

**Республика Башкортостан, Уфа, ул**

**Софы Перовской, 24**

**3 500 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, ул Софы Перовской, 24

Улица

[улица Софы Перовской](#)

## Квартира

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

6/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

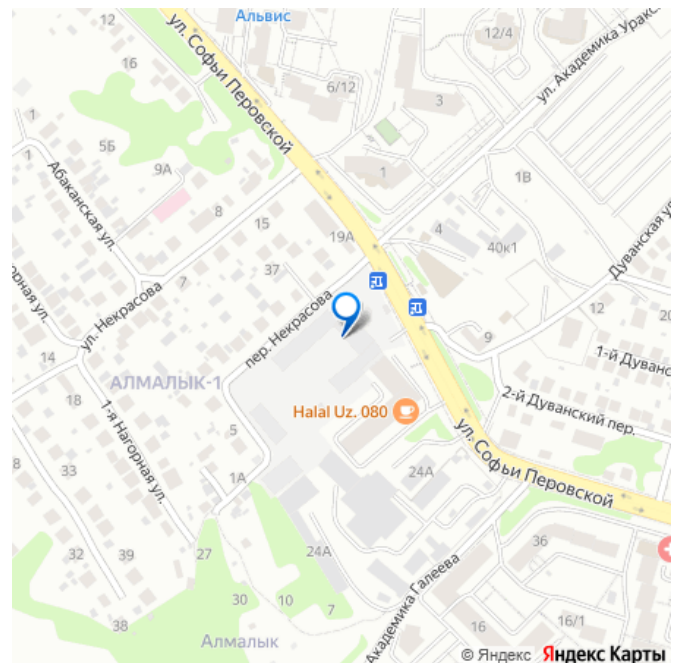
Квартира в новостройке

да

## Описание

Продам Студию 21 кв.м. в ЖК Некрасовский, в Престижном районе города Уфы Зеленая роща, по улице Софы Перовской. Квартира находится на 6-ом этаже, дом 25-ти этажный, материал постройки: монолит-кирпич. Квартира находится в Секции В,

для заметок



которую застройщик планирует уже сдать в конце 2025 года. Городской квартал «Некрасовский» - уникальный жилой комплекс с шикарными видами на реку Белая! ЖК «Некрасовский» расположен в одном из самых зеленых районов Уфы. Из окон домов так приятно любоваться бескрайними просторами заречья, меняющими свои краски в зависимости от времени года, или вдохновляться живописными рассветами и закатами. Поблизости с комплексом расположен прекрасный благоустроенный парк «Президент-отеля» открытый для всех желающих. Здесь в любую погоду можно прогуливаться всей семьей и наслаждаться шумом леса и свежим воздухом. Здание представляет собой монолитный каркас, заполненный красным кирпичом. Отделка квартир будет черновая и предчистовая. Своя крышная котельная. Что подразумевает Низкие коммунальные платежи.

Благоустройство территории: На территории комплекса запроектированы современные детские площадки, Спортивные площадки, Проектом предусмотрена площадка для отдыха, зеленые насаждения. 3 минуты езды на авто до Монумента Дружбы 15 минут пешком до набережной Готовая развитая инфраструктура в радиусе 2х километров Социальная Инфраструктура Детские сады №292, №293, «Жемчужинка», №35, № 3, №23, Школы № 22, № 9, № 18, № 142, ДЮСШ № 14.

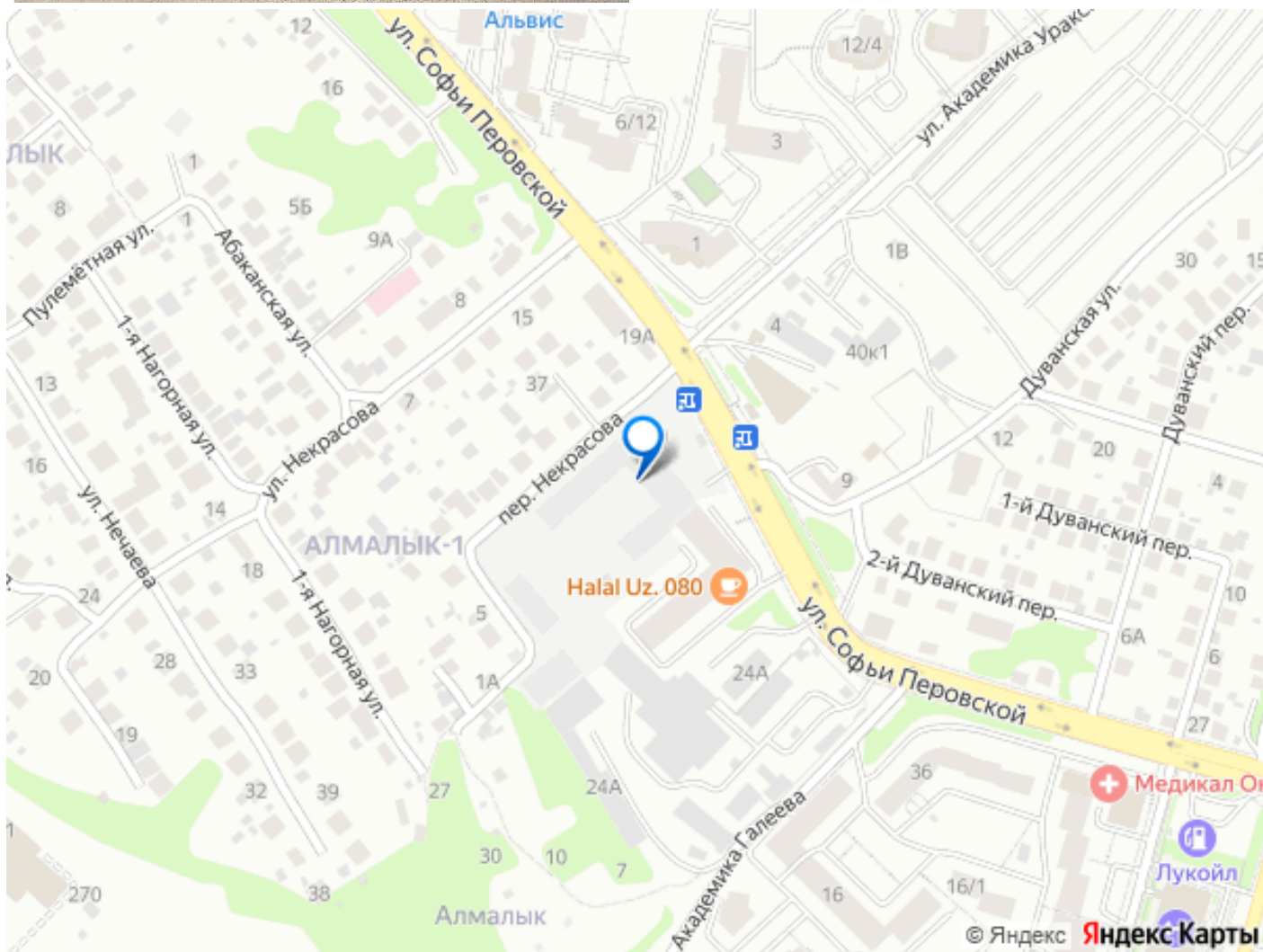
ТРК Иремель, ТКЦ ULTRA, Шатлык Люкс, Перовский рынок, Ярмарка, Полушка, Магнит. Спортивная школа № 23, Orange Fitness, Junior Club, Детский Фитнес-центр Детская поликлиника 2, Санаторий Радуга, Республиканский перинатальный центр, Больница скорой медицинской помощи, ГБУЗ Республиканский кардиологический центр,



РДКБ. Машиноместа в многоуровневом паркинге также имеются. Если вам надо продать недвижимость для приобретения данной квартиры, мы профессионально окажем услуги.







Move.ru - вся недвижимость России