

Создано: 23.03.2026 в 13:34

Обновлено: 23.03.2026 в 12:50

<https://ufa.move.ru/objects/9292465451>

СЗ СУ 1, СЗ СУ 1

**79770950801**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Сун-Ят-Сена, 24**

**3 916 800 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сун-Ят-Сена, 24

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Сун-Ят-Сена](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

7.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

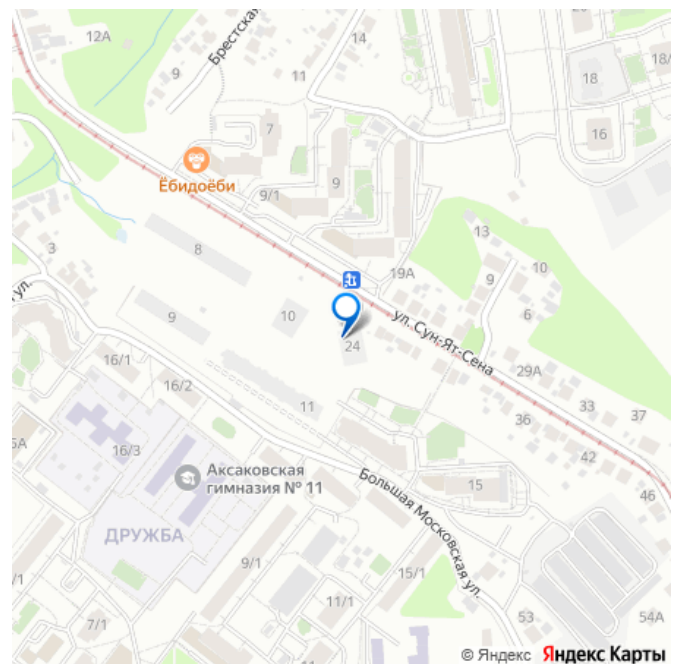
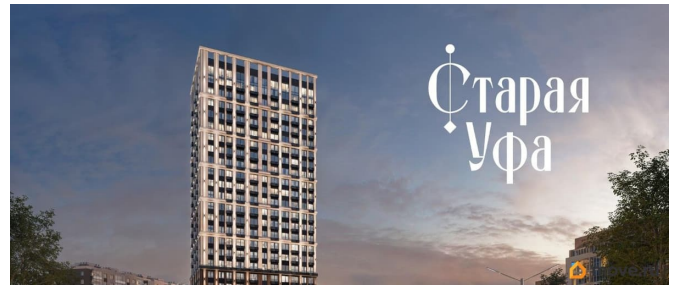
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

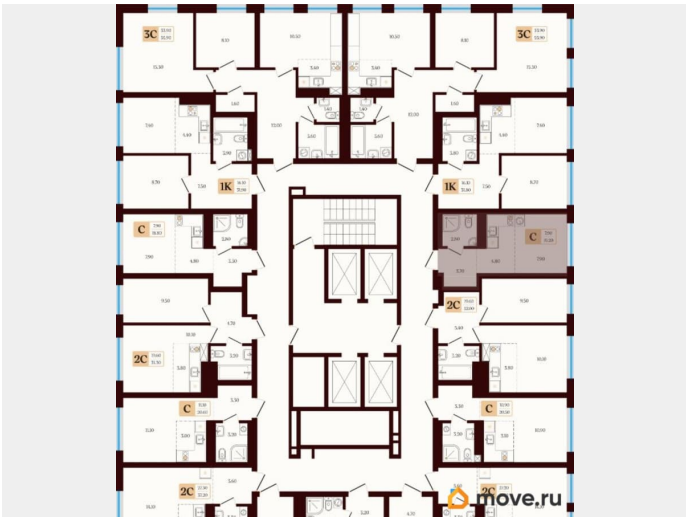
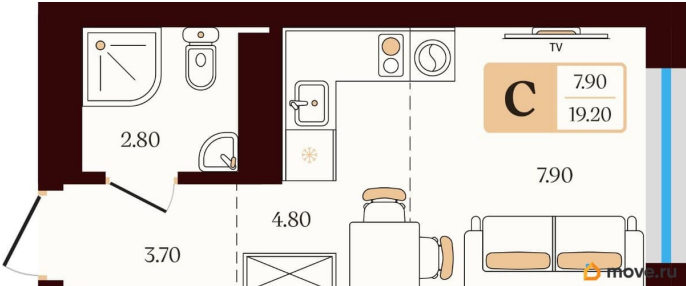
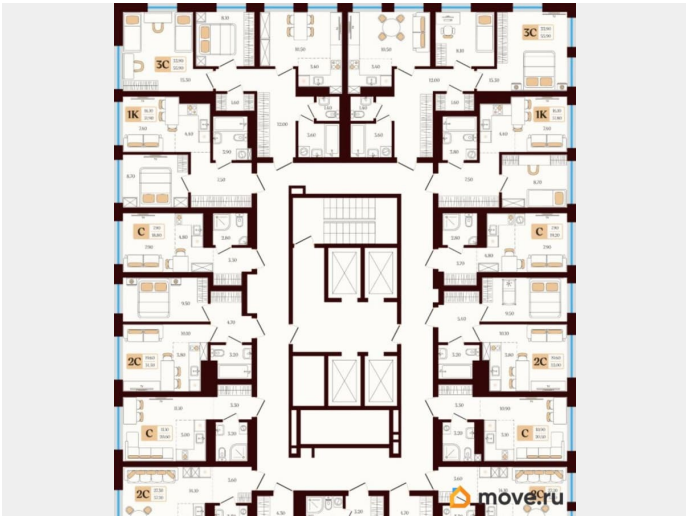


лифт

## Описание

Старт продаж в новом жилом комплексе в историческом районе — ЖК «Старая Уфа»! Приобретайте компактную студию в микрорайоне Зеленая роща на начальном этапе строительства. Отличный вариант для жизни, инвестиций или первой квартиры! Прямая продажа квартир от застройщика Комфорт-класс Сдача в 2028 году Преимущества квартиры: Идеальный вариант для первого жилья или инвестиций Невысокий бюджет покупки Низкие коммунальные платежи Функциональная планировка — максимум полезного пространства, которое легко зонировать Выделенная зона под гардеробную 7 главных преимуществ жилого комплекса «Старая Уфа»: Историческая локация, развитый микрорайон Зеленая роща, близость к набережной реки Белая В шаговой доступности гимназия 11 и школа 19, детский сад 10 Предчистовая отделка с электрической разводкой Увеличенные оконные проемы Холл с зоной ресепшн и колясочной Подземный паркинг с выходом из лифта Закрытый приватный двор Позвоните нам, чтобы узнать подробнее о наличии квартир и действующих акциях. Широкий выбор квартир: от компактных студий до эксклюзивных квартир с высотой потолка 5,7м! Варианты оплаты: - сотрудничаем с ведущими банками - наличный расчет - семейная ипотека - рассрочка на 2 года, 50% ПВ Полное юридическое сопровождение сделки бесплатно! Агентства недвижимости просьба не беспокоить. Добавьте объявление

в избранное, чтобы не потерять его!



|                  |               |            |
|------------------|---------------|------------|
| 1                | 25            | 356        |
| дом              | этажей        | квартир    |
| 4                | 32            | 166        |
| скоростных лифта | кладовые      | машиномост |
| 2,7 м            | 1,8 м         |            |
| высота потолков* | высота окон** |            |

IV кв. 2028 г.  
срок сдачи



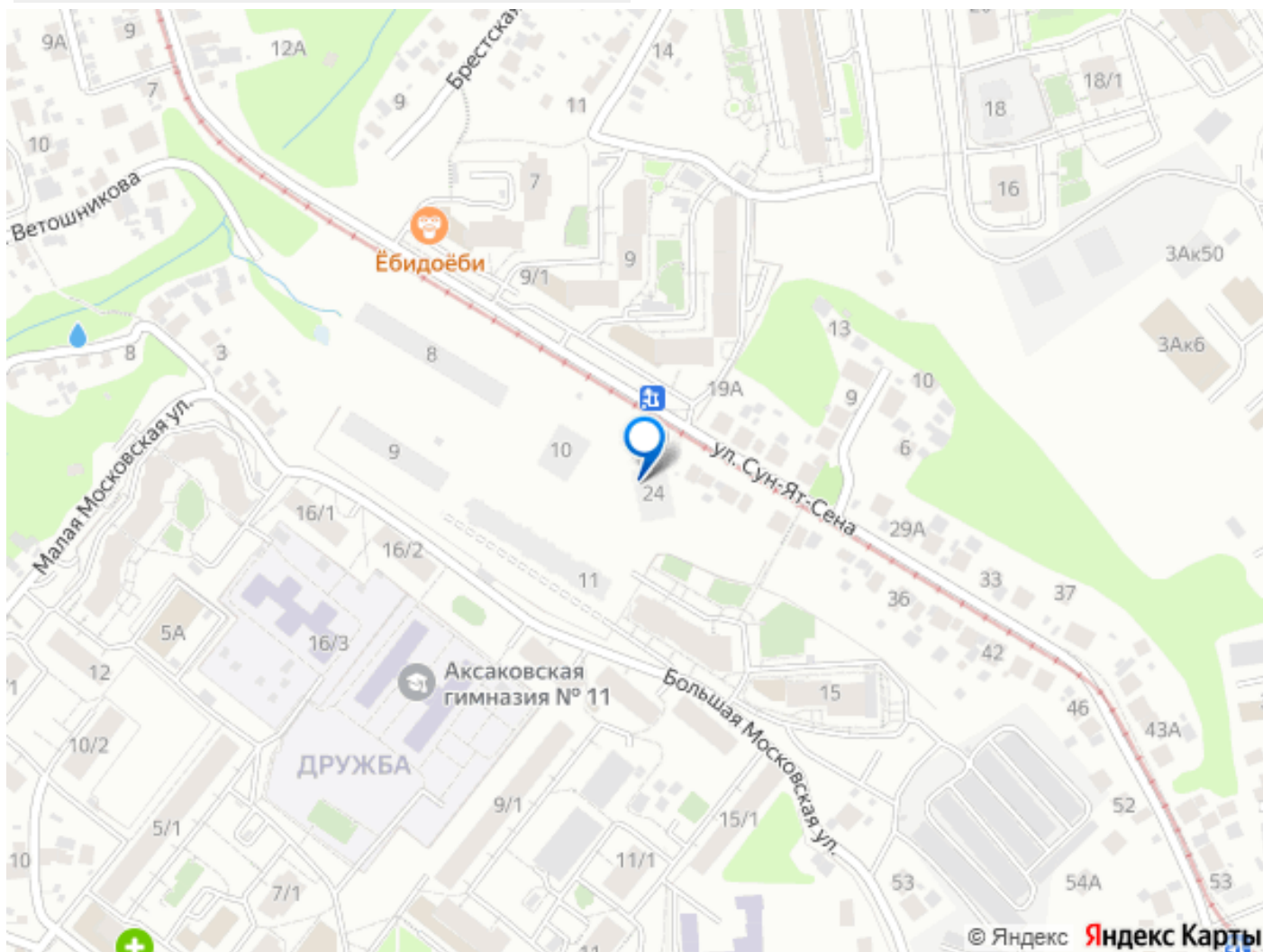
**СТАРТ  
ПРОДАЖ**

**СТ**  
Студия

**19,2м²**  
Общая площадь



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России