

Создано: 05.02.2026 в 02:13

Обновлено: 06.02.2026 в 02:14

<https://ufa.move.ru/objects/9288815705>

Влада Малькова, ЖК Новоуфимский

89251234567

Республика Башкортостан, Уфа, ул.
Новоуфимская, 13

2 669 110 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Новоуфимская, 13

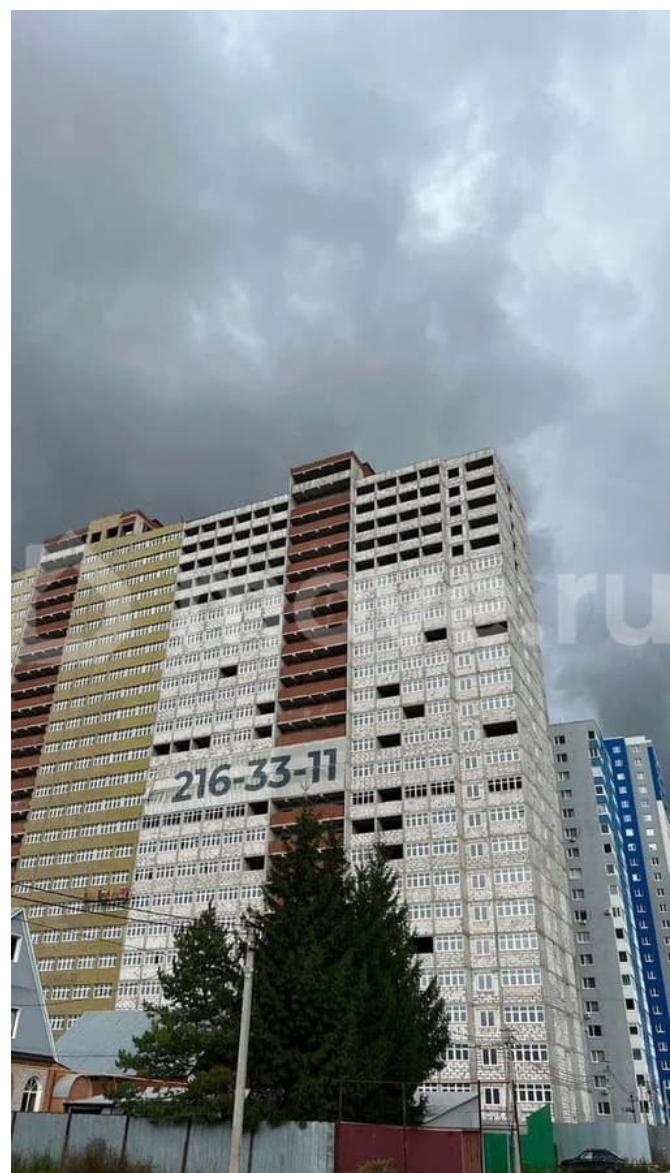
Квартира

Общая площадь

21.2 м²

Этаж

5/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Уникальное предложение: Продается 25-этажный дом от застройщика!! Самые доступные цены на рынке! Распродажа квартир, цена с учетом скидки, условия скидки обговариваются по телефону либо в офисе. Идеальный вариант для инвесторов и будущих арендодателей! Специальные условия: • Рассрочка от застройщика без процентов! Пер. взнос всего от 200 000руб! •

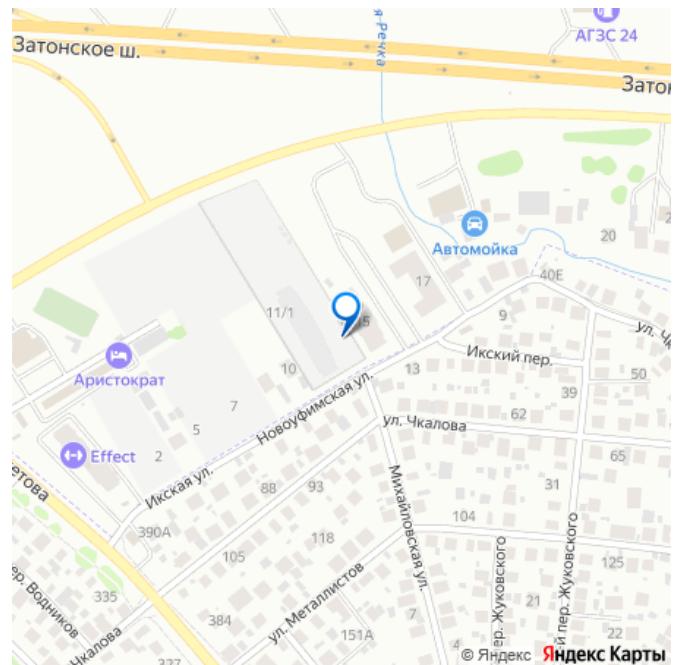
Семейная ипотека - 4,6%! • Акция без первоначального взноса!!!! Платеж от 15 700р Качество и комфорт: • Получистовая улучшенная отделка (White box): белые стены, готовые к поклейке обоев, электрика, стяжка с гидро-шумоизоляцией, лучевая разводка отопления по полу (эффект теплого пола), остекленная лоджия. • Комфорт-класс с 4 лифтами в каждом подъезде!

Преимущества нашего дома: • Земля в собственности застройщика! • Надежные материалы: монолит и красный керамический кирпич обеспечивают отличную теплоизоляцию зимой и прохладу летом, а также хорошую звукоизоляцию. •

Собственная крышная газовая котельная с регулировкой в квартире - горячая вода 24/7!

- Экономия на коммунальных платежах благодаря котельной и расположению в Уфимском районе. • Мы работаем по Эскроу счетам - ваши средства защищены до завершения строительства. • Высота потолков 2.7 метра для максимального комфорта! • Удобное расположение в экологически чистом районе: рядом магазины, детские сады, школы, больницы и современный парк «Волна». • Огромная охраняемая наземная парковка для собственников. Аккредитация более чем у 14 банков! Покупая квартиру напрямую от застройщика, вы избегаете переплат посредникам и получаете приятные скидки.

Одобрение ипотеки и юридическое сопровождение - бесплатно! Не упустите возможность стать владельцем квартиры в новом доме! Звоните сейчас для получения подробной информации.





ЭКОЛОГИЯ
Проект расположен в один из самых зеленых и экологичных районов города. Парки и озера расположенные неподалеку являются популярными местами отдыха ульяновцев.

ИНФРАСТРУКТУРА

1 Авиа-М-42, ул. Авиационная, 300
2 Музыкальный зал, ул. Ткачевская, 131
3 Поликлиника №9, ул. Авиационная, 11
4 Детский сад №18, ул. Авиационная, 28
5 Детский сад №74, ул. Кухонского, 28
6 Школа №4, ул. Авиационная, 304
7 Детский сад №27, ул. Авиационная, 20
8 Стоматология, ул. Авиационная, 18
9 Салон красоты, ул. Авиационная, 10
10 Медицент, ул. Авиационная, 9
11 Медицинский центр, ул. Новосуфимская, 1/1
12 Детский сад №158, ул. Авиационная, 28/2/3

ОБУСТРОЕННЫЕ ПОДЪЕЗДЫ

Светлый и современный подъезд с консьерж-сервисом.
2 грузовых и 2 пассажирских лифта.



ОТДЕЛКА WHITEBOX

Квартиры сдаются в продуманной обстановке. Для первичной работы проведены зонирование и подключение бытовой техники. Входные двери с интегрированными замками на свой вкус.

РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА

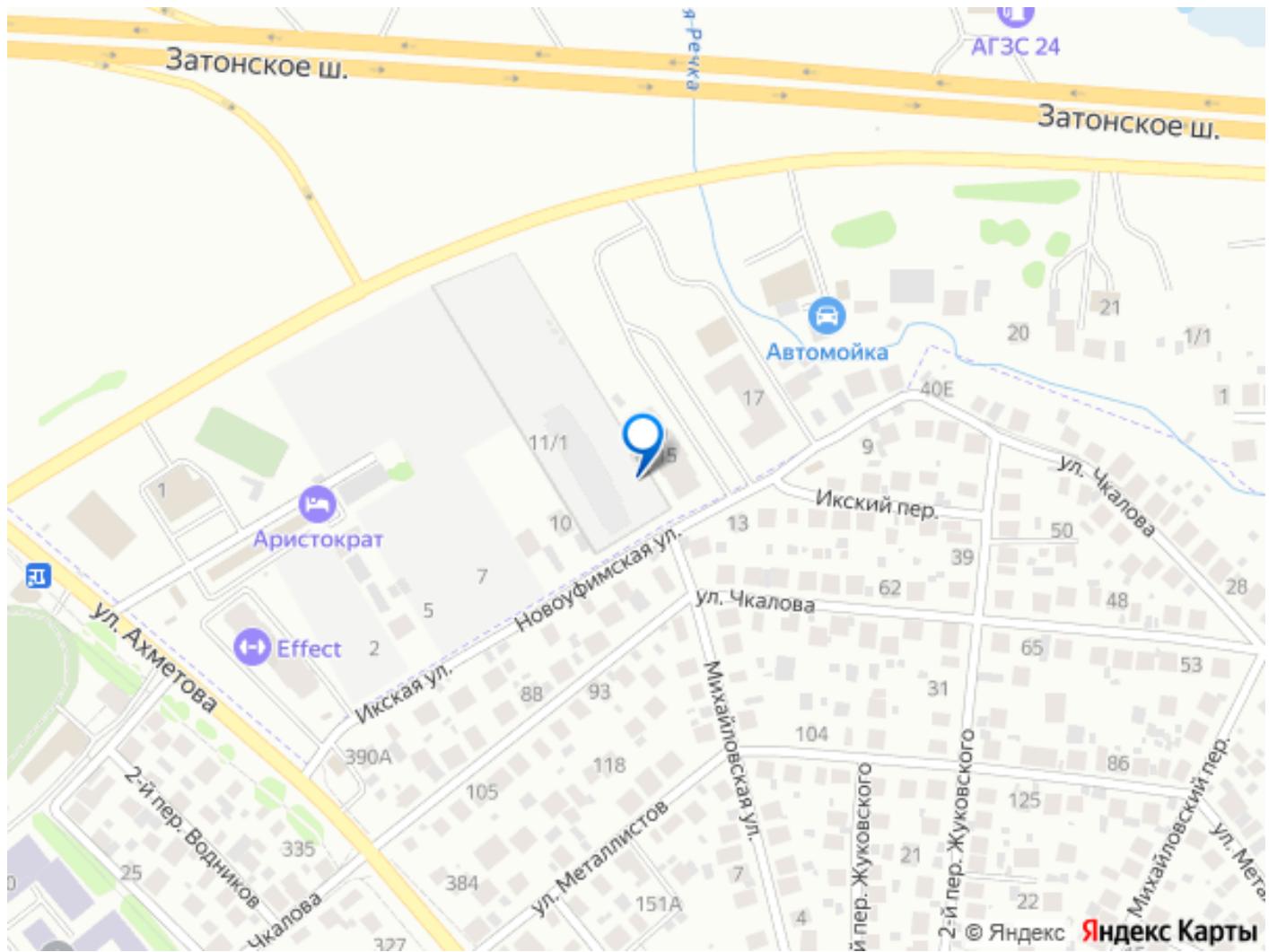
УЖЕ ОДЕЛАНО

- Доставка подогреваемого водоснабжения
- Инфраструктура, в которой удобно добираться до магазинов, детских садов, школ
- Подземный паркинг на 369 мест

В ПРОЦЕССЕ

- Балконизация
- Гармоничное зеленение
- Шлагбаумы, загородный въезд
- Автобусные остановки





Move.ru - вся недвижимость России