

🕒 Создано: 23.03.2026 в 13:37

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 12:40

**СЗ СУ 1, СЗ СУ 1**

**79770950801**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Сун-Ят-Сена, 24**

**4 223 000 ₴**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сун-Ят-Сена, 24

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Сун-Ят-Сена](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

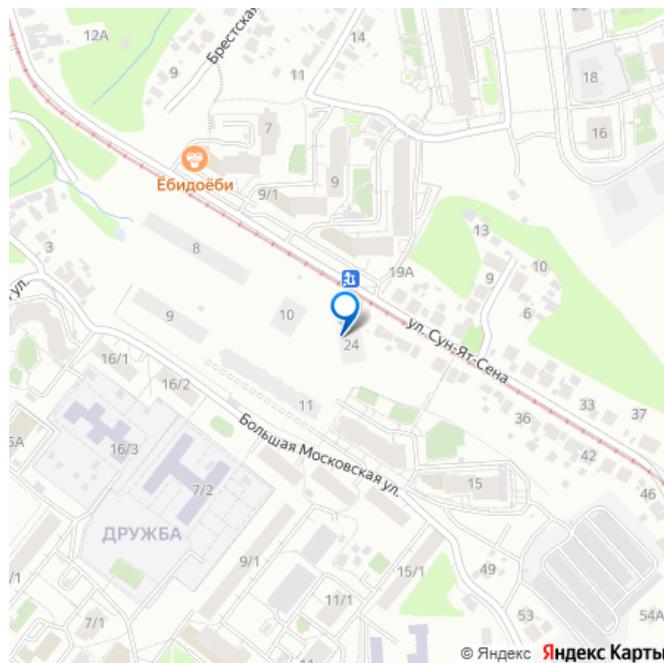
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт

## Описание

Старт продаж в новом жилом комплексе в историческом районе — ЖК «Старая Уфа»!  
Приобретайте компактную студию в микрорайоне Зеленая роща на начальном этапе строительства. Отличный вариант для жизни, инвестиций или первой квартиры!  
Прямая продажа квартир от застройщика  
Комфорт-класс Сдача в 2028 году  
Преимущества квартиры: Идеальный вариант для первого жилья или инвестиций  
Невысокий бюджет покупки Низкие коммунальные платежи Функциональная планировка — максимум полезного пространства, которое легко зонировать  
Выделенная зона под гардеробную 7 главных преимуществ жилого комплекса «Старая Уфа»: Историческая локация, развитый микрорайон Зеленая роща, близость к набережной реки Белая В шаговой доступности гимназия 11 и школа 19, детский сад 10 Предчистовая отделка с электрической разводкой Увеличенные оконные проемы Холл с зоной ресепшн и колясочной Подземный паркинг с выходом из лифта Закрытый приватный двор Позвоните нам, чтобы узнать подробнее о наличии квартир и действующих акциях. Широкий выбор квартир: от компактных студий до эксклюзивных квартир с высотой потолка 5,7м! Варианты оплаты: - сотрудничаем с ведущими банками - наличный расчет - семейная ипотека - рассрочка на 2 года, 50% ПВ Полное юридическое сопровождение сделки бесплатно! Агентства недвижимости просьба не беспокоить. Добавьте объявление

в избранное, чтобы не потерять его!

**СТАРТ ПРОДАЖ**

**СТ**  
Студия

**20,5 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь



move.ru

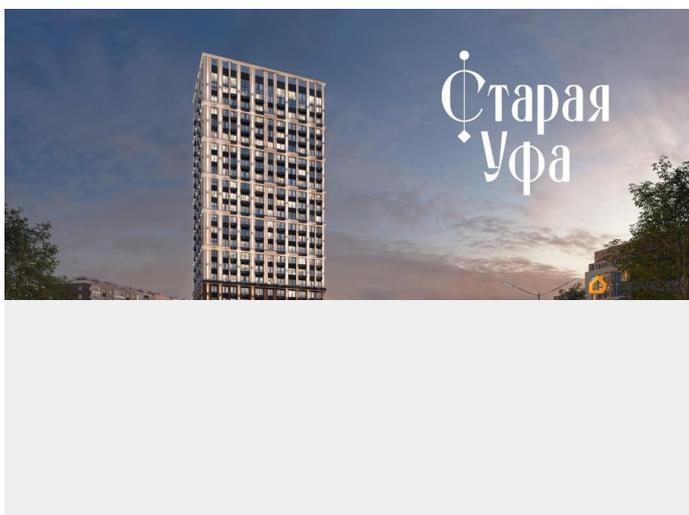


move.ru

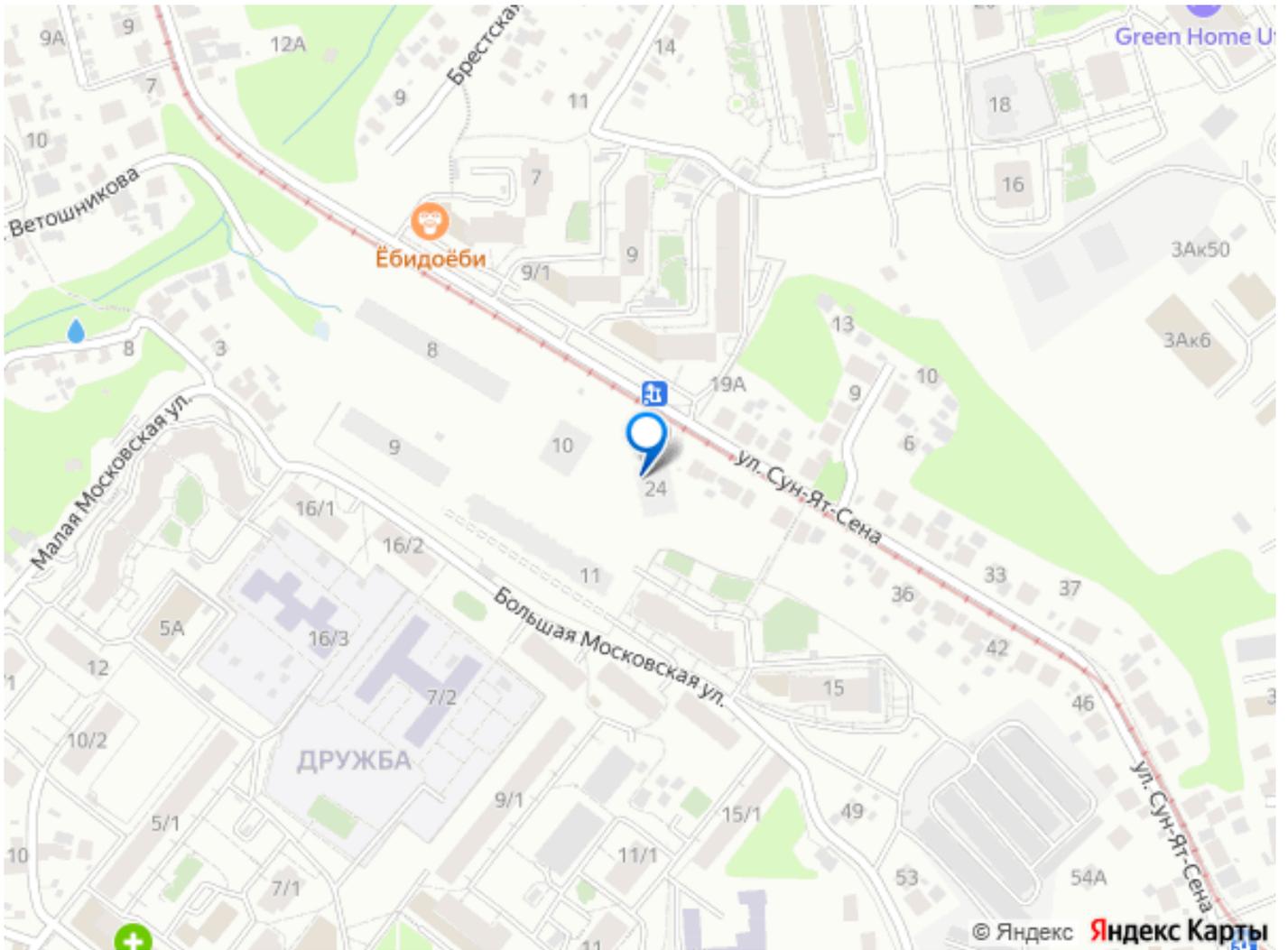
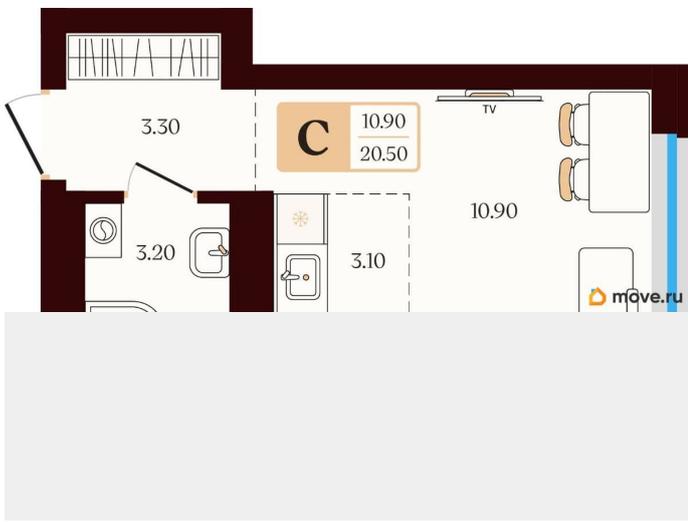


1	25	356
дом	этажей	квартир
4	32	166
скоростных лифта	кладовые	машиномест
2,7 м	1,8 м	
высота потолков*	высота окон**	

IV кв. 2028 г.  
срок сдачи



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России