

🕒 Создано: 13.11.2025 в 07:51

Обновлено: 15.12.2025 в 08:37

**Республика Башкортостан, Уфа, проспект
Октября, 75**

9 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 75

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Октября](#)

Квартира

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

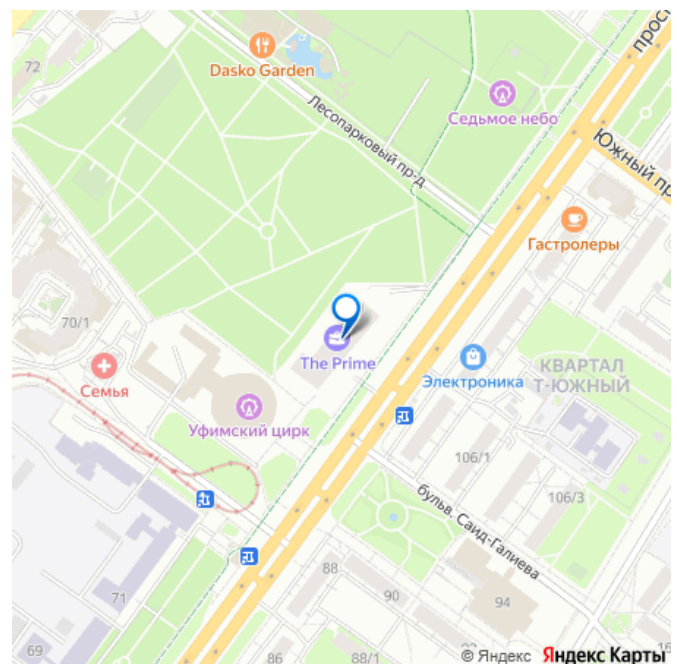
Покупка в ипотеку

<https://ufa.move.ru/objects/9286531891>

**Ляйсан Илхамовна Христофорова,
ЭТАЖИ Уфа**

79173725928

для заметок



возможна ипотека

Описание

Республика Башкортостан, Уфа, пр-т Октября, 75 р-н Октябрьский. Продаётся студия в THE PRIME — стиль, комфорт и статус в одном формате! Площадь: 20,95 м² Формат: студия ЖК: THE PRIME — жилой комплекс нового поколения Ты не просто покупаешь квартиру — ты покупаешь стиль жизни. Эта студия — идеальный вариант для молодого специалиста, студента или инвестора. Умная планировка, большие окна, много света — каждый метр продуман до мелочей.

Преимущества: Закрытая благоустроенная территория с круглогодичным озеленением дарит ощущение уединения и эстетики. Дизайнерские лобби и парадные впечатляют с первого взгляда, а Wi-Fi в зонах общего пользования добавляет удобства в мелочах. Здесь нет ступеней — вход в подъезды расположен на уровне земли, а центральная система кондиционирования обеспечивает свежесть круглый год. На третьем этаже — эксклюзивные квартиры City House с террасами. На верхних этажах — High Flat с панорамными окнами и высоким потолком для ценителей простора и света. В комплексе найдётся место для всего: отдельные кладовые на этажах и в паркинге, детская игровая зона с сухим бассейном и тренажёрами, дзен-зона для йоги и пинг-понга. THE PRIME — идеальное сочетание стиля, комфорта и функциональности.

Документы готовы, один взрослый собственник. Звоните! О квартире

Количество комнат: студия Общая площадь: 22 м² Жилая площадь: 11.2 м² Этаж: 25 из 25

Дополнительно: панорамные окна Высота
потолков: 3 м Санузел: совмещенный Окна:
на улицу Ремонт: требует ремонта Тёплый
пол: есть Способ продажи: свободная О доме
Тип дома: монолитно-кирпичный Год
постройки: 2025 Пассажирский лифт: 3
Грузовой лифт: 1 В доме: консьерж Двор:
закрытая территория, детская площадка,
спортивная площадка Парковка: подземная
Код пользователя: 98751 Номер в базе:
10360319



