

🕒 Создано: 04.04.2026 в 04:00

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:00

**Республика Башкортостан, Уфа, ул.
Новоуфимская, 13**

2 659 888 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Новоуфимская, 13

Квартира

Общая площадь

20.8 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

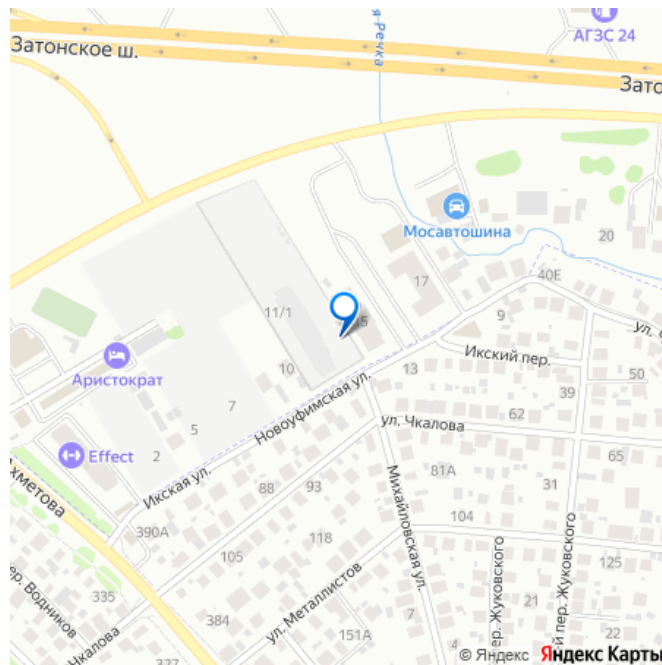
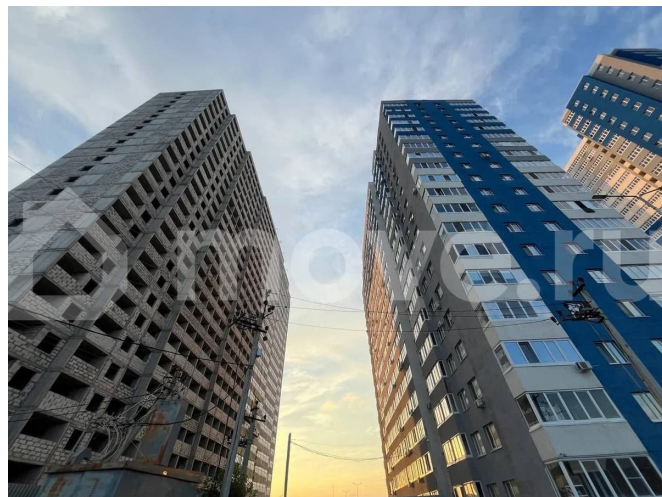
Описание

ЖК «Новоуфимский» (Затон): студии с отделкой от 2,6млн ? — ваш шаг к комфортной жизни в экологичном районе! Мечтаете об уютной квартире рядом с парком, где можно наслаждаться природой, но при этом быстро добираться до центра города? ЖК «Новоуфимский» предлагает современные студии с предчистовой отделкой по привлекательным ценам —

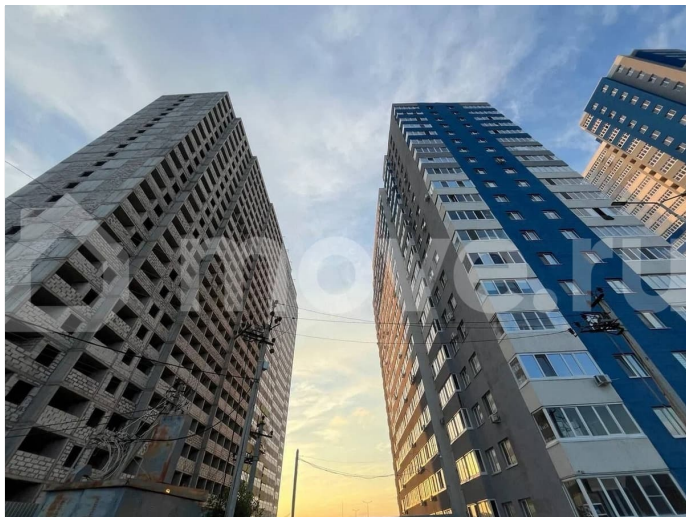
<https://ufa.move.ru/objects/9293249682>

Тимур, ЖК Новоуфимский
89251234567

для заметок



идеально для тех, кто ценит комфорт и развитие! Преимущества нашего жилого комплекса: Расположение: развитый район Затон, рядом парк «Волна» — отличное место для прогулок и отдыха на природе. До центра города всего 15 минут, до Южного вокзала — всего 7-10 минут. Дом: современный жилой комплекс с крышной котельной (экономия на коммунальных платежах), высокими потолками 2,7 м и собственной огороженной территорией, обеспечивающей безопасность и уединение. Парковка: просторная автостоянка с видеонаблюдением и большим числом машиномест — забудьте о проблемах с парковкой! Инфраструктура: все необходимое в шаговой доступности — детские сады, школы, медицинские центры, магазины. Во дворе современная детская площадка для ваших малышей. Условия приобретения: - Цены на студии: от 2 629 000 рублей - Февральские акции: скидки до 400 000 рублей - Ипотека: от 3,5% (семейная программа) / 13,9% (обычная ставка) - Рассрочка на 12 месяцев: с первоначальным взносом от 600 т.р. — без переплат и скрытых платежей - Специальное предложение: покупка без первого взноса, платеж начинается от 15 200 рублей в месяц ? Безопасные сделки: продажа по договору участия в долевом строительстве (ДДУ) с использованием эскроу-счетов — ваши деньги защищены! ? Дата сдачи: IV квартал 2026 года — начните новую жизнь уже сегодня! --- Позвоните прямо сейчас! Консультация абсолютно бесплатна. Мы поможем вам выбрать лучший вариант и оформить сделку максимально просто и быстро. ЖК «Новоуфимский» — это ваш шанс поселиться в комфортном, экологичном районе города!



НОВОУФИМСКИЙ

**новая программа
РАССРОЧКА + ИПОТЕКА**

**первый
взнос
ВСЕГО 5%**
от 140 000 Р

**+АКЦИЯ: СКИДКА 3000 Р
с квадратного метра ***



ПРЕИМУЩЕСТВА

- УЛУЧШЕННАЯ ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА
- СВОЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
- АВТОНОМНАЯ КОТЕЛЬНАЯ НА КРЫШЕ
- ПРОСТОРНАЯ ОТКРЫТАЯ ПАРКОВКА
- 15 МИНУТ ДО ЦЕНТРА ГОРОДА
- БЕЗУПРЕЧНАЯ ЭКОЛОГИЯ
- РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Жилой комплекс Новоуфимский - это дома комфорт-класса в экологически чистом районе Уфы с развитой инфраструктурой.

ЖК «Новоуфимский» идеально подходит для семей с детьми, двор обустроен современными детской и спортивной площадками, в шаговой доступности новый обустроенный парк «Волна», торговый центр «Затон».

НОВОУФИМСКИЙ

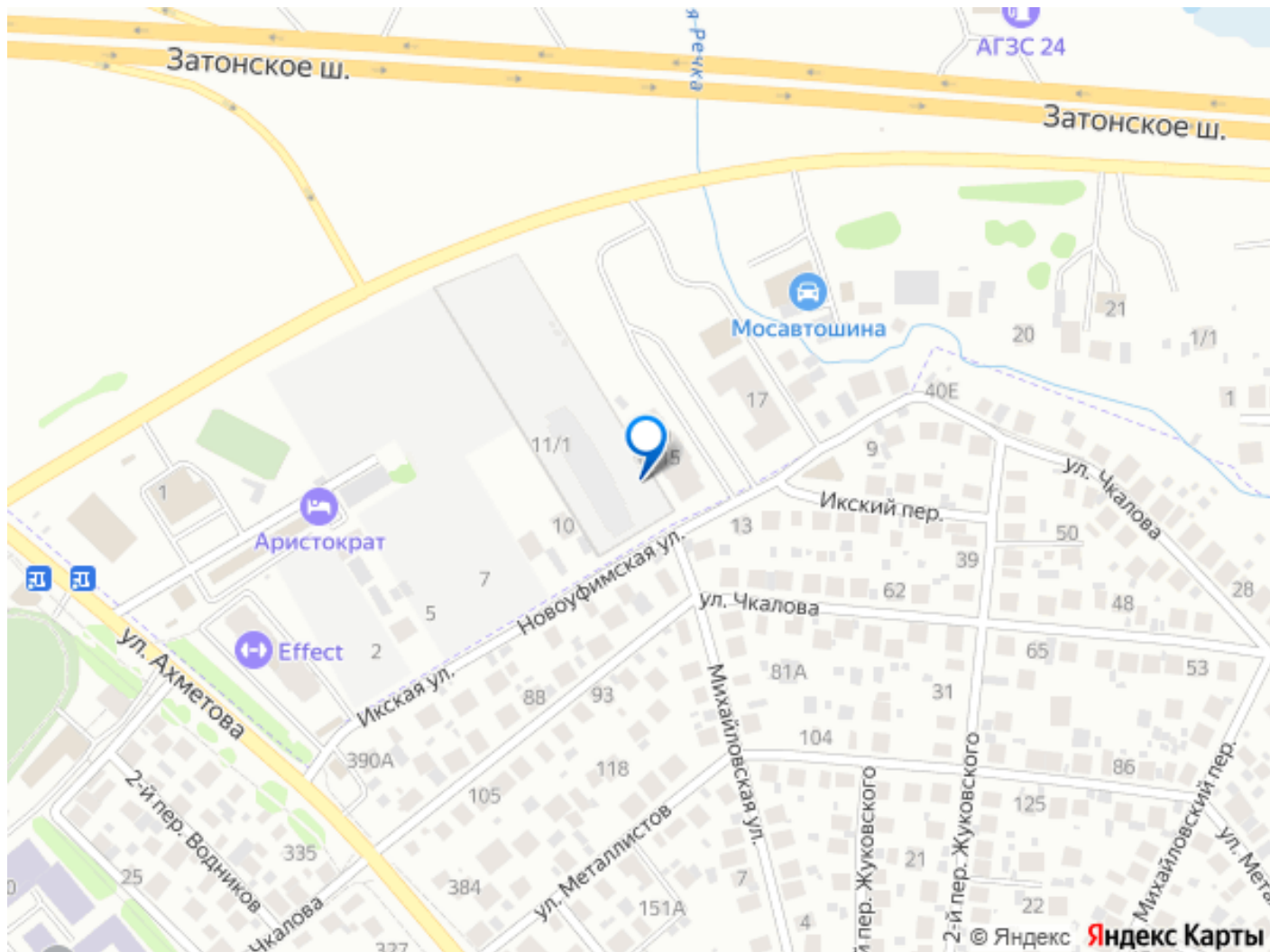
НОВОУФИМСКИЙ

**Когда узнал, что в
ЖК Новоуфимском
появилось**

**БЕЗ ПВ
КОМИССИИ**

**Семейная
ипотека
платежи
от**

15 т.р.



Move.ru - вся недвижимость России