

🕒 Создано: 12.06.2025 в 10:45

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 11:00

**Кулуева Виктория, Сменикварти.ру**

**79177515217**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Победы, 45**

**1 950 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Победы, 45

Округ

[Уфа, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Победы](#)

### Квартира

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

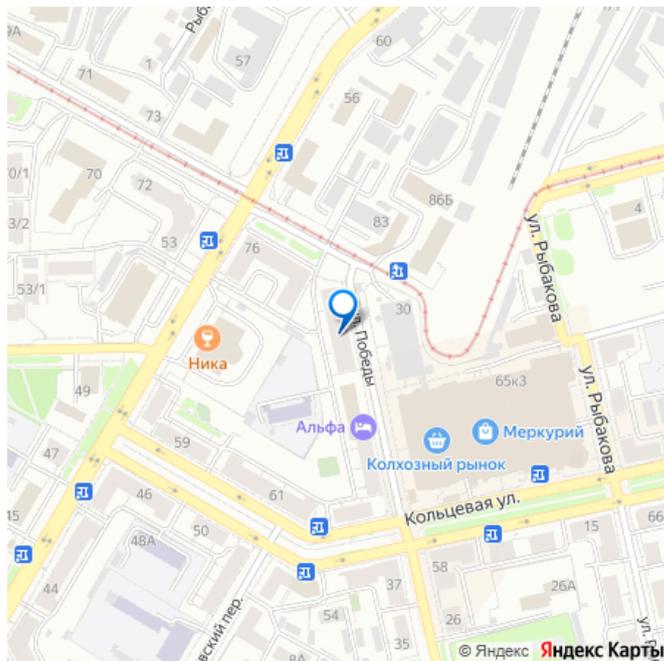
косметический

Покупка в ипотеку

да

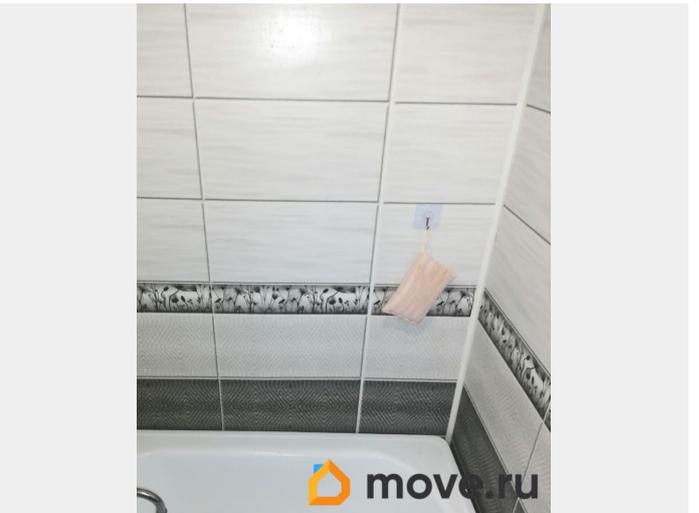
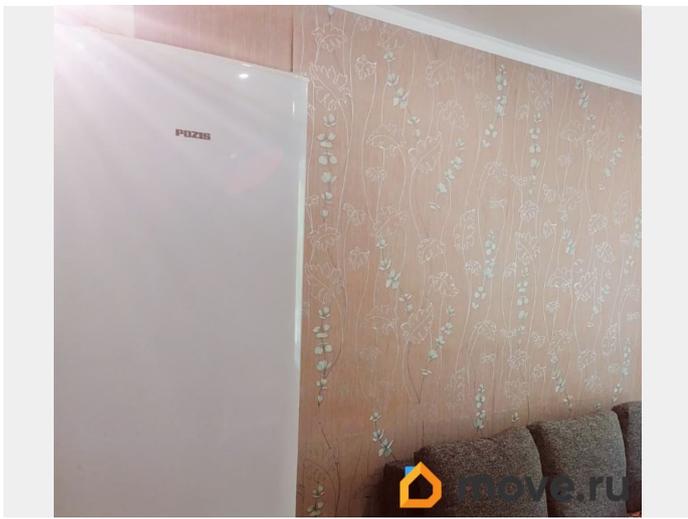
возможна ипотека

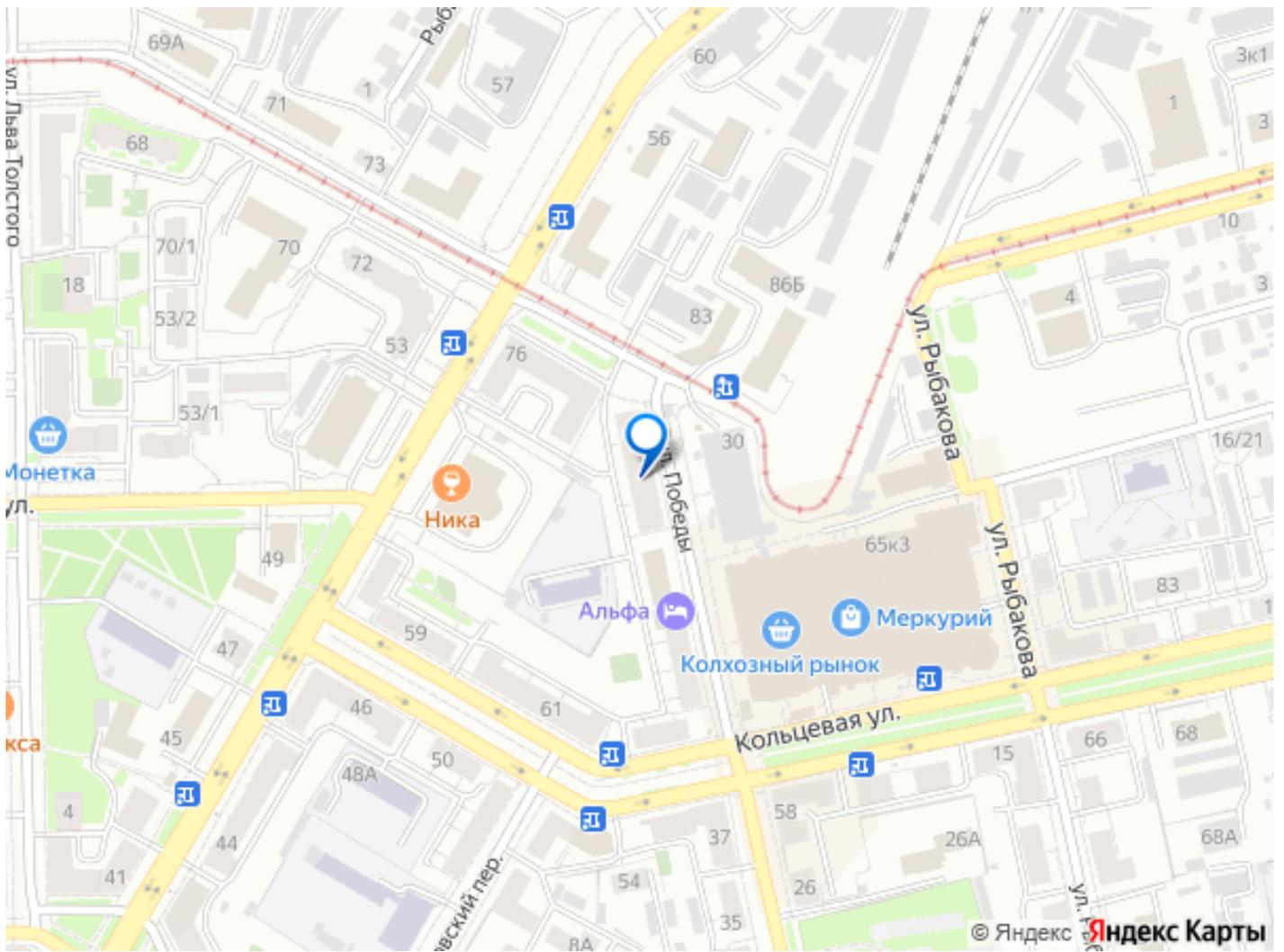
для заметок



## Описание

Продается уютная студия в центре Уфы по адресу: улица Победы, 45. Квартира расположена на 3 этаже кирпичного дома 1970 года постройки. Общая площадь составляет 19 кв. м, из которых 16 кв. м — жилая. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Пространство студии продумано до мелочей, чтобы вы могли комфортно разместить необходимую мебель и технику. Совмещенный санузел выполнен в светлых тонах, создавая дополнительное ощущение простора. Дом находится в хорошем состоянии, что подчеркивает его надежность и долговечность. Для вашего удобства предусмотрена парковка во дворе, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. Инфраструктура района радует своим удобством: в пешей доступности находятся школы и детские сады, что будет полезно семьям с детьми. Вокруг множество магазинов и клиник, обеспечивающих все необходимое для комфортной жизни. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира полностью готова к продаже и свободна от обременений. Подходит под ипотеку, все документы готовы к сделке. Мы будем рады сотрудничеству с вами и предлагаем оперативное оформление всех необходимых документов. Не упустите шанс стать владельцем этого уютного жилья в центре Уфы. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества квартиры лично! Помогу с ипотекой!!!





Move.ru - вся недвижимость России