

🕒 Создано: 24.02.2026 в 02:28

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 02:48

**Республика Башкортостан, Уфа, ул.
Новоуфимская, 13**

2 686 900 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Новоуфимская, 13

Квартира

Общая площадь

21 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

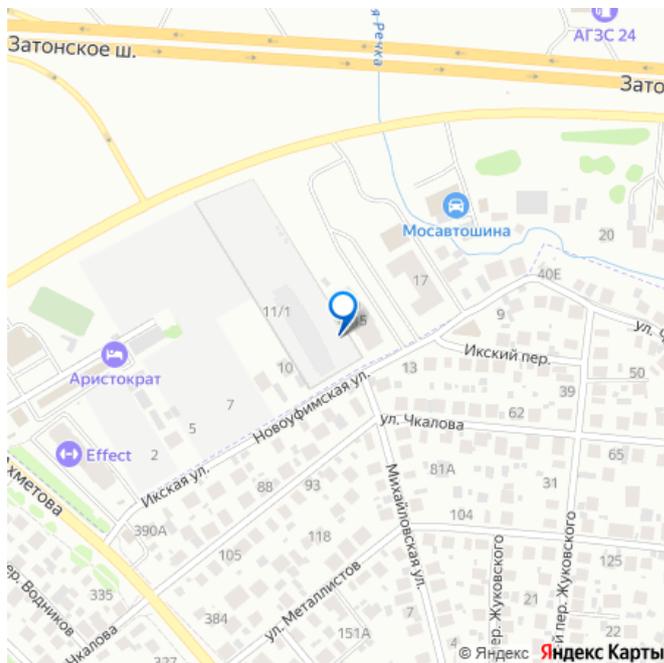
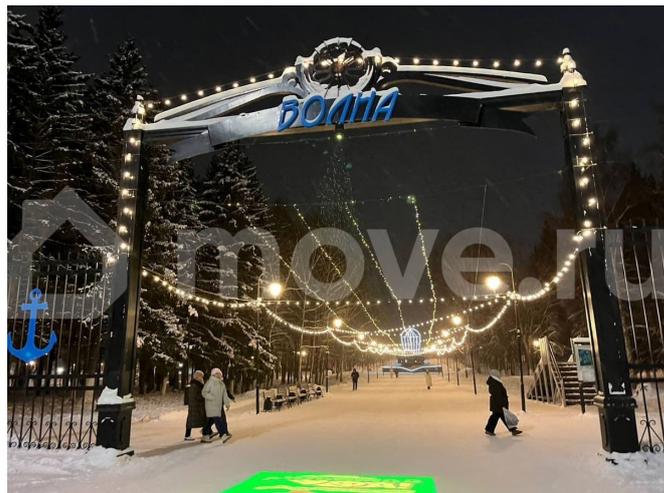
Описание

ЖК «Новоуфимский» (Затон). Студии с отделкой от 2,6 млн ? Хотите жить в экологичном районе рядом с парком, но быстро добираться до центра? Жилой комплекс «Новоуфимский» предлагает студии с предчистовой отделкой по привлекательным ценам. Ключевые преимущества объекта: Расположение: развитый район Затон, рядом парк «Волна».

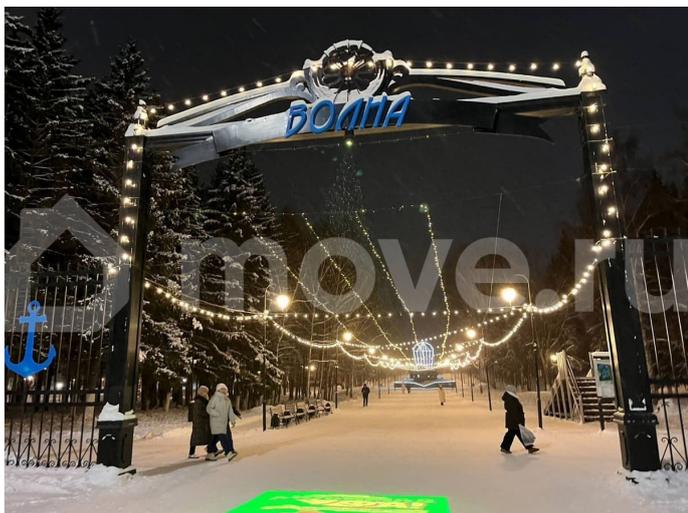
<https://ufa.move.ru/objects/9290405766>

**Тимур, ЖК Новоуфимский
89251234567**

для заметок



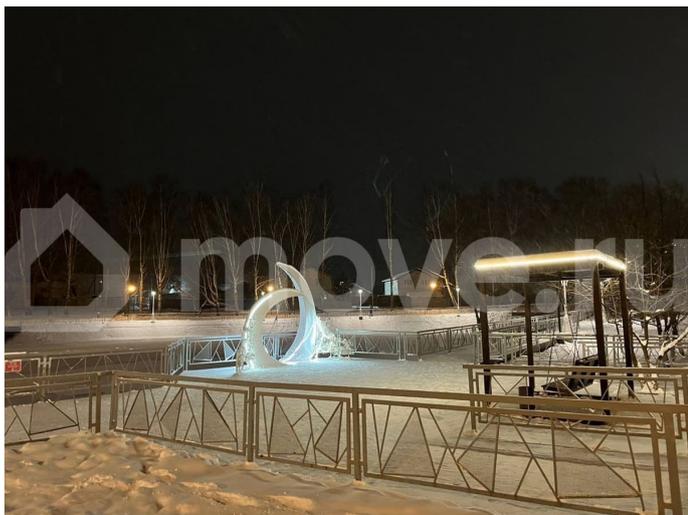
Транспортная доступность: до центра города — 15 минут, до Южного вокзала — 7-10 минут. Дом: Современная новостройка с крышной котельной (низкие тарифы ЖКХ), высокими потолками 2.7 м и собственной огороженной территорией. Паркинг: Увеличенное количество машиномест, видеонаблюдение по периметру. Инфраструктура: Детский сад, школы, медцентры, магазины — всё в шаговой доступности. Во дворе — современная детская площадка. Условия покупки: — Цены на студии: от 2 531 000 руб. — Скидки февраля: до 300 000 руб. — Ипотека: от 6% (семейная) / 13,9% (базовая) — Возможна рассрочка с первым взносом от 5% (без переплат). — Спецпредложение: покупка без первого взноса (платеж от 15 200 руб./мес). Надежность: Продажа по ДДУ с использованием эскроу-счетов. План сдачи дома — IV квартал 2026 года. Звоните сейчас! Консультация бесплатно. Поможем подобрать лучший вариант!



ПРЕИМУЩЕСТВА

- УЛУЧШЕННАЯ ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА
- СВОЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
- АВТОНОМНАЯ КОТЕЛЬНАЯ НА КРЫШЕ
- ПРОСТОРНАЯ ОТКРЫТАЯ ПАРКОВКА
- 15 МИНУТ ДО ЦЕНТРА ГОРОДА
- БЕЗУПРЕЧНАЯ ЭКОЛОГИЯ
- РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

НОВОУФИМСКИЙ

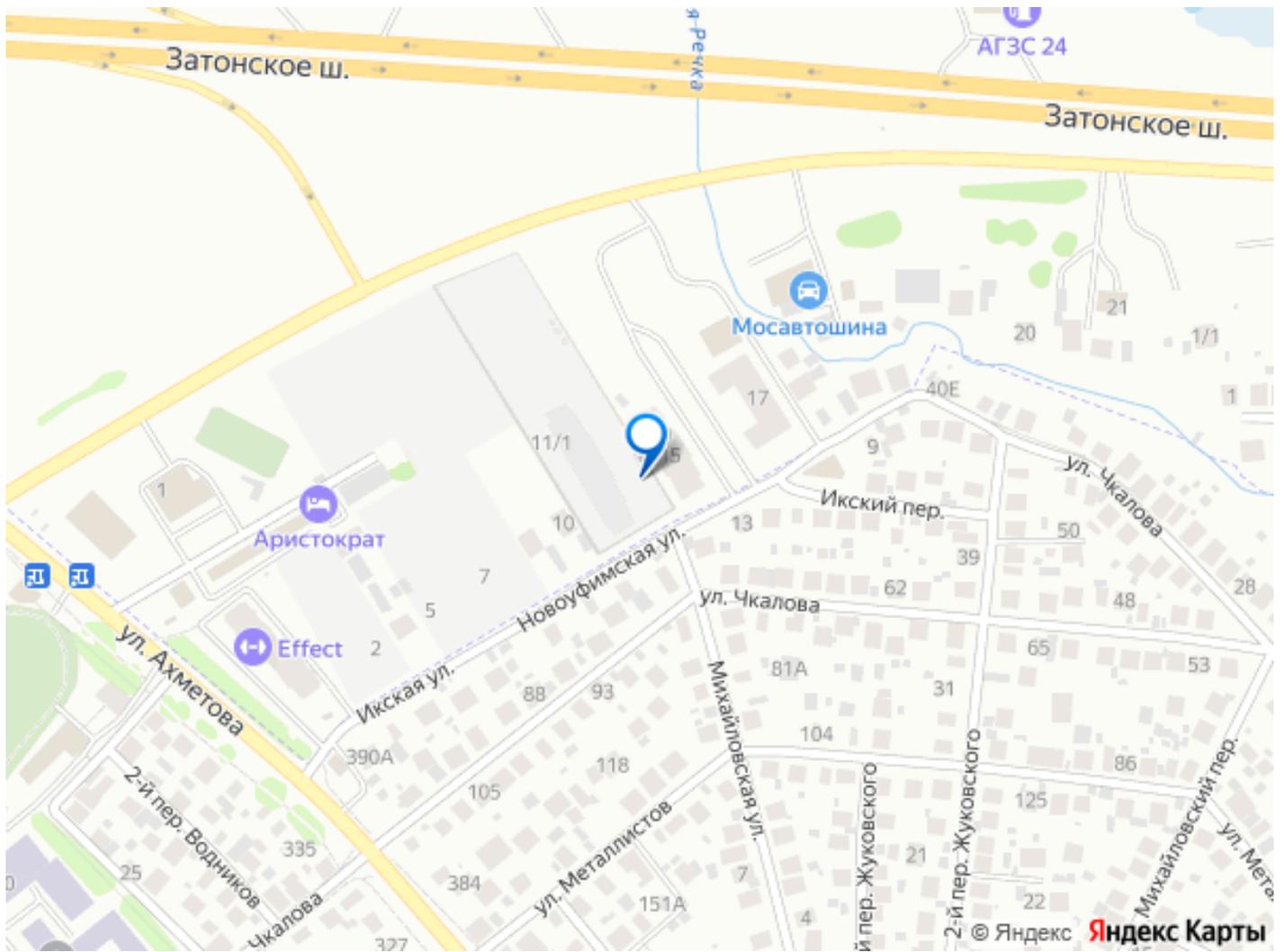


Жилой комплекс **Новоуфимский** - это дома комфорт-класса в экологически чистом районе Уфы с развитой инфраструктурой.

ЖК «Новоуфимский» идеально подходит для семей с детьми, двор обустроен современными детской и спортивной площадками, в шаговой доступности новый обустроенный парк «Волна», торговый центр «Затон».

НОВОУФИМСКИЙ





Move.ru - вся недвижимость России