

Создано: 08.02.2026 в 02:12

Обновлено: 08.02.2026 в 02:12

<https://ufa.move.ru/objects/9289149860>

Александр, Риелтор

**89251234567**

Республика Башкортостан, Уфа, ул  
Софьи Перовской, 24

**3 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, ул Софьи Перовской, 24

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

## Квартира

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

6/26



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

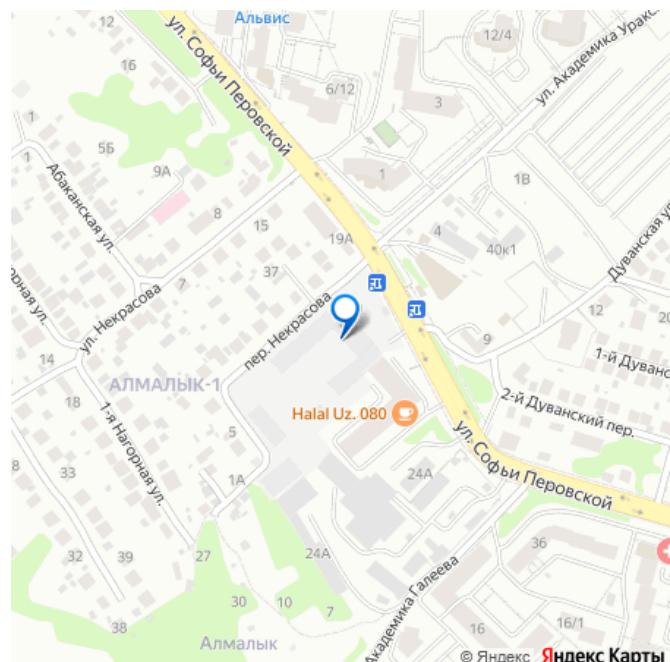
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



## Описание

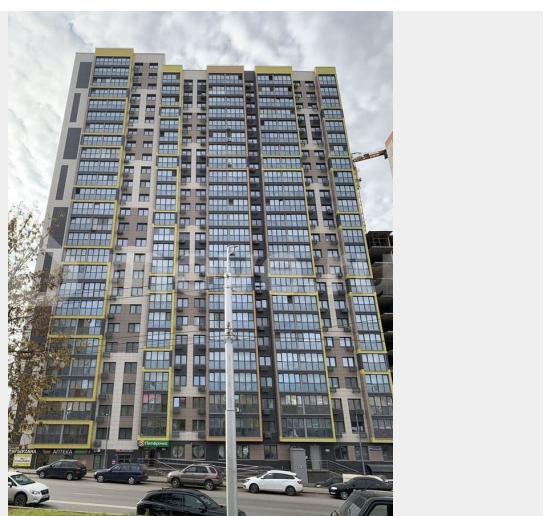
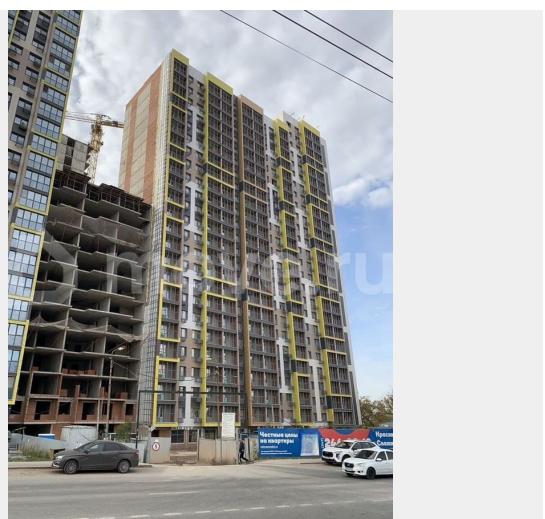
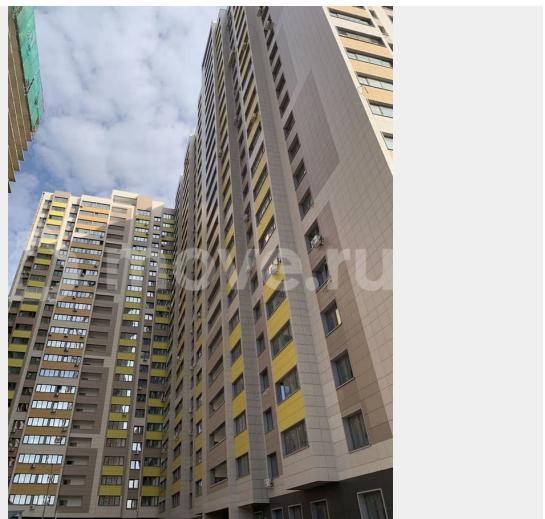
Продам Студию 21 кв.м. в ЖК Некрасовский, в Престижном районе города Уфы Зеленая роща, по улице Софьи Перовской. Квартира находится на 6-ом этаже, дом 25-ти этажный, материал постройки: монолит-кирпич. Квартира находится в Секции В,

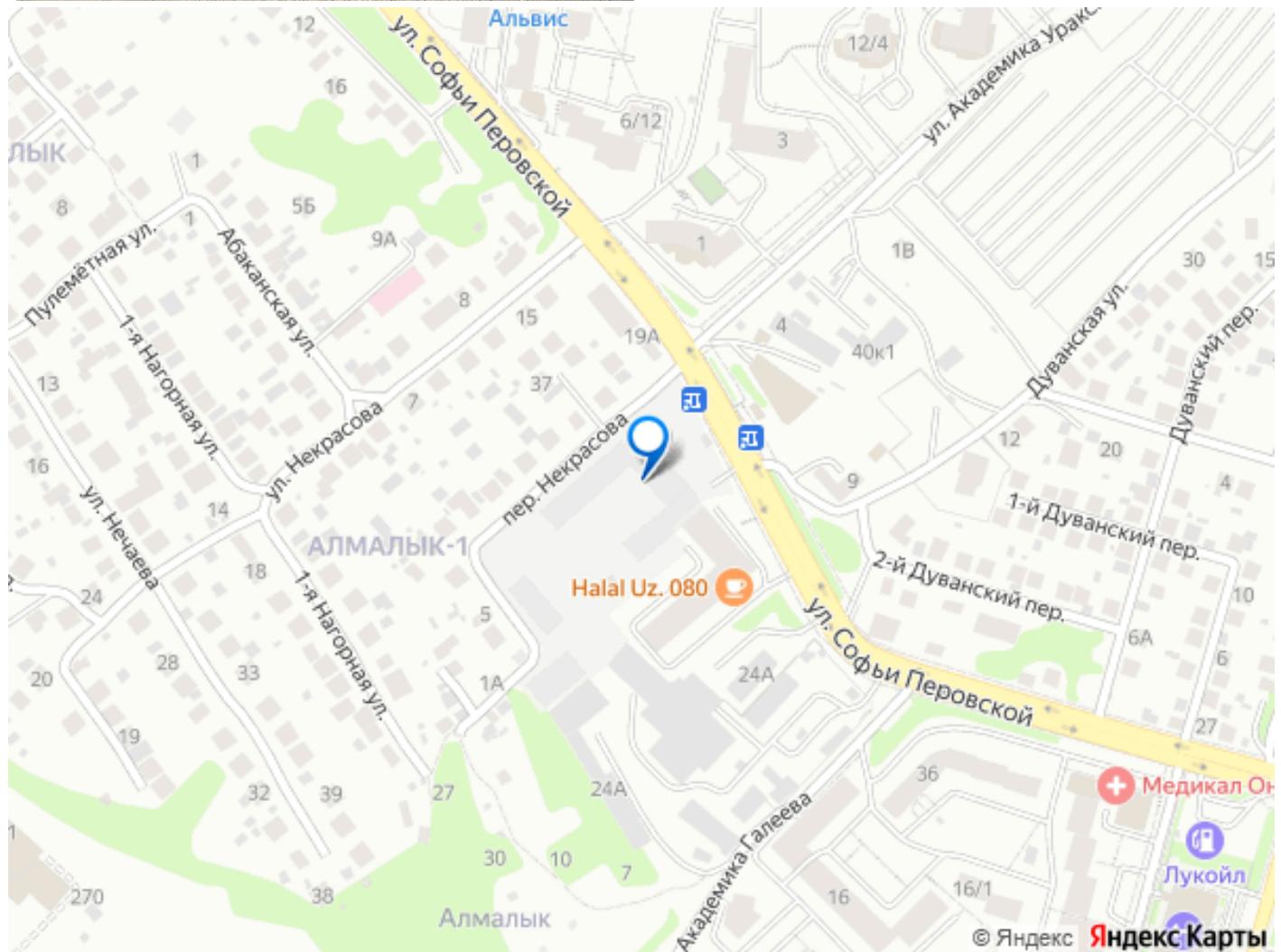
которую застройщик планирует уже сдать в конце 2025 года. Городской квартал «Некрасовский» - уникальный жилой комплекс с шикарными видами на реку Белая! ЖК «Некрасовский» расположен в одном из самых зеленых районов Уфы. Из окон домов так приятно любоваться бескрайними просторами заречья, меняющими свои краски в зависимости от времени года, или вдохновляться живописными рассветами и закатами.

Поблизости с комплексом расположен прекрасный благоустроенный парк «Президент-отеля» открытый для всех желающих. Здесь в любую погоду можно прогуливаться всей семьей и наслаждаться шумом леса и свежим воздухом. Здание представляет собой монолитный каркас, заполненный красным кирпичом. Отделка квартир будет черновая и предчистовая. Своя крышная котельная. Что подразумевает Низкие коммунальные платежи.

Благоустройство территории: На территории комплекса запроектированы современные детские площадки, Спортивные площадки, Проектом предусмотрена площадка для отдыха, зеленые насаждения. 3 минуты езды на авто до Монумента Дружбы 15 минут пешком до набережной Готовая развитая инфраструктура в радиусе 2х километров Социальная Инфраструктура Детские сады №292, №293, «Жемчужинка», №35, № 3, №23, Школы № 22, № 9, № 18, № 142, ДЮСШ № 14. ТРК Иремель, ТКЦ ULTRA, Шатлык Люкс, Перовский рынок, Ярмарка, Полушка, Магнит. Спортивная школа № 23, Orange Fitness, Junior Club, Детский Фитнес-центр Детская поликлиника 2, Санаторий Радуга, Республиканский перинатальный центр, Больница скорой медицинской помощи, ГБУЗ Республиканский кардиологический центр,

РДКБ. Машиноместа в многоуровневом паркинге также имеются. Если вам надо продать недвижимость для приобретения данной квартиры, мы профессионально окажем услуги.





Move.ru - вся недвижимость России