

Влада Малькова, ЖК Новоуфимский
89251234567

**Республика Башкортостан, Уфа, ул.
Новоуфимская, 13**

2 669 110 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Новоуфимская, 13

для заметок

Квартира

Общая площадь

21.2 м²

Этаж

5/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

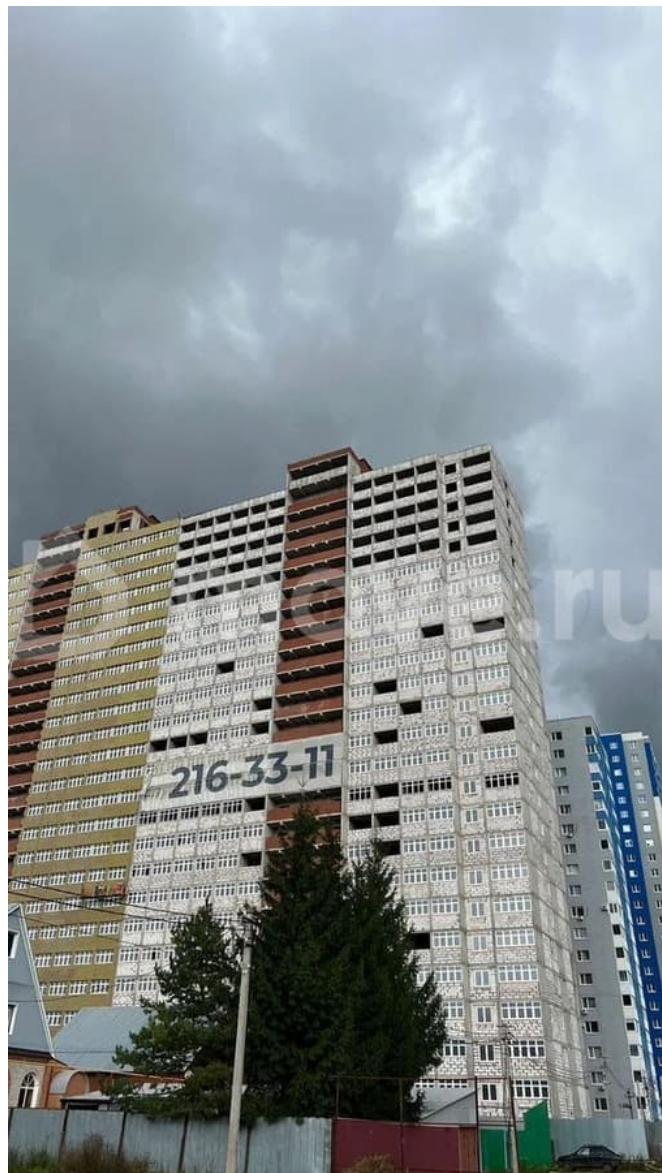
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Уникальное предложение: Продается 25-этажный дом от застройщика!! Самые доступные цены на рынке! Распродажа квартир, цена с учетом скидки, условия скидки обговариваются по телефону либо в офисе. Идеальный вариант для инвесторов и будущих арендодателей! Специальные условия: • Рассрочка от застройщика без процентов! Пер. взнос всего от 200 000руб! •

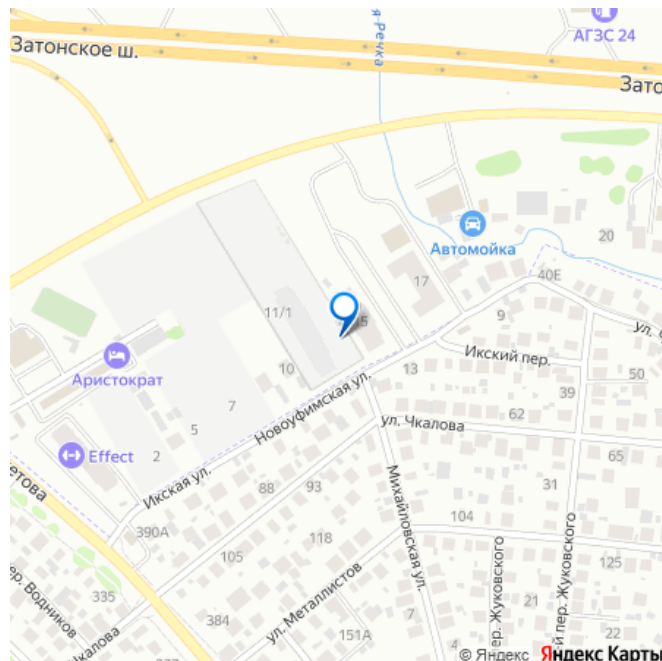


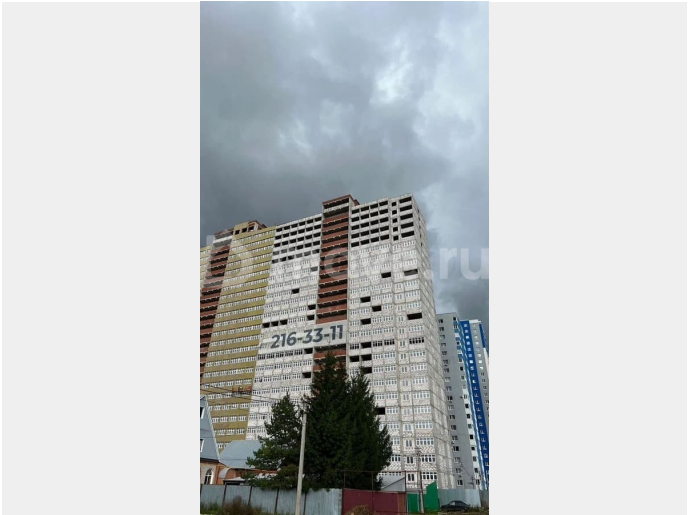
Семейная ипотека – 4,6%! • Акция без первоначального взноса!!!! Платеж от 15 700р
Качество и комфорт: • Получистовая улучшенная отделка (White box): белые стены, готовые к поклейке обоев, электрика, стяжка с гидро-шумоизоляцией, лучевая разводка отопления по полу (эффект теплого пола), остекленная лоджия. • Комфорт-класс с 4 лифтами в каждом подъезде!

Преимущества нашего дома: • Земля в собственности застройщика! • Надежные материалы: монолит и красный керамический кирпич обеспечивают отличную теплоизоляцию зимой и прохладу летом, а также хорошую звукоизоляцию. •

Собственная крышная газовая котельная с регулировкой в квартире – горячая вода 24/7!

- Экономия на коммунальных платежах благодаря котельной и расположению в Уфимском районе. • Мы работаем по Эскроу счетам – ваши средства защищены до завершения строительства. • Высота потолков 2.7 метра для максимального комфорта! • Удобное расположение в экологически чистом районе: рядом магазины, детские сады, школы, больницы и современный парк «Волна». • Огромная охраняемая наземная парковка для собственников. Аккредитация более чем у 14 банков! Покупая квартиру напрямую от застройщика, вы избегаете переплат посредникам и получаете приятные скидки. Одобрение ипотеки и юридическое сопровождение – бесплатно! Не упустите возможность стать владельцем квартиры в новом доме! Звоните сейчас для получения подробной информации.





ЭКОЛОГИЯ

Проект расположен в одном из самых зеленых и комфортных районов города. Парки и озера, расположенные непосредственно за стенами, популярными местами отдыха жителей.

Парк "Волна"
3 км от центра
Благоустроенный парк с озерами, пешеходными дорожками, спортивными площадками и детскими площадками.

Затонский пляж
2 км от центра
Пляж с песчаным берегом, оборудованный раздевалками, душевыми, туалетами и зонами для отдыха.

Зона отдыха Ак Яр
4 км от центра
Лесная зона с озерами, пешеходными дорожками и зонами для отдыха.

ИНФРАСТРУКТУРА

1 Детский сад №46, ул. Ахметова, 300

2 Муниципальный центр, ул. Чошова, 13

3 Поликлиника №10, ул. Чошова, 128

4 Детский сад №118, ул. Ахметова, 328/2

5 Детский сад №284, ул. Жуковского, 28

6 Школа №4, ул. Ахметова, 304

7 Детский сад №77, ул. Латюкова, 28

8 Столовая №1, ул. Латюкова, 18

9 Склад красок, ул. Латюкова, 9

10 Магистраль, ул. Латюкова, 9

11 Магистраль, ул. Павловского, 1/1

12 Детский сад №158, ул. Ахметова, 287/3

ОБУСТРОЕННЫЕ ПОДЪЕЗДЫ

Светлый и современный подъезд с консьерж-сервисом.
2 грузовых и 2 пассажирских лифта.

ОТДЕЛКА WHITEVOX

Материал отделки WhiteVox имеет сертификаты качества, что гарантирует надежность и долговечность. Все работы выполняются в соответствии с требованиями ГОСТ.

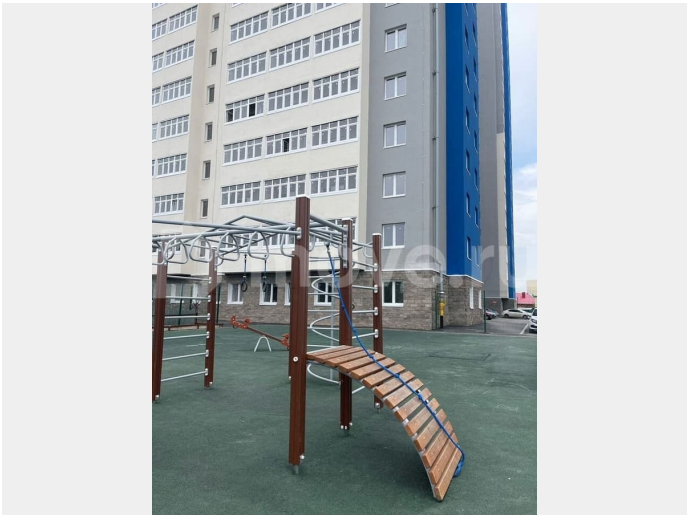
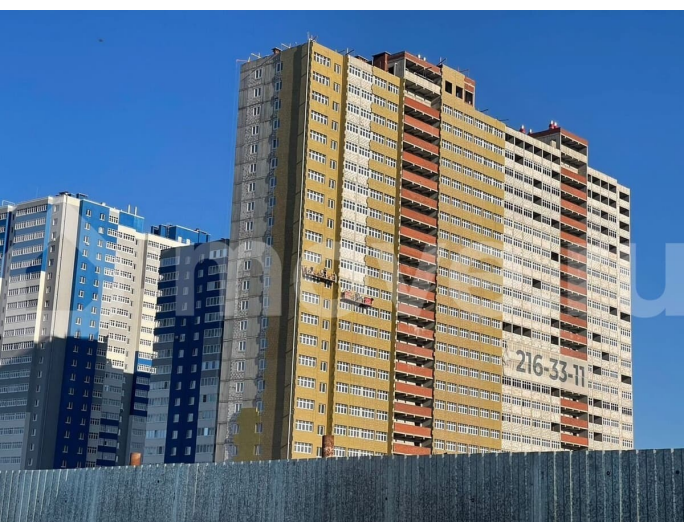
РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА

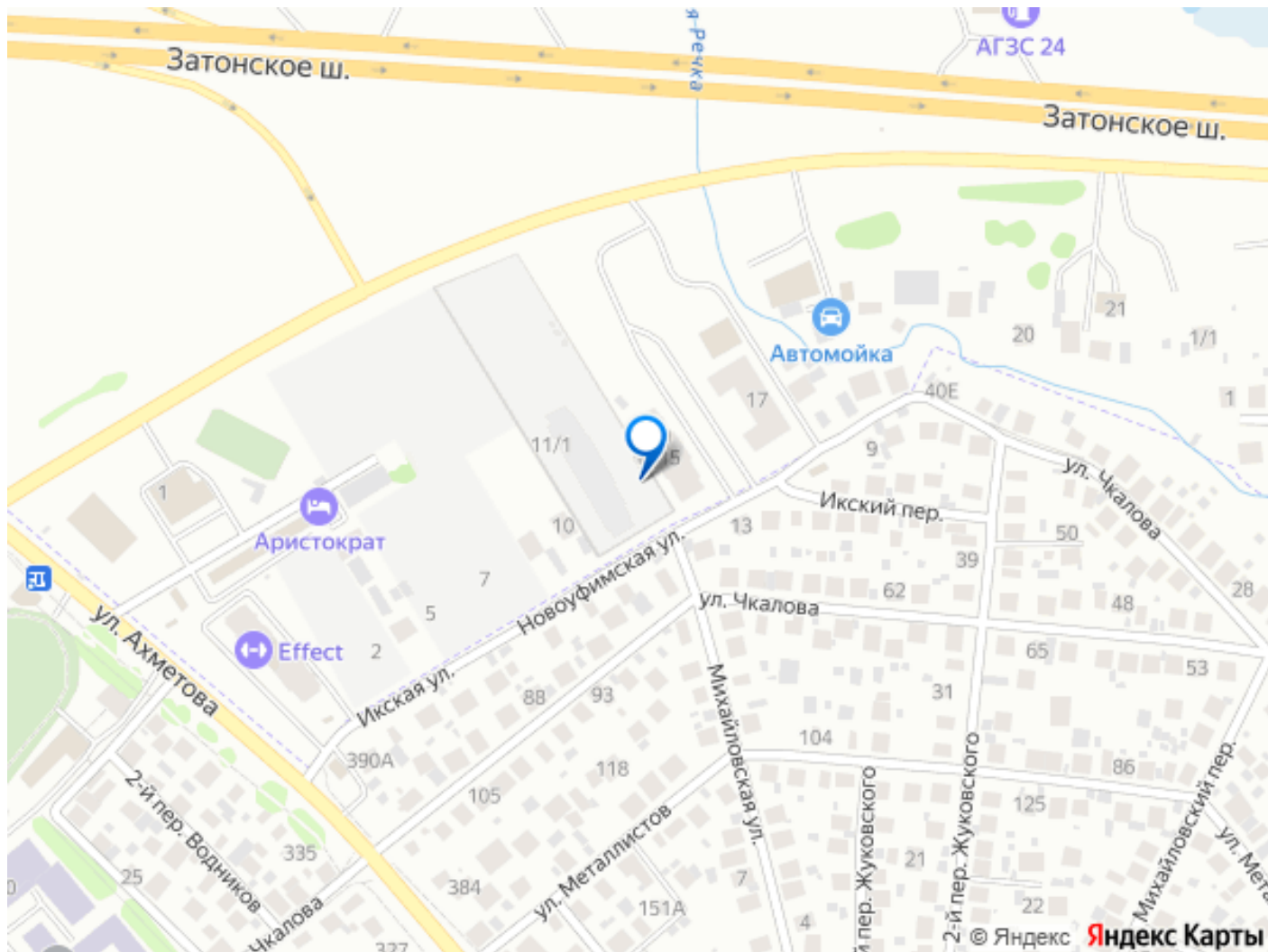
УЖЕ СДЕЛАНО

- Детские площадки по возрастам
- Детские площадки в игровой комнате
- Детские площадки
- Паркинг на 389 мест

В ПРОЦЕССЕ

- Водоотведение
- Газопроводная разводка
- Электрическая разводка
- Автобусная остановка





Move.ru - вся недвижимость России