

Влада Малькова, ЖК Новоуфимский
89251234567

**Республика Башкортостан, Уфа, ул.
Новоуфимская, 13**

2 622 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Новоуфимская, 13

Квартира

Общая площадь

20.8 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

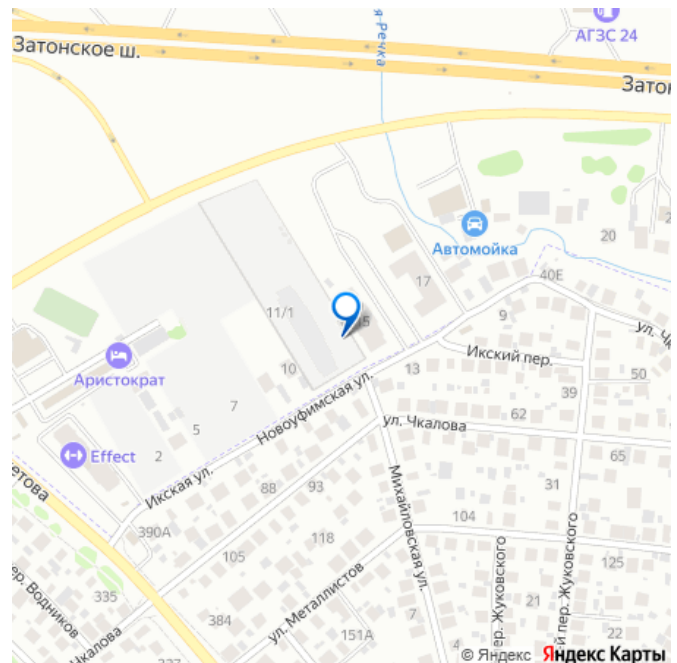
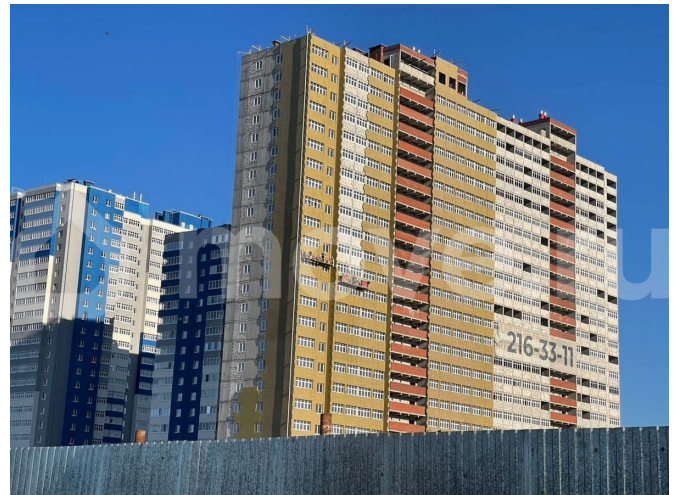
Квартира в новостройке

да

Описание

Уникальное предложение: Продается 25-этажный дом от застройщика!! Самые доступные цены на рынке! Распродажа квартир, цена с учетом скидки, условия скидки обговариваются по телефону либо в офисе. Идеальный вариант для инвесторов и будущих арендодателей! Специальные условия: • Рассрочка от застройщика без процентов! Первоначальный взнос всего от

для заметок



200 000руб! • Семейная ипотека – 4,6%! •
Акция без первоначального взноса!!!! Платеж
от 15 700р Качество и комфорт: •
Получистовая улучшенная отделка (White
box): белые стены, готовые к поклейке обоев,
электрика, стяжка с гидро-шумоизоляцией,
лучевая разводка отопления по полу (эффект
теплого пола), остекленная лоджия. •
Комфорт-класс с 4 лифтами в каждом
подъезде! Преимущества нашего дома: •
Земля в собственности застройщика! •
Надежные материалы: монолит и красный
керамический кирпич обеспечивают
отличную теплоизоляцию зимой и прохладу
летом, а также хорошую звукоизоляцию. •
Собственная крышная газовая котельная с
регулировкой в квартире – горячая вода 24/7!
- Экономия на коммунальных платежах
благодаря котельной и расположению в
Уфимском районе. • Мы работаем по Эскроу
счетам – ваши средства защищены до
завершения строительства. • Высота
потолков 2.7 метра для максимального
комфорта! • Удобное расположение в
экологически чистом районе: рядом
магазины, детские сады, школы, больницы и
современный парк «Волна». • Огромная
охраняемая наземная парковка для
собственников. Аккредитация более чем у 14
банков! Покупая квартиру напрямую от
застройщика, вы избегаете переплат
посредникам и получаете приятные скидки.
Одобрение ипотеки и юридическое
сопровождение – бесплатно! Не упустите
возможность стать владельцем квартиры в
новом доме! Звоните сейчас для получения
подробной информации.



РАССРОЧКА

Стандартная рассрочка:

Первоначальный взнос **от 10%**,
рассрочка на 8 месяцев
без завышения и процентов.
Платеж делится на равные части.

Рассрочка + ипотека:

Первоначальный взнос **от 5%,
без завышения и процентов!**
Рассрочка на 5 месяцев, затем вам
дается +3 месяца для погашения
остатка (ипотекой/наличными)



БЕЗ ПВ

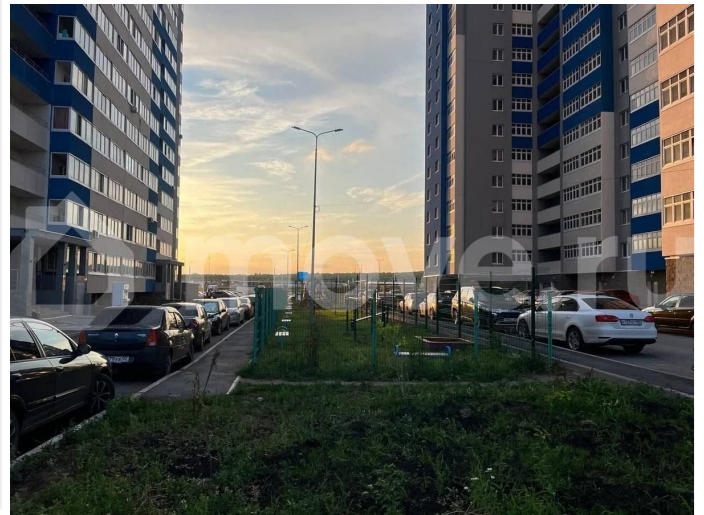
В ЖК "Новоуфимский" можно приобрести
квартиру без первоначального взноса!

А также снизили стоимость на
квартиры-студии:

20,59 м²
~~2 938 113 Р~~
2 592 396 Р

21,49 м²
~~3 075 925 Р~~
2 712 865 Р

"Ознакомиться с полным прайсом и планировками
можно в отделе продаж ЖК "Новоуфимский"



ОТДЕЛКА WHITEBOX



Сквозные балконы и панорамные окна
для лучшего света и обзора территории.
Все окна будут иметь надежную
защиту от шума и пыли.



РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОЕКТА

УЖЕ СДЕЛАНО

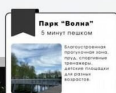
- Детские площадки и игровые зоны
- Инфраструктура, в которой удобно
забраться на крыльцо, подняться
детским коляскам и пр.
- Парковка на 300 мест

В ПРОЦЕССЕ

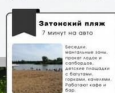
- Водоснабжение
- Газоснабжение
- Электроснабжение
- Автобусная остановка

ЭКОЛОГИЯ

Проект расположен в одном из самых зеленых и комфортных районов
города. Парки и скверы, расположенные неподалеку, являются
популярными местами отдыха уфимцев.



Парк "Волга"
3 минуты пешком



Детский сквер
7 минут на авто



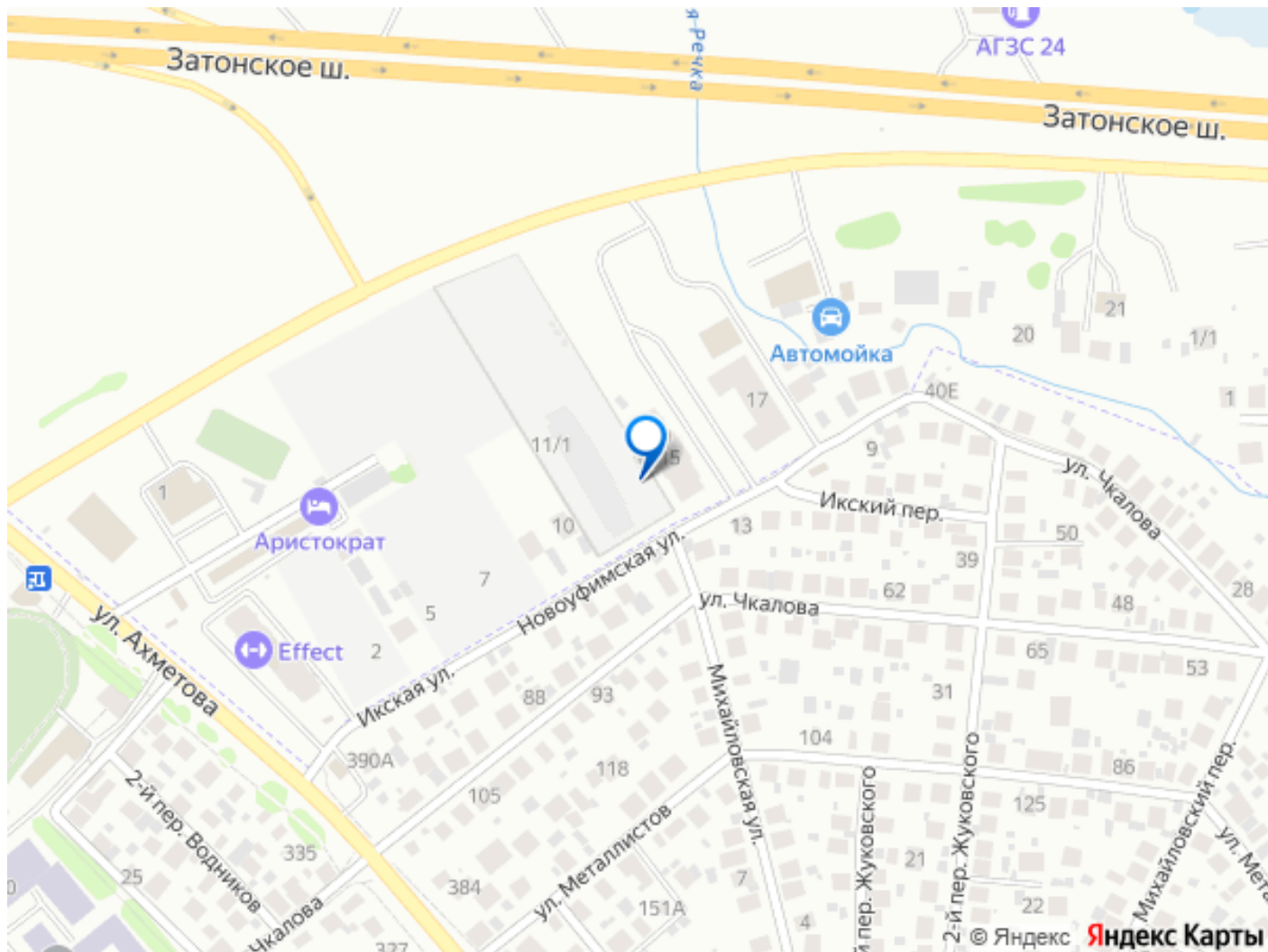
Парк отдыха Ах-Ир
7 минут на авто

ИНФРАСТРУКТУРА

1. Детский сад №46,
ул. Ахметова, 300
2. Муниципальный стадион,
ул. Чкалова, 131
3. Поликлиника №7,
ул. Чкалова, 128
4. Детский сад №18,
ул. Ахметова, 380/2
5. Детский сад №284,
ул. Жигаловского, 28
6. Школа №4,
ул. Ахметова, 304

7. Детский сад №27,
ул. Лавочкина, 25
8. Детский сад №18,
ул. Лавочкина, 18
9. Детский сад №18,
ул. Лавочкина, 18
10. Детский сад №18,
ул. Лавочкина, 18
11. Детский сад №18,
ул. Лавочкина, 18
12. Детский сад №18,
ул. Лавочкина, 18





Move.ru - вся недвижимость России