move.ru
10 лет вместе

https://ufa.move.ru/objects/9290405768

Создано: 24.02.2026 в 02:28

Обновлено: 11.03.2026 в 03:04

Эльвина, ЖК Новоуфимский

89251234567

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Новоуфимская, 13

2 683 409 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Новоуфимская, 13

для заметок

Квартира

Общая площадь	21 м^2
Этаж	20/25

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да

ЧТО ТАКОЕ СУБСИДИРОВАННАЯ ИПОТЕКА?

Если вы не подходите под семейную ипотеку, не рассматриваете вариант с рассрочкой и хотите ставку ниже, чем по стандартным программам, то вам подойдет вариант с субсидированной ипотекой.

- ставка — от 13,9%
- первоначальный взнос — от 20,1%

- ставка ниже базовой
- условия фиксируются на весь срок кредита

Описание

Квартиры в 25-ти этажном доме, комфорт класса, от надежного застройщика !!! Актуальные программы и акции в ЖК Новоуфимский Семейная ипотека: * Ставка 6%, БЕЗ ПВ *Акция от застройщика ставка 13.9% на весь срок ипотеки *Рассрочка + Ипотека: * Первоначальный взнос от 200 000р, без завышения и процентов! * Рассрочка на 4 месяцев, затем +3 месяца для

погашения остатка (ипотекой/наличными). *Стандартная Рассрочка: * Первоначальный взнос от 10%, рассрочка на 7 месяцев без завышения и процентов. Платеж делится на равные части. ВЫБОР ЭТАЖЕЙ ЕСТЬ, ЗВОНИТЕ!!!! Современный жилой комплекс «Новоуфимский», квартиры улучшенной планировки. Комфортное жилье в новом доме, в тихом, экологически чистом районе Уфы (мкр Затон). Жилой Комплекс «Новоуфимский» создан с учетом главных потребностей людей, при его проектировке и строительстве мы учли все, что действительно важно, использовали самые современные технологии строительства, которые позволяют сделать проживание удобным и комфортным. При строительстве использованы только самые экологичные и качественные материалы! Красный керамический кирпич и заводской газобетон, который обеспечивает надежную тепло- и звукоизоляцию. Район активно развивается, вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиника, парк, рынок, магазины, автобусная остановка, современный парк «Волна», удобная транспортная развязка, без пробок, до Южного автовокзала 7-10 мин. Варианты оплаты: 1) За наличный расчет 2) Ипотеку можно получить у наших банков-партнеров: Сбербанк, ВТБ, Газпромбанк, Росбанк, Промсвязьбанк, Уралсиб, Совкомбанк, Россельхозбанк. Материнский капитал в качестве Первоначального взноса! 3) Рассрочка без % на квартиры в ЖК «Новоуфимский» выдается до окончания строительства с первоначальным взносом не менее 10% от стоимости жилья. Бесплатное одобрение ипотеки из офиса застройщика по лучшим для вас условиям, полное юридическое сопровождение сделки без

посредников!!! СДАЧА ДОМА 4 кв. 2026 г. Вид договора: договор долевого участия, денежные средства перечисляются на эскроу - счет гарантия безопасности сделки (деньги хранятся в банке, на вашем счете, до конца строительства). Каждая квартира регистрируется в Росреестре. Отделка – получистовая улучшенная, включает в себя: White box белые стены готовые под поклейку обоев, электрика разведена по квартире, стяжка пола, лучевая разводка отопления по полу, остекленная лоджия), автономная крышная котельная позволяет существенно сэкономить на квартплате, высота потолков 2,7 м, земля в собственности, большая открытая парковка, в каждом подъезде по 4 лифта (2 пассажирских и 2 грузовых), дом имеет прекрасные видовые характеристики, Консьерж сервис; Система видеонаблюдения за периметром; Современная детская площадка с резиновым покрытием; Благоустроенная территория. Обращаясь к нам, Вы получаете: --- Самые низкие цены в городе --- Быстрое качественное обслуживание с бесплатным сопровождением сделки --- Электронная регистрация договора за наш счет --- Индивидуальный подбор условий платежа под ваши финансовые возможности --- Аккредитация в ведущих банках РФ --- Выгодное и безопасное инвестирование! Цена в объявлении указана с учетом скидки и актуальна на дату размещения, является не офертой!

ЧТО ТАКОЕ СУБСИДИРОВАННАЯ ИПОТЕКА?

Если вы не подходите под семейную ипотеку, не рассматриваете вариант с рассрочкой и хотите ставку ниже, чем по стандартным программам, то вам подойдет вариант с субсидированной ипотекой.

- ставка — от 13,9%
- первоначальный взнос — от 20,1%

- ставка ниже базовой
- условия фиксируются на весь срок кредита

БЕЗ ПВ

В ЖК "Новоуфимский" можно приобрести квартиру без первоначального взноса!

А также снизили стоимость на квартиры-студии:

20,59 м²	21,49 м²
~~2 938 113 ₽~~	~~3 075 925 ₽~~
2 592 396 ₽	2 712 865 ₽

*Ознакомиться с полным прайсом и планировками можно в отделе продаж ЖК "Новоуфимский"

НОВОУФИМСКИЙ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Move.ru - вся недвижимость России