

Создано: 04.07.2025 в 08:30

Обновлено: 27.01.2026 в 16:28

<https://ufa.move.ru/objects/9282322057>

Ригина Якупова, ALBI недвижимость

**79174620533**



Республика Башкортостан, Уфа, проспект  
Октября, 75

**6 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, проспект Октября, 75

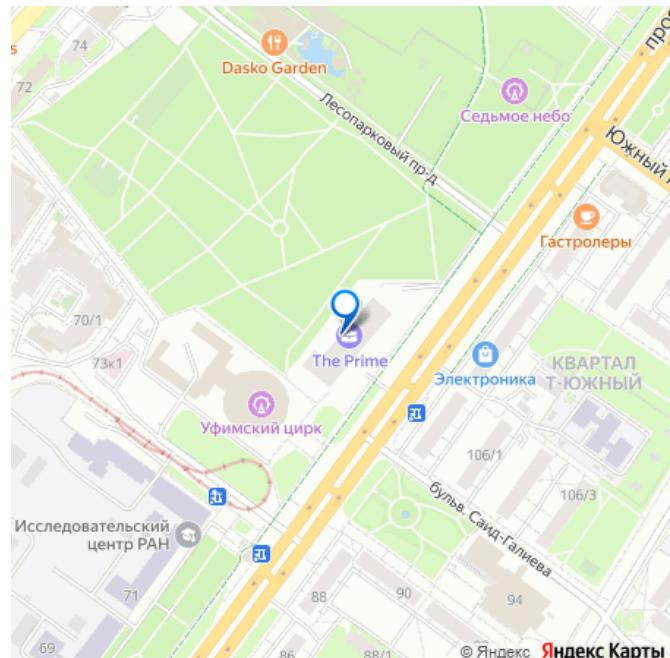
Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)



Улица

[проспект Октября](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.81 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается просторная студия в престижном жилом комплексе The Prime на проспекте Октября, 75 в Уфе. Эта квартира на 17 этаже с общей площадью 22.81 кв. м и жилой площадью 12.48 кв. м предлагает идеальные условия для комфортной жизни. Высота потолков 2.7 м делает пространство ещё более светлым и воздушным, а предчистовая отделка позволит вам реализовать свои дизайнерские идеи. Комплекс The Prime отличается благоустроенной территорией, в которой вы найдете не только современные спортивные и детские площадки, но и уютный парк с пешеходными и велодорожками. Расположение квартиры на красной линии города обеспечивает легкий доступ к ключевым объектам инфраструктуры. В непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Внутреннее пространство комплекса продумано до мелочей. Просторные и светлые общие зоны создают атмосферу уюта и комфорта. Между двумя секциями дома расположена светлая парадная с консьержем, а также оборудованные зоны для хранения велосипедов и колясок. Ваши

удобства на первом месте, и этот жилой комплекс идеально справляется с этой задачей. Не упустите возможность стать владельцем уютной студии в одном из самых динамично развивающихся районов Уфы! Регистрация договора долевого участия (ДДУ) осуществляется по нормам 214 ФЗ (номер регистрации в Росреестре: 64/Б/653-22). Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Номер объекта: #1/537003/24092



