

Создано: 25.12.2025 в 08:40

Обновлено: 08.02.2026 в 08:16

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Победы, 45

**2 100 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Победы, 45

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

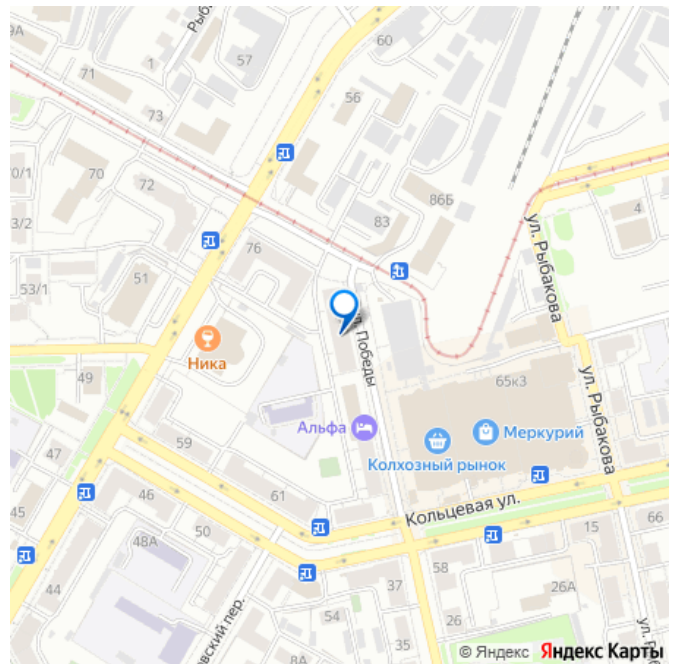
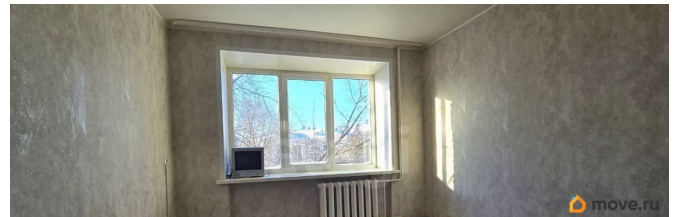
совмещенный

Вид из окна

<https://ufa.move.ru/objects/9287645021>

**Дарья Сергеевна Дзюба, ЭТАЖИ Уфа**  
**79177807302**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира-студия с ремонтом и техникой, полностью готовая к заселению! Достаточно свежий евро-ремонт, сделанный «для себя»: - Натяжные потолки - Пластиковые окна - Железная входная дверь - Пол застелен линолеумом - Встроенная вытяжка в санузле - Современная душевая кабина - Свежая сантехника В квартире остаются: - Стиральная машина - Холодильник - Качественный свежий кухонный гарнитур - Стол-раскладушка - Стулья - Телевизор в стиле «Ретро» Планировка: Удачное зонирование кухня-коридор расположена отдельно от основной комнаты. На этаже также расположены прачечная, сушильная и кухня общего пользования, которыми также можно пользоваться в случае необходимости. Но при покупке данной квартиры нужды в них нет, так как все необходимое уже имеется (выше в описании). Транспортная развязка крайне удобная: От адреса сразу идет спуск к ул. Ульяновых и к ул. Первомайская, в 5 мин ходьбы ост. Колхозный рынок, ост. Детский Сад 80, ост. Орджоникидзевское РУВД Инфраструктура полностью закрывает все современные потребности: В соседнем здании ТРЦ Меркурий с магазинами и кинотеатром, также - Колхозный и Северный рынок. Озон и Вайлдберис по соседству (2

мин ходьбы) Образовательные учреждения В  
ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ: Детские сады 180  
(соседнее здание), 80, 175, 5 - в 5-10 мин  
ходьбы Школы - Центр образования 76;  
Лицей 62 5-10 мин ходьбы; Техникумы -  
УУНИТ; УМК; УТЭК 10-15 мин ходьбы; ВУЗ  
УГНТУ 15-20 мин ходьбы. Отдых и досуг: - В 5  
минутах ходьбы ПКиО Нефтехимиков,  
Стадион «Строитель», во дворе детская и  
спортивная площадка. -----

----- Большим плюсом служит новая  
металлическая дверь при входе на этаж -  
пропуск через ключ. Квартира уже готова к  
заселению! 1 собственник, прописанных нет  
**БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!**

Квалифицированная помощь в оформлении  
ипотеки даже без первоначального взноса и  
без официального трудоустройства! Звоните!

Код пользователя: 192891 Номер в базе:  
10694607

