

Создано: 03.04.2026 в 04:15

Обновлено: 03.04.2026 в 04:15

Республика Башкортостан, Уфа, ул  
Минигали Губайдуллина

**4 536 500 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, ул Минигали Губайдуллина

Улица

[улица Минигали Губайдуллина](#)

## Квартира

Общая площадь

22.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/32

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

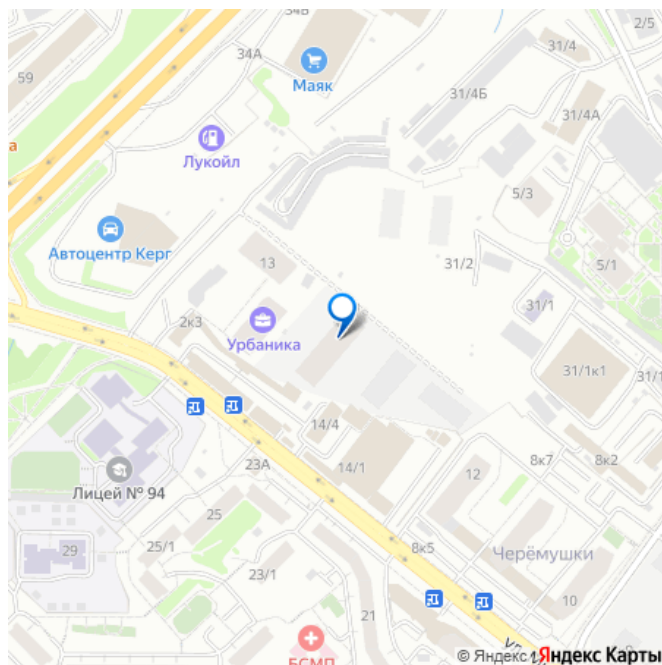
## Описание

1-к квартира в УРБАНИКА; По адресу: Литер 4, Секция 1. 6-й этаж 32-этажного жилого дома  
Общая площадь 22.66 кв. м.; Жилая площадь 8.53 кв. м. от ГК «Первый Трест». Срок окончания строительства: 4 квартал 2028 года. Просим представителей агентств

<https://ufa.move.ru/objects/9293153461>

Группа компаний «Первый трест»,  
Группа компаний «Первый трест»  
**89251234567**

для заметок



недвижимости не беспокоить Квартира с качественной предчистовой отделкой, позволяющей реализовать любые дизайнерские решения: - Стены: выровнены и оштукатурены, готовые под финишную отделку по вашему вкусу. - Пол: выполнена стяжка, обеспечивающая ровное основание для любых напольных покрытий. - Электрика: разводка выполнена до щитка, что обеспечивает безопасность и удобство при дальнейшем монтаже. - Отопление: установлены радиаторы и выполнена полная разводка системы отопления. - Водоснабжение: выведены коммуникации под воду, готовые для установки сантехнического оборудования. Если вы мечтаете жить в красивом и безопасном доме с уникальным дизайном и современными решениями, то ЖК Урбаника создан именно для вас. Здесь каждая деталь продумана, чтобы обеспечить высокий уровень жизни и подарить ощущение уюта и гармонии. Хотите узнать подробнее о планировке или подобрать по вашим параметрам? Свяжитесь с нами! Преимущества ЖК - Стильный комфорт-класс: Дом, который соответствует самым высоким стандартам качества и дизайна. - Уникальная архитектура и дизайн: Необычные архитектурные решения и дизайнерская отделка холлов создают неповторимую атмосферу элегантности и современности. - Подземный паркинг: Спускайтесь на уровень паркинга с любого жилого этажа на лифте — это удобно и безопасно для вашего автомобиля. - Просторная внутренняя территория: Уникальный дизайн двора предлагает уютное и безопасное пространство для активных игр детей и спокойных прогулок взрослых. - Зона ресепшн: Просторные парадные с дизайнерской отделкой и зонами ресепшн

повышают уровень безопасности и добавляют статус вашему дому. -

Безбарьерная среда: Забота о каждом жильце — удобство для пожилых людей, мам с колясками и велосипедистов. -

Дополнительные помещения для хранения: Освободите пространство в квартире! Коляски, велосипеды и самокаты можно хранить в специально отведённых помещениях на первых этажах. -

Вместительные кладовые: Храните сезонные вещи и не переживайте о свободном месте в квартире. -

Максимум света: Увеличенные окна высотой 1,8 м наполняют квартиры естественным светом, создавая ощущение простора и гармонии. -

Современные лифты: Быстрые и бесшумные лифты от мировых производителей доставят вас домой с комфортом. -

Активный образ жизни: На территории комплекса предусмотрены спортивные площадки для футбола и баскетбола, а зона с современными тренажёрами станет отличным местом для поддержания формы. Инфраструктура

Расположение дома в центре развитой инфраструктуры предоставляет будущим жильцам различные варианты организации досуга: пойти на прогулку в лес, заняться спортом, посетить торговые центры, отправиться за покупками - всё в шаговой доступности. Жители будут обеспечены всем необходимым для полного цикла комфортной жизни. Мы предлагаем различные варианты покупки квартир в нашем жилом комплексе: -

Оплата наличными - Рассрочка до 24 мес. - Семейная ипотека от 3,3% - Льготная ипотека для программистов - Базовая ипотека от 18,7% - Ипотека от 20 ведущих банков: наши специалисты помогут подобрать оптимальную программу кредитования. -

Использование материнского капитала -

Программа трейд-ин: Бесплатно поможем продать вашу старую квартиру и подобрать новую в нашем комплексе! Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности. Мы расскажем обо всех возможностях покупки и подберём для Вас лучший вариант

