

Создано: 23.03.2026 в 12:44

Обновлено: 23.03.2026 в 12:25

**СЗ СУ 1, СЗ СУ 1**

**79770950801**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Сун-Ят-Сена, 24**

**4 078 800 ₺**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сун-Ят-Сена, 24

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Сун-Ят-Сена](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

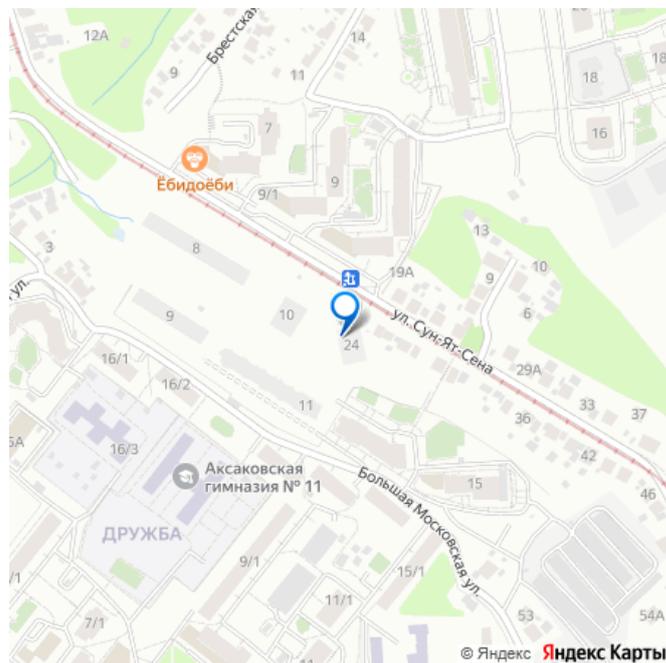
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт

## Описание

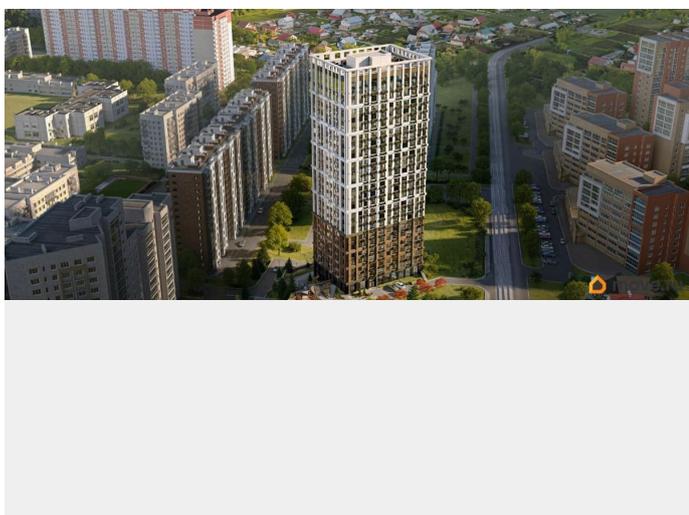
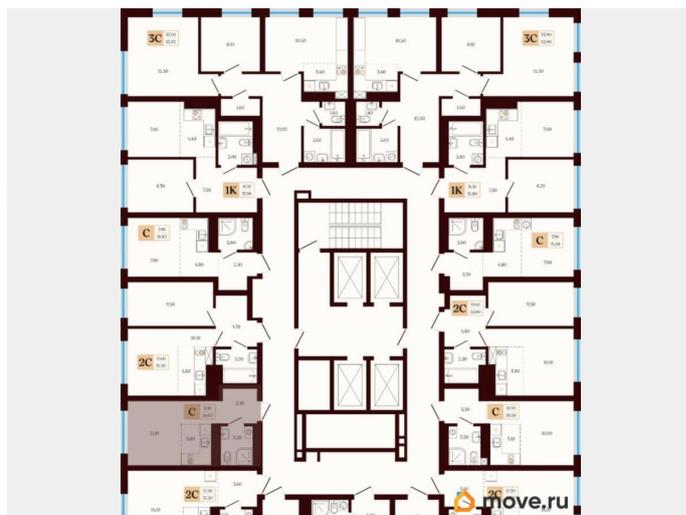
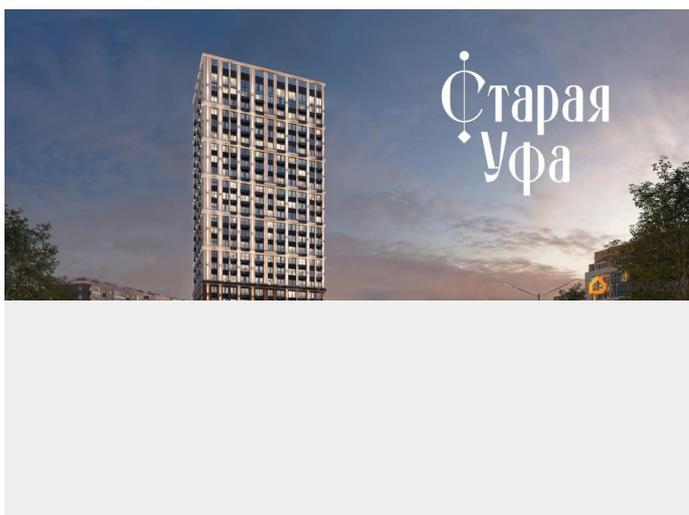
Старт продаж в новом жилом комплексе в историческом районе — ЖК «Старая Уфа»!  
Приобретайте компактную студию в микрорайоне Зеленая роща на начальном этапе строительства. Отличный вариант для жизни, инвестиций или первой квартиры!  
Прямая продажа квартир от застройщика  
Комфорт-класс Сдача в 2028 году  
Преимущества квартиры: Идеальный вариант для первого жилья или инвестиций  
Невысокий бюджет покупки Низкие коммунальные платежи Функциональная планировка — максимум полезного пространства, которое легко зонировать  
Выделенная зона под гардеробную 7 главных преимуществ жилого комплекса «Старая Уфа»: Историческая локация, развитый микрорайон Зеленая роща, близость к набережной реки Белая В шаговой доступности гимназия 11 и школа 19, детский сад 10 Предчистовая отделка с электрической разводкой Увеличенные оконные проемы Холл с зоной ресепшн и колясочной Подземный паркинг с выходом из лифта Закрытый приватный двор Позвоните нам, чтобы узнать подробнее о наличии квартир и действующих акциях. Широкий выбор квартир: от компактных студий до эксклюзивных квартир с высотой потолка 5,7м! Варианты оплаты: - сотрудничаем с ведущими банками - наличный расчет - семейная ипотека - рассрочка на 2 года, 50% ПВ Полное юридическое сопровождение сделки бесплатно! Агентства недвижимости просьба не беспокоить. Добавьте объявление

в избранное, чтобы не потерять его!

**СТАРТ ПРОДАЖ**

**СТ**  
Студия

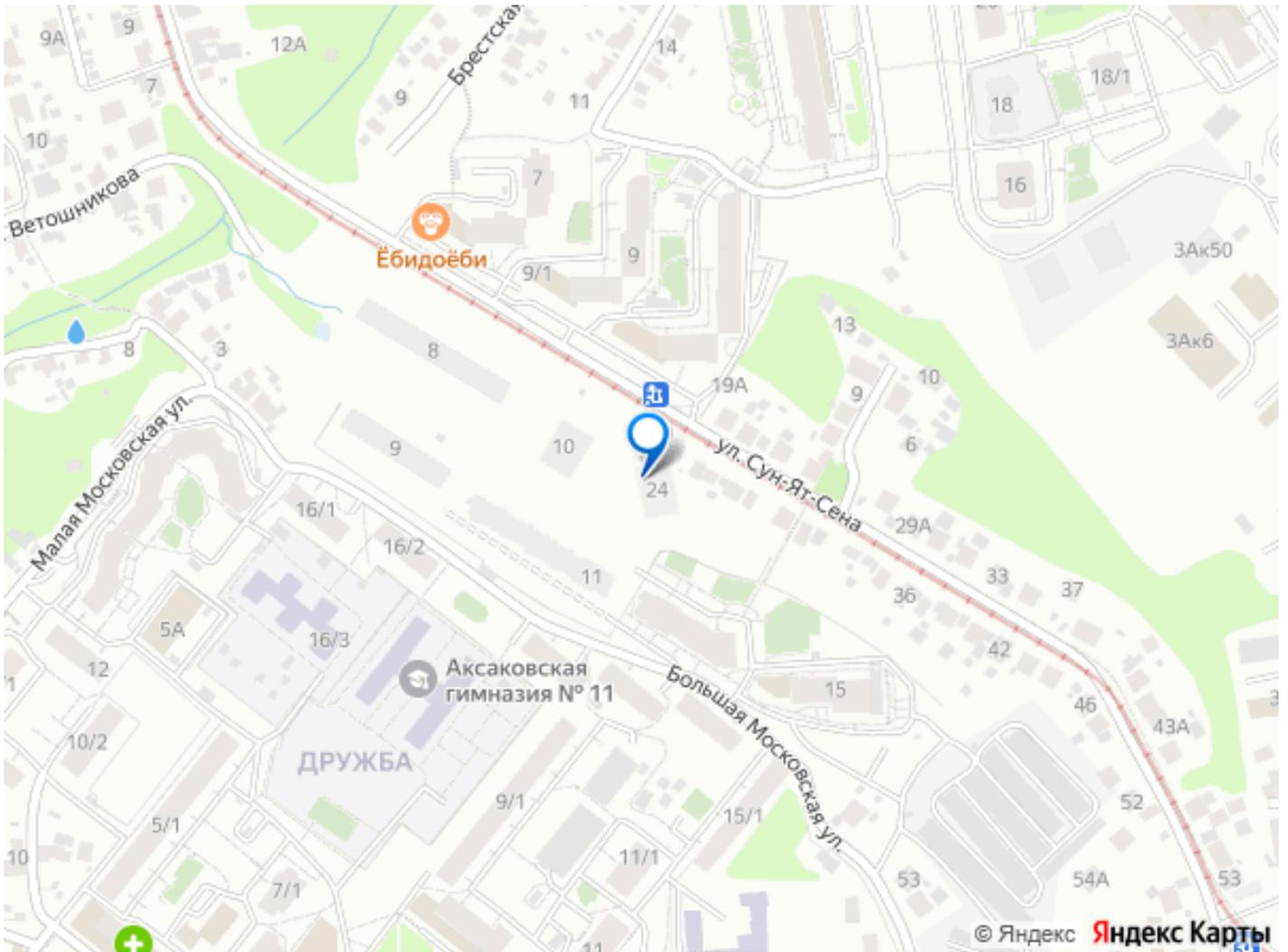
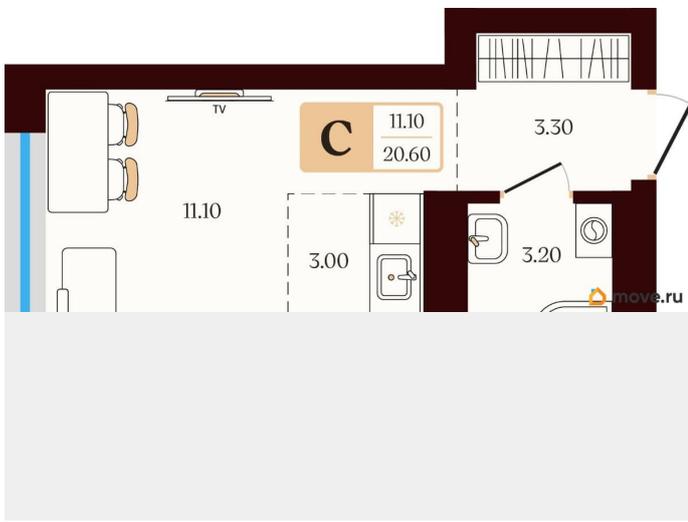
**20,6м<sup>2</sup>**  
Общая площадь



|                           |                        |                   |
|---------------------------|------------------------|-------------------|
| 1<br>дом                  | 25<br>этажей           | 356<br>квартир    |
| 4<br>скоростных лифта     | 32<br>кладовые         | 166<br>машиномост |
| 2,7 м<br>высота потолков* | 1,8 м<br>высота окон** |                   |

IV кв. 2028 г.  
срок сдачи

[move.ru](https://move.ru)



Move.ru - вся недвижимость России