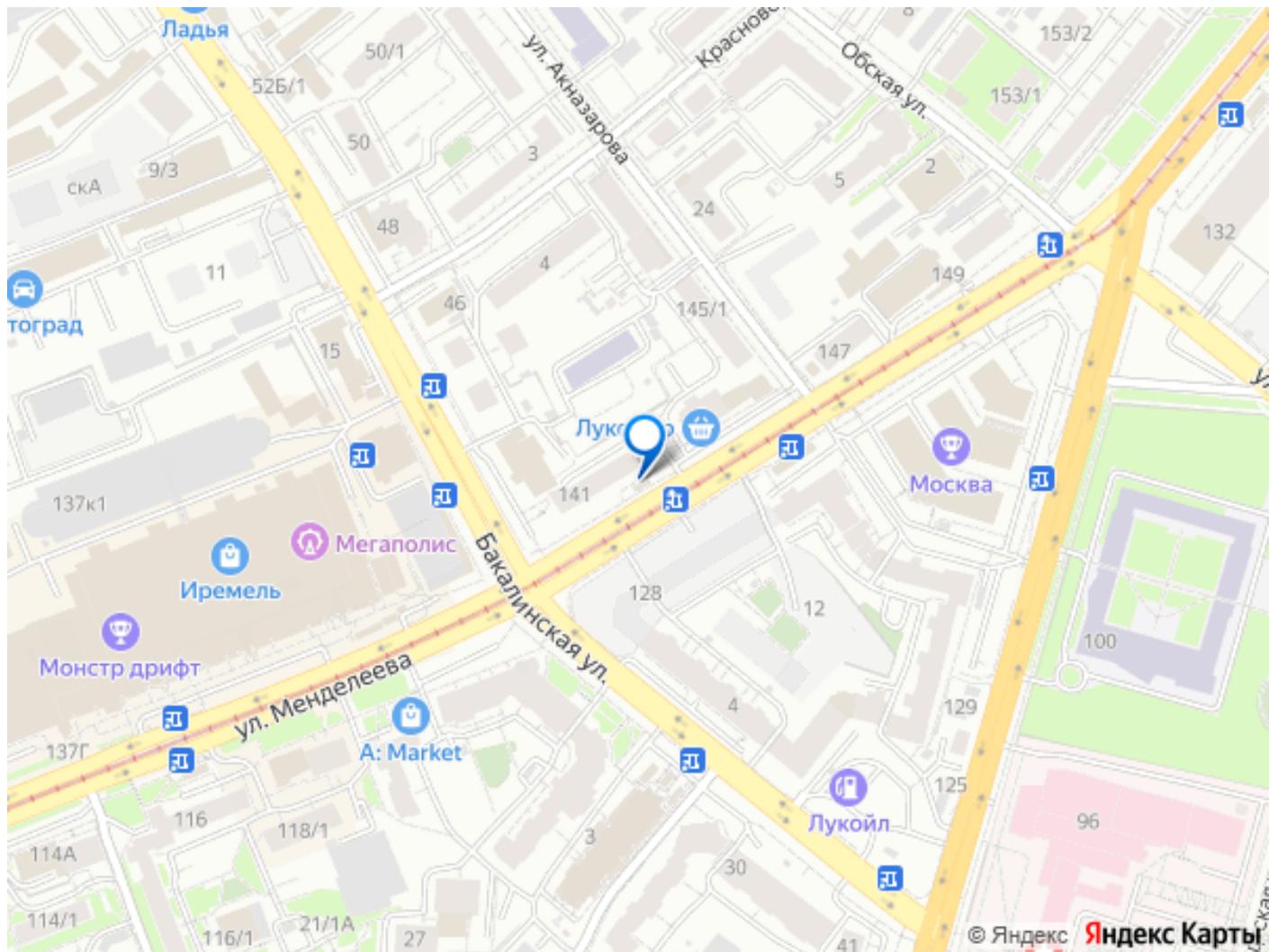


## Описание

Продается Квартира-студия в секции «А» ЖК «Элементум», по ул. Менделеева на 5 этаже 27 этажного кирпичного дома. общая площадь квартиры 23.48 кв.м, гостиная 15.25 кв.м, кухня 5 кв.м, совмещенный санузел 3.23 кв. м, высота потолков 2.5 м, Предчистовая отделка, выровнены стены и откосы, полы полусухая стяжка. Полностью разведена электрика, установлены розетки и выключатели. Преимущество местоположения дома - центр города с развитой инфраструктурой. На территории ЖК будет расположена современная детская площадка для всех возрастов, поле для мини-футбола, тренажеры и воркаут-зоны, зоны отдыха для взрослых, а также прогулочные зоны. Безопасный закрытый двор с умным контролем доступа и видеонаблюдением. Предусмотрен многоуровневый паркинг с эксплуатируемой крышей под спортивную площадку, а также парковочные места на территории комплекса. ИНФРАСТРУКТУРА: - Школа: 110, 119, 22, 9,18, 5, 16 -Спорт.школа 14, 23, 5 Детский центр. - Детский сад: 235, 24, 3, 53 - 9 поликлиник. -Больница 22, Республиканский кардиологический центр, Республиканская детская клиническая больница. В шаговой доступности находятся: множество развивающих кружков для детей, аптеки ,пекарни, магазины-Чижик, Пятерочка, Монетка, Байрам. Недалеко расположены Культурно-развлекательные центры -ТРК Иремель, ТК Дуван, ТК Шатлык, ТЦ Аркада, ТЦ Чайка, ТКЦ Ultra. В пешей доступности 5 остановок общественного транспорта в разные направления города. Быстрый выезд до проспекта Салавата Юлаева. ЛЕГКО КУПИТЬ: -наличные -ипотека - сертификат -один взрослый собственник (продажа по переуступке от физ.лица. Дом сдан, передача ключей 2 квартал 2026 года.)

Возможен не большой торг! Гарантия  
юридической чистоты сделки от компании.  
Рады будем ответить на все ваши вопросы с  
9:00 до 22:00ч. Арт. 127153601





Move.ru - вся недвижимость России