

**Влада Малькова, ЖК Новоуфимский**  
**89251234567**

**Республика Башкортостан, Уфа, ул.  
Новоуфимская, 13**

**2 708 778 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Новоуфимская, 13

для заметок

### Квартира

Общая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

Уникальное предложение: Продается 25-этажный дом от застройщика!! Самые доступные цены на рынке! Распродажа квартир, цена с учетом скидки, условия скидки обговариваются по телефону либо в офисе. Идеальный вариант для инвесторов и будущих арендодателей! Специальные условия: • Рассрочка от застройщика без процентов! Первоначальный взнос всего от

200 000руб! • Семейная ипотека -6%! • Акция без первоначального взноса!!!! Платеж от 16 700р  
Качество и комфорт: • Получистовая улучшенная отделка (White box): белые стены, готовые к поклейке обоев, электрика, стяжка с гидро-шумоизоляцией, лучевая разводка отопления по полу (эффект теплого пола), остекленная лоджия. • Комфорт-класс с 4 лифтами в каждом подъезде!

Преимущества нашего дома: • Земля в собственности застройщика! • Надежные материалы: монолит и красный керамический кирпич обеспечивают отличную теплоизоляцию зимой и прохладу летом, а также хорошую звукоизоляцию. •

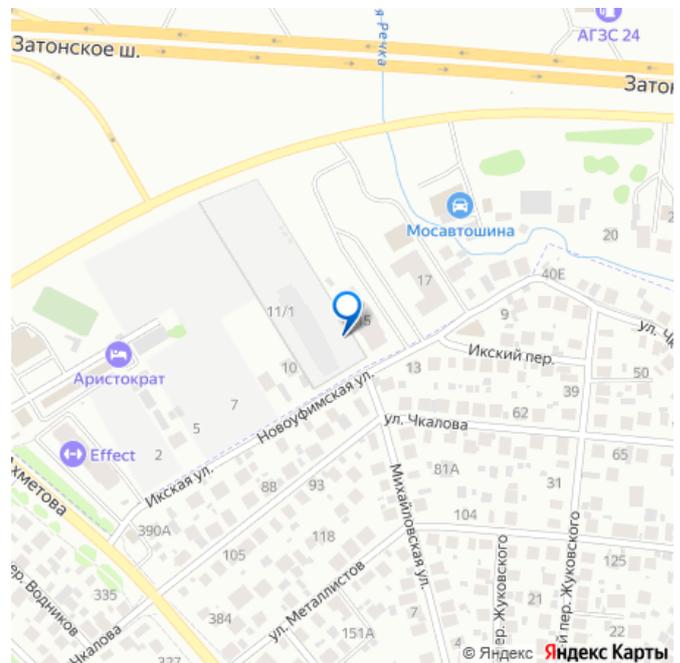
Собственная крышная газовая котельная с регулировкой в квартире – горячая вода 24/7!

- Экономия на коммунальных платежах благодаря котельной и расположению в Уфимском районе. • Мы работаем по Эскроу

счетам – ваши средства защищены до завершения строительства. • Высота потолков 2.7 метра для максимального комфорта! • Удобное расположение в экологически чистом районе: рядом магазины, детские сады, школы, больницы и современный парк «Волна». • Огромная охраняемая наземная парковка для собственников. Аккредитация более чем у 14

банков! Покупая квартиру напрямую от застройщика, вы избегаете переплат посредникам и получаете приятные скидки.

Одобрение ипотеки и юридическое сопровождение – бесплатно! Не упустите возможность стать владельцем квартиры в новом доме! Звоните сейчас для получения подробной информации.





### ЭКОЛОГИЯ

Проект расположен в одном из самых зеленых и комфортных районов города. Парки и скверы располагаются непосредственно возле популярных местами отдыха уличных.

**Парк "Волна"**  
3 км от проекта

Благоустроенный парк, оборудованный спортивными площадками и зонами для отдыха.

**Заказной пляж**  
2 км от проекта

Бесплатный пляж с зонтиками, лежаками и раздевалками.

**Зона отдыха Ак Яр**  
1 км от проекта

Аллея с скамейками, беседками и зонами для отдыха.

### ИНФРАСТРУКТУРА

1. Детский сад №48, ул. Ахметова, 300	7. Детский сад №27, ул. Ахметова, 28
2. Муниципальный садок, ул. Чочиева, 13	8. Столбовский, ул. Ахметова, 18
3. Поликлиника ФРО, ул. Чочиева, 128	9. Садик творчества, ул. Ахметова, 9
4. Детский сад №18, ул. Ахметова, 28/22	10. Маджидит, ул. Латыпова, 9
5. Детский сад №284, ул. Жуковского, 28	11. Маджидит, ул. Латыпова, 1/1
6. Школа №4, ул. Ахметова, 304	12. Детский сад №18, ул. Ахметова, 28/23



### ОБУСТРОЕННЫЕ ПОДЪЕЗДЫ

Светлый и современный подъезд с консерж-сервисом. 2 грузовых и 2 пассажирских лифта.

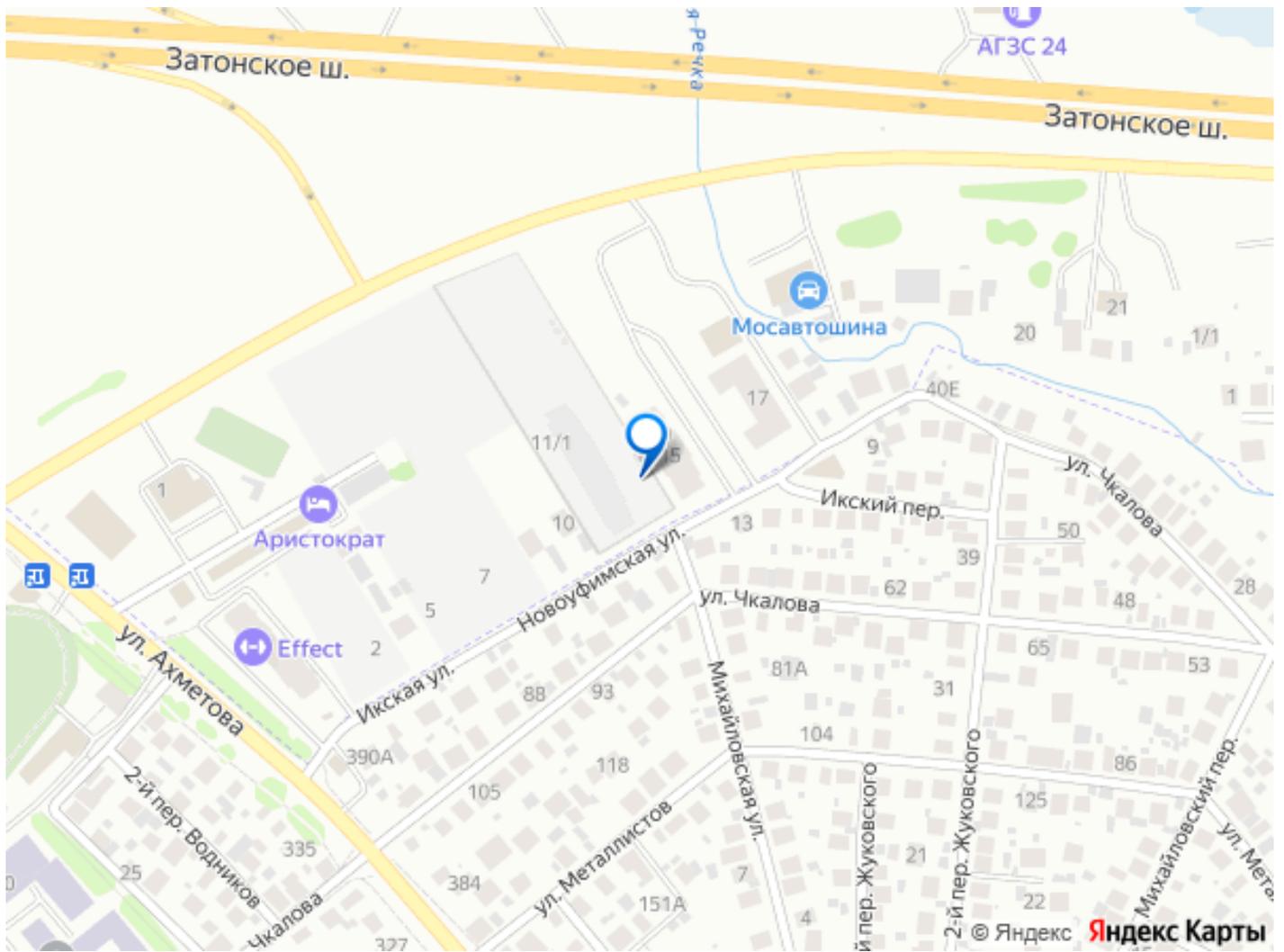


### ОТДЕЛКА WHITEVOX

Квартиры сдаются в предельно чистой форме. Все материалы прошли проверку на соответствие. Все работы выполнены в соответствии с проектом. Все материалы имеют сертификаты качества.

### РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА

<p><b>УЖЕ СДЕЛАНО</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Детские площадки на территории</li> <li>Инфраструктура в которой удобно добраться до школы, детского сада и т.д.</li> <li>Порядок на территории</li> </ul>	<p><b>В ПРОЦЕССЕ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Водоотведение</li> <li>Газовые котельные</li> <li>Школы, закрытый спортзал</li> <li>Амбулатория</li> </ul>
---	--



Move.ru - вся недвижимость России