

🕒 Создано: 25.12.2025 в 08:40

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 21:24

Дарья Сергеевна Дзюба, ЭТАЖИ Уфа **79177807302**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Победы, 45**

2 100 000 ₴

Республика Башкортостан, Уфа, улица Победы, 45

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

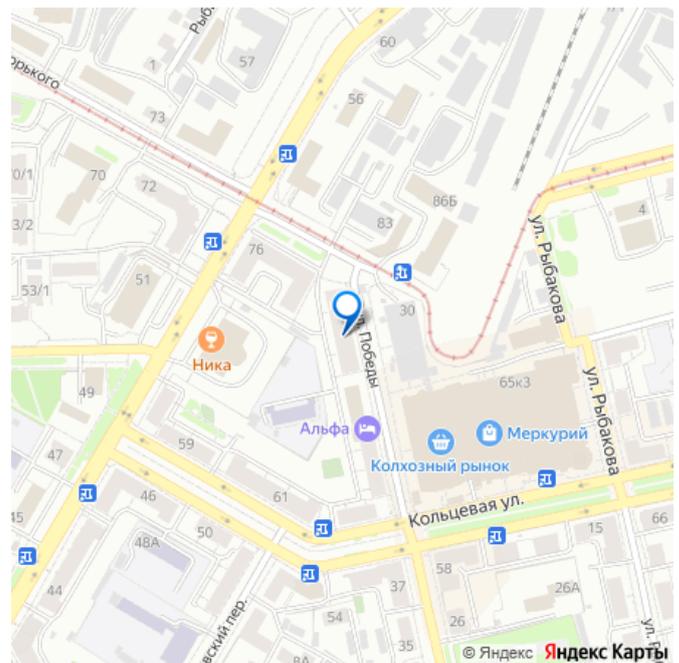
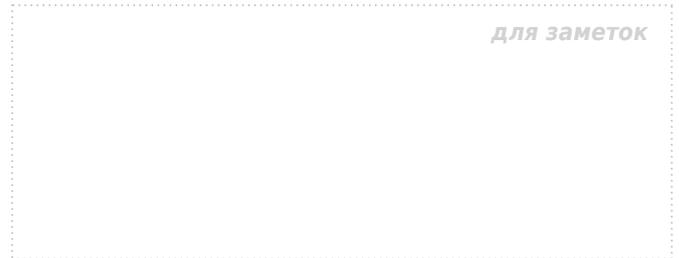
3 м²

Общая площадь

19 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира-студия с ремонтом и техникой, полностью готовая к заселению! Достаточно свежий евро-ремонт, сделанный «для себя»: - Натяжные потолки - Пластиковые окна - Железная входная дверь - Пол застелен линолеумом - Встроенная вытяжка в санузле - Современная душевая кабина - Свежая сантехника В квартире остаются: - Стиральная машина - Холодильник - Качественный свежий кухонный гарнитур - Стол-раскладушка - Стулья - Телевизор в стиле «Ретро» Планировка: Удачное зонирование кухня-коридор расположена отдельно от основной комнаты. На этаже также расположены прачечная, сушильная и кухня общего пользования, которыми также можно пользоваться в случае необходимости. Но при покупке данной квартиры нужды в них нет, так как все необходимое уже имеется (выше в описании). Транспортная развязка крайне удобная: От адреса сразу идет спуск к ул. Ульяновых и к ул. Первомайская, в 5 мин ходьбы ост. Колхозный рынок, ост. Детский Сад 80, ост. Орджоникидзевское РУВД Инфраструктура полностью закрывает все современные потребности: В соседнем здании ТРЦ Меркурий с магазинами и кинотеатром, также - Колхозный и Северный рынок. Озон и Вайлдберис по соседству (2

мин ходьбы) Образовательные учреждения В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ: Детские сады 180 (соседнее здание), 80, 175, 5 - в 5-10 мин ходьбы Школы - Центр образования 76; Лицей 62 5-10 мин ходьбы; Техникумы - УУНИТ; УМК; УТЭК 10-15 мин ходьбы; ВУЗ УГНТУ 15-20 мин ходьбы. Отдых и досуг: - В 5 минутах ходьбы ПКиО Нефтехимиков, Стадион «Строитель», во дворе детская и спортивная площадка. -----

----- Большим плюсом служит новая металлическая дверь при входе на этаж - пропуск через ключ. Квартира уже готова к заселению! 1 собственник, прописанных нет **БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!**

Квалифицированная помощь в оформлении ипотеки даже без первоначального взноса и без официального трудоустройства! Звоните!

Код пользователя: 192891 Номер в базе: 10694607

