

Создано: 24.01.2026 в 05:48

Обновлено: 24.01.2026 в 05:52

<https://ufa.move.ru/objects/9288304784>

Собственник

**79174806630**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 75

**7 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 75

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

## Квартира

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

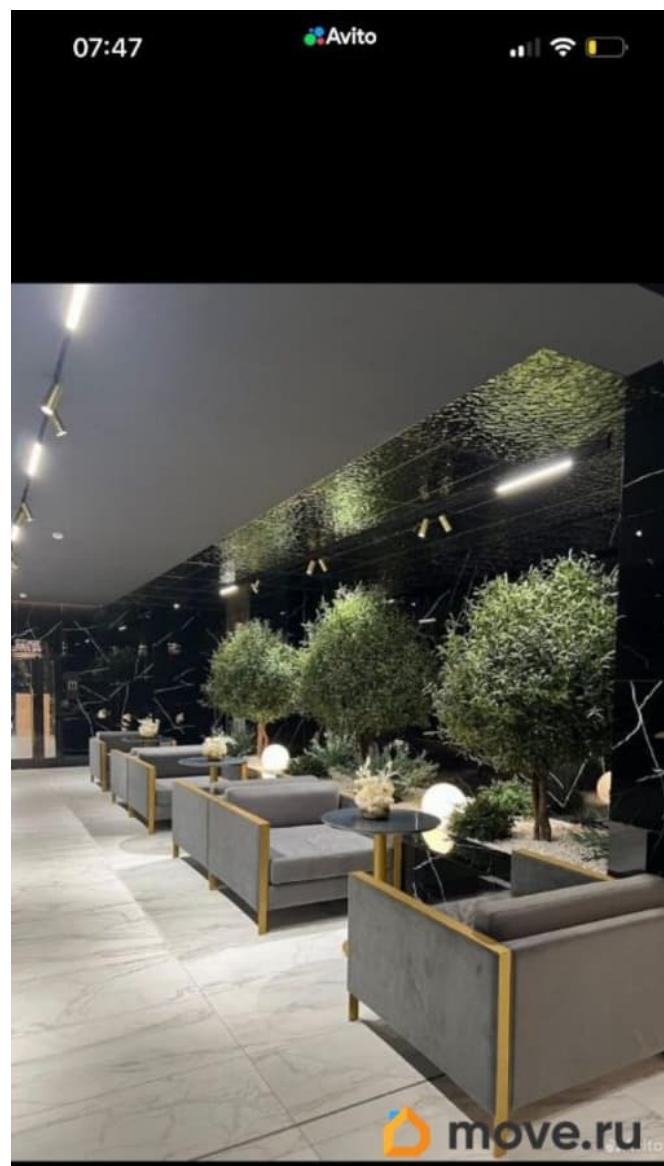
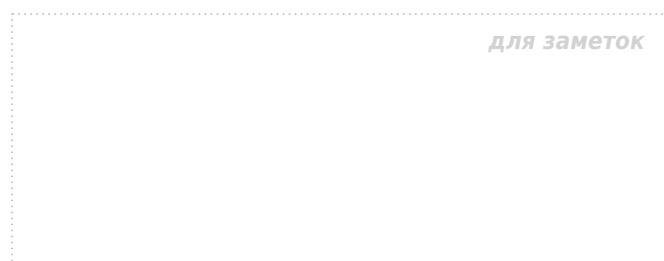
4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

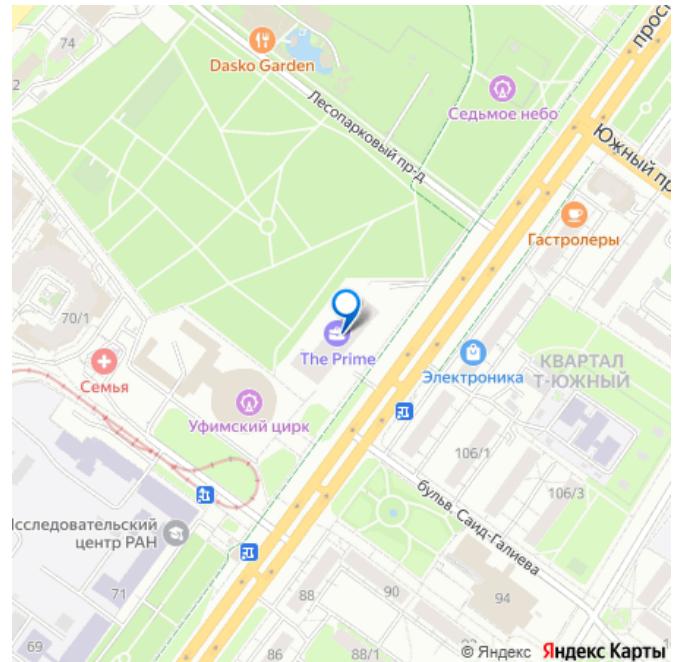
да

возможна ипотека

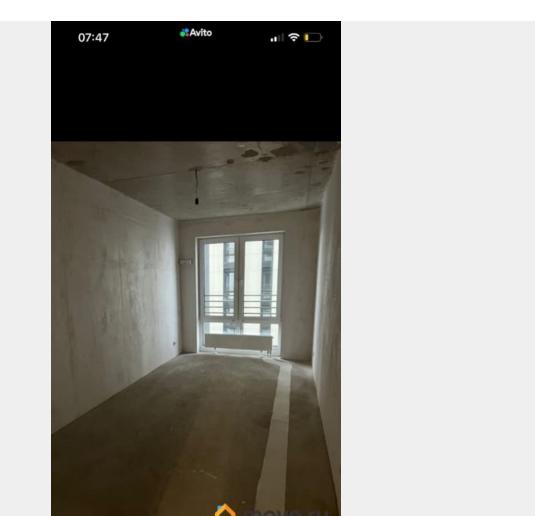
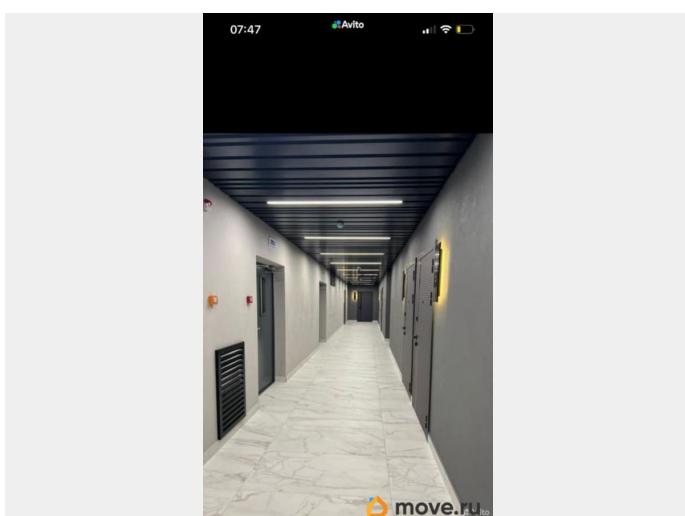
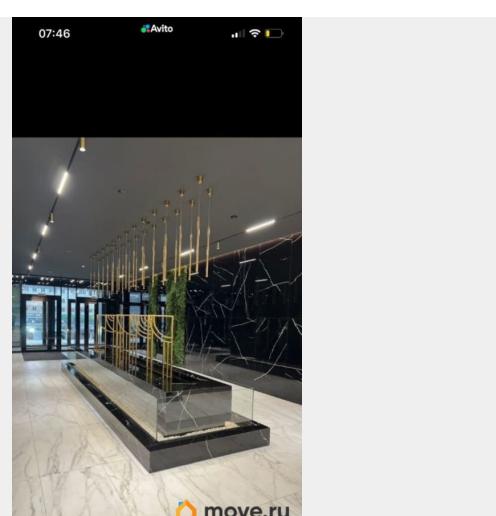
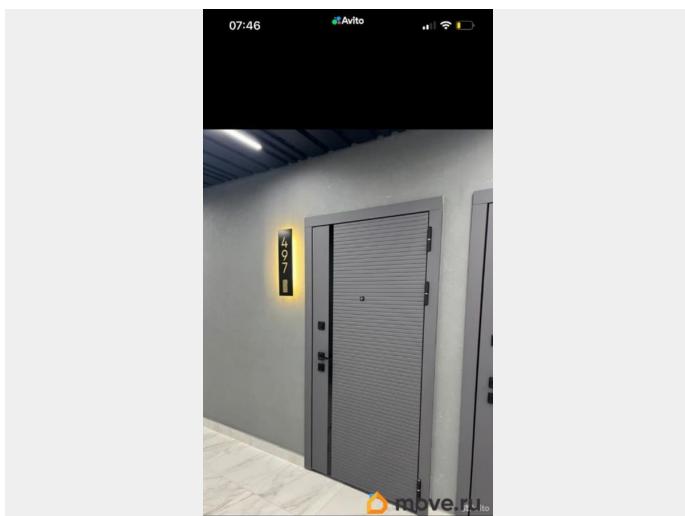
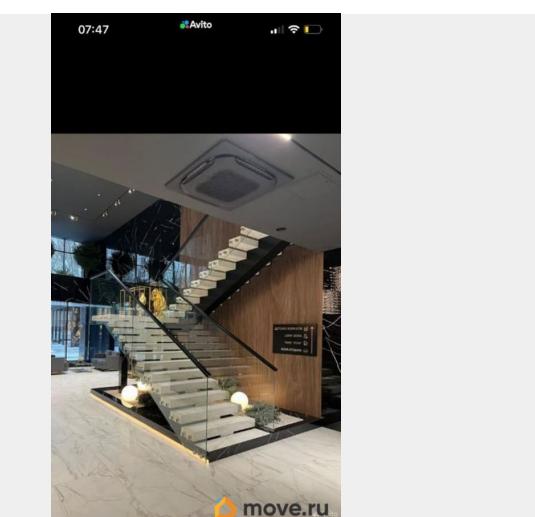
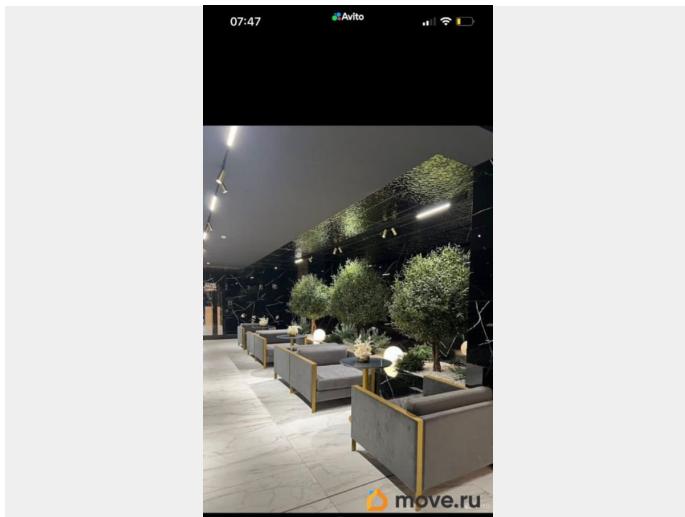
## Описание

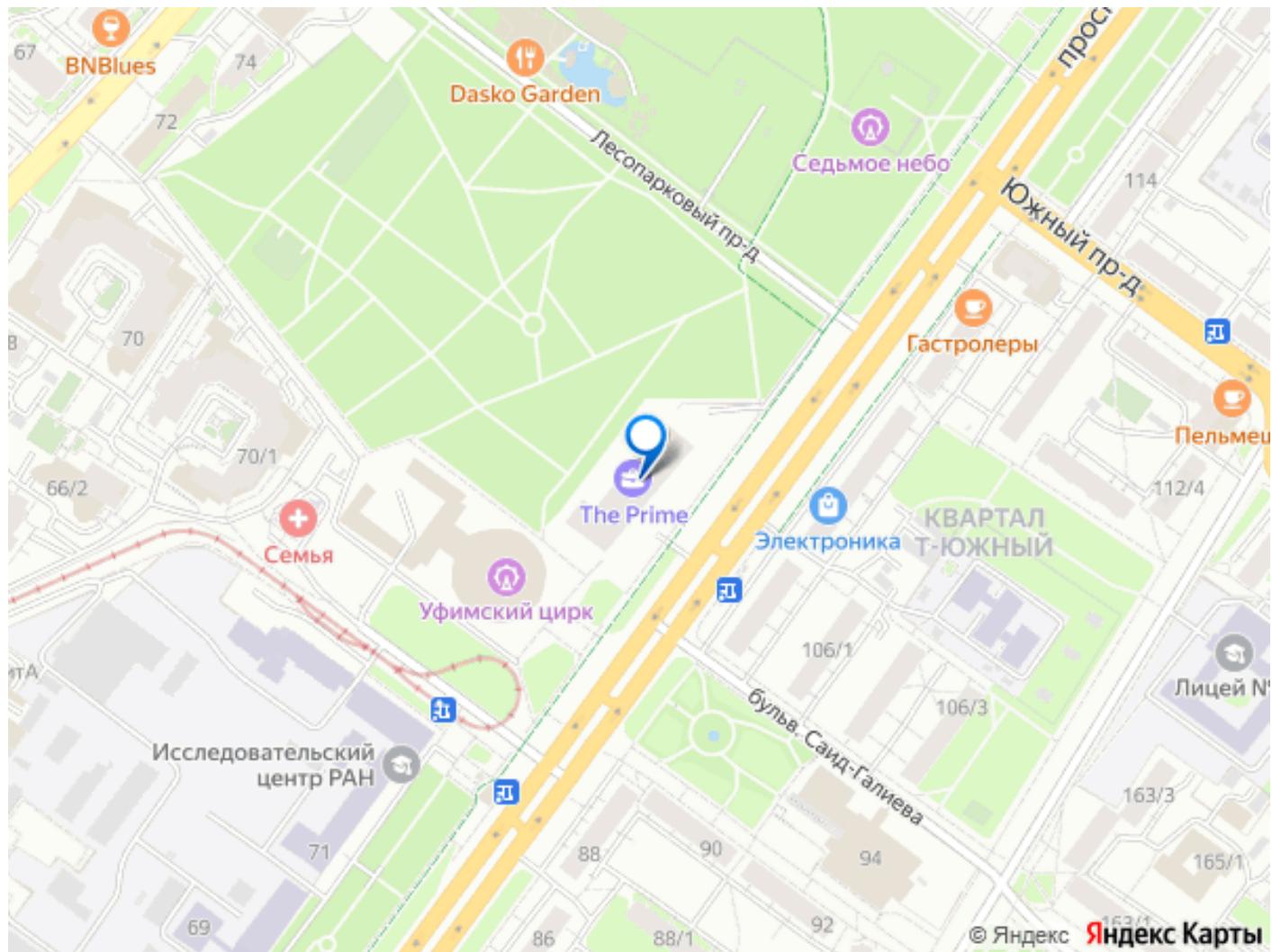


Объявление от собственника ! ( риэлторские услуги не нужны! ) Дом сдан , ключи на руках . Квартира студия в самом лучшем ЖК нашего города на 9 этаже 27ми этажного дома . Который очень выделяется как снаружи так и внутри. Уже входная группа впечатляет! Зона ресепшена с дизайнерским ремонтом , где много пространства и света . зона отдыха с удобными креслами ,где можно попить кофе ,не выходя из подъезда ! Посидеть поработать ,либо воспользоваться здешней же библиотекой Дзен зона с панорамными окнами, гамаками и приятной музыкой Колясочные ,велосипедные ,детская игровая зона, лапомойка для ваших любимых питомцев ! Также в ближайшее время будет открыт ресторан ,где можно просто спуститься на завтраки или поужинать всей семьей . Огромный двухуровневый паркинг , круглосуточное видеонаблюдение , отдельные мусорные комнаты. Закрытая территория с детской площадкой Уличная лаундж зона с качелями и лежаками Двухуровневая площадка на открытом воздухе с подогреваемыми скамейками и возможностью заряжать девайсы Уличная дзен зона , где можно расстелить коврик на зеленой травке и медитировать Свой летний кинотеатр Дом окружен 8ми гектарами лесного парка , где в этом году было сделано несколько современных площадок ! Дом со своим лесом и белками И все это тут , рядом ! На самом деле , увидев все изнутри , жалко стало продавать эту красоту , но обстоятельства вынуждают , к сожалению . Студия дешевле значительно чем у застройщика , у которого осталось их несколько штук в продаже . Очень выгодное вложение на данном этапе , сейчас все получат ключи и ценник взлетит до 27го этажа Так что купит -везунчик Звоните по



HOM.





Move.ru - вся недвижимость России