

🕒 Создано: 28.02.2026 в 02:32

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 03:12

Комплекс жилых апартаментов

«ИДЕЯ», Риелтор

89251234567

Республика Башкортостан, Уфа, ул

Адмирала Макарова

3 856 842 ₺

Республика Башкортостан, Уфа, ул Адмирала Макарова

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

21.7 м²

Этаж

19/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

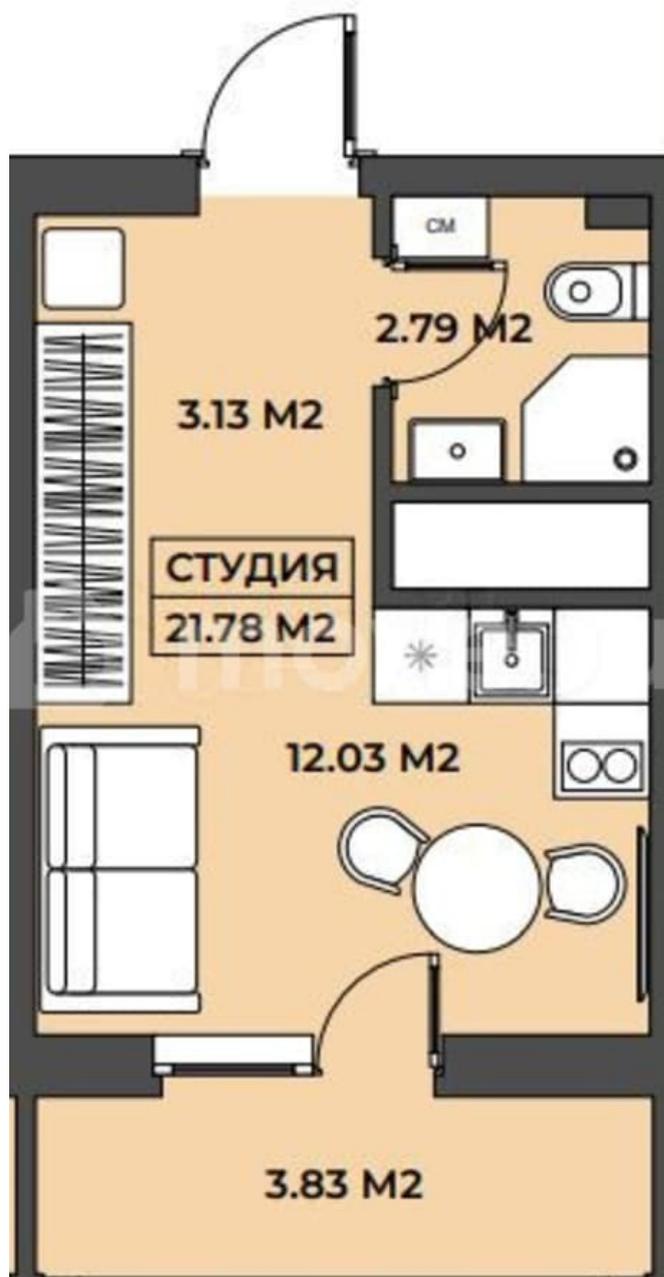
без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

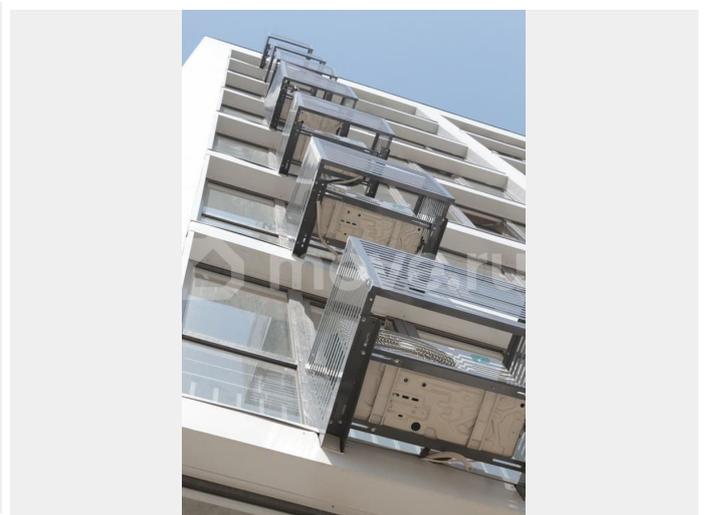
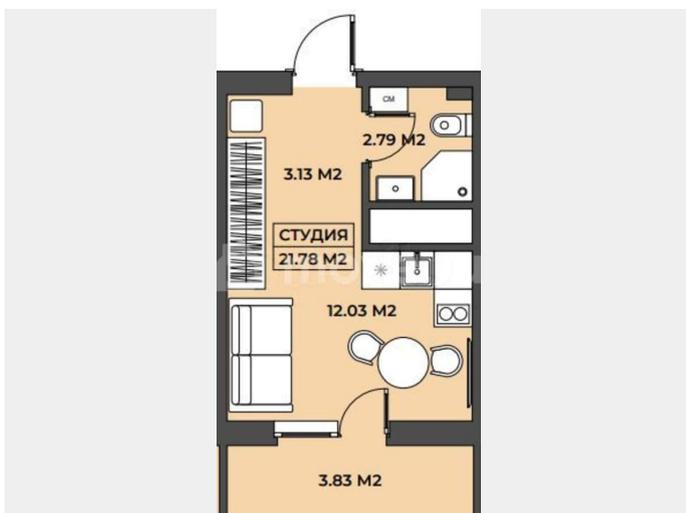
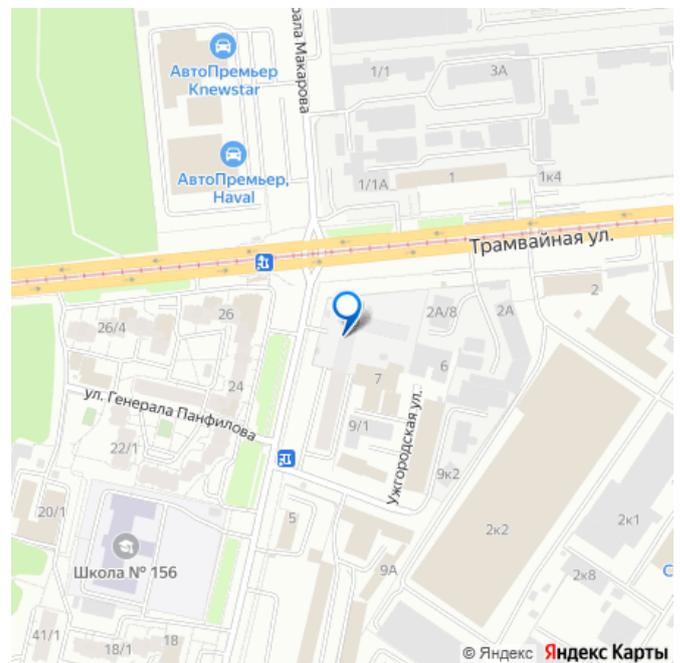
Апартаменты 21.65 м² в комплексе ИДЕЯ — 19 этаж из 19, секция В. Расположение: ул. Адмирала Макарова, 27 — географический центр Уфы, северная часть Проспекта Октября. Парк им. Калинина — 5 минут пешком, остановка общественного

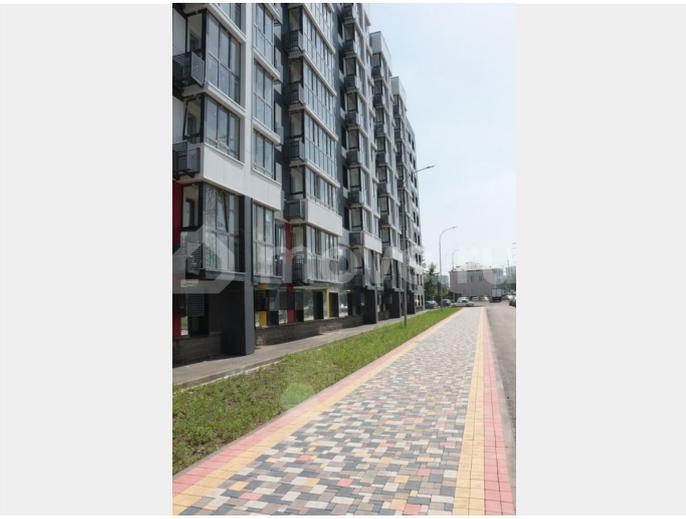


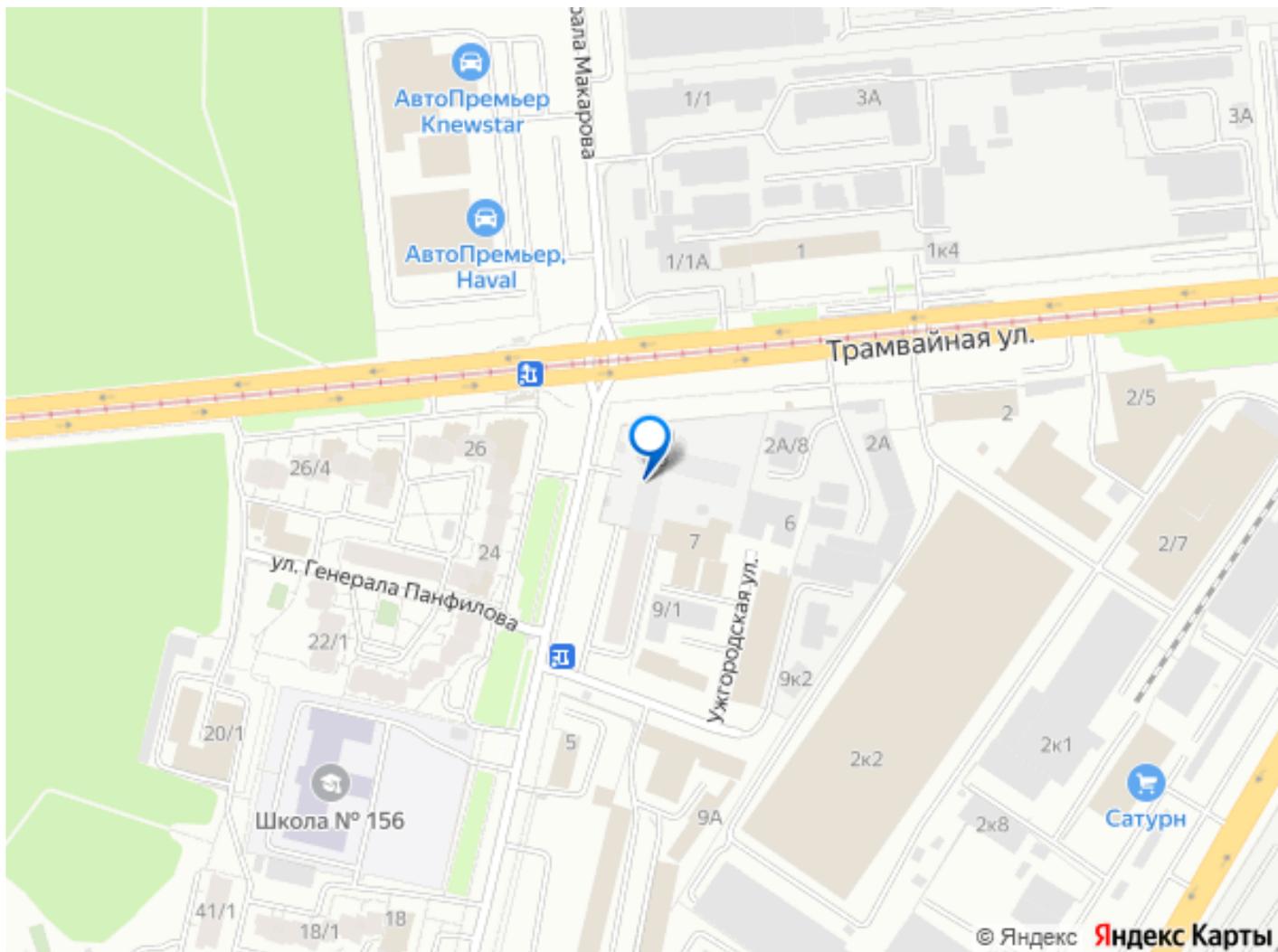
транспорта — 1 минута, УГНТУ — 4 остановки.

О комплексе: — 19-этажный монолит-кирпич, 359+ апартаментов — Застройщик: ООО СЗ «Дом-инвестиции» — Проектное финансирование ПАО Сбербанк — Средства покупателей защищены на эскроу-счёте в Сбербанке — Сдача: секция В — I квартал 2026, секции Г и Д — IV квартал 2026 Что входит: — Чистовая отделка (опция): ламинат, обои, натяжной потолок, сантехника — Видеодомофон, видеонаблюдение — Благоустроенный двор

Стоимость: 3 856 842 ? Ипотека от 8900 ?/мес (субсидированная ставка от банков-партнёров) ПВ — от 0% ? ВАЖНО: Это Апартаменты. НЕ применяются: Семейная ипотека, материнский капитал и льготные жилищные сертификаты. Доступны только субсидированные ставки от банков-партнёров застройщика. 3 сценария использования: 1. Для себя — своё первое жильё вместо аренды, платёж от 8900 ?/мес 2. Сдавать в аренду — посуточно или долгосрочно, доходность выше банковского вклада 3. Под офис или коммерцию — нежилой статус позволяет вести деятельность без перевода Звоните — зафиксируем цену и подберём лучшие условия ипотеки!







Move.ru - вся недвижимость России