

🕒 Создано: 24.03.2026 в 06:53

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 07:52

Собственник

79177913084

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ферина, 1/3**

2 450 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ферина, 1/3

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Ферина](#)

Квартира

Общая площадь

22.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

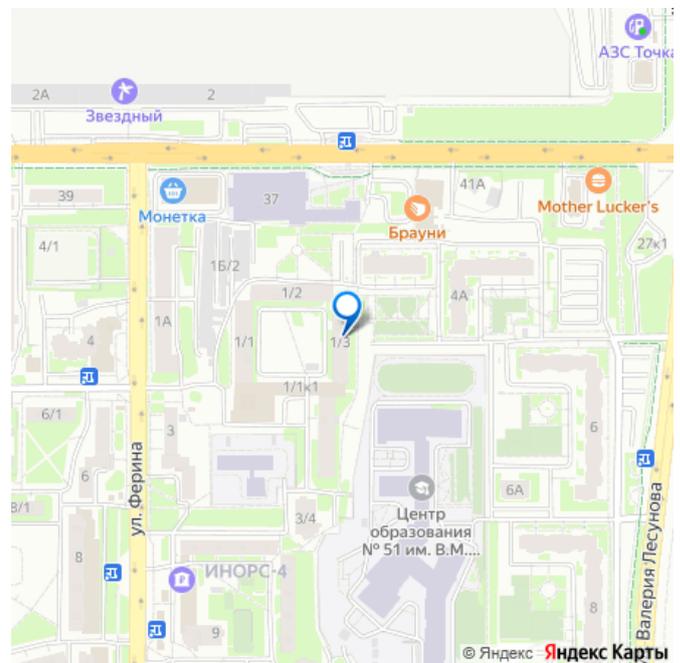
Описание

**ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!!! В УСЛУГАХ
РИЭЛТОРОВ НЕ НУЖДАЕМСЯ!!! НЕ ТРАТЬТЕ
МОЕ И СВОЕ ВРЕМЯ!!!** Продается светлая и
уютная студия 22,6 кв.м на втором этаже
девятиэтажного дома со свежим ремонтом и

для заметок



хорошей энергетикой! Прекрасный вариант для небольшой семьи, а также холостяков или свободных дам! Ну, и конечно, как вариант для сдачи в аренду. Отличное месторасположение! Рядом, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, поликлиника и даже замечательные уютные кафе, где можно выпить чашечку кофе с подружками, пойти на свидание или просто вкусно перекусить. В квартире сделан качественный ремонт с преобладанием нейтральных оттенков. Такое сочетание цветов позволит вам самим создать настроение в вашем новом пространстве. После демонтажа всего и вся в помещении произведена полная замена электропроводов, установлен индивидуальный прибор учета электроэнергии. На полу уложен премиальный полукоммерческий линолеум, на стенах современные качественные обои. Во всей студии установлены натяжные потолки. В санузле произведена замена труб, установлены новые счетчики ГВС и ХВС, полностью заменен кафель на полу и стенах, новая чешская ванна. Сделана профилактика работы системы вентиляции. Также, в квартире имеются розетки для интернета и кабеля ТВ. Вам не нужно будет таскать провода по всей квартире. В кухонную зону заведены трубы подачи ГВС и ХВС с возможностью установки стиральной машины, заведена канализация. Установлена индивидуальная розетка для подключения электроплиты. Без торга. Вложено очень много средств, потрачено много ресурсов. Давайте уважать друг-друга . Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без долгов и обременений.





move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

