

**СЗ СУ 1, СЗ СУ 1**  
**79770950801**

🕒 Создано: 23.03.2026 в 13:38

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 12:45

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Сун-Ят-Сена, 24**

**3 724 800 ₺**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Сун-Ят-Сена, 24

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Сун-Ят-Сена](#)

**Квартира**

Жилая площадь

7.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

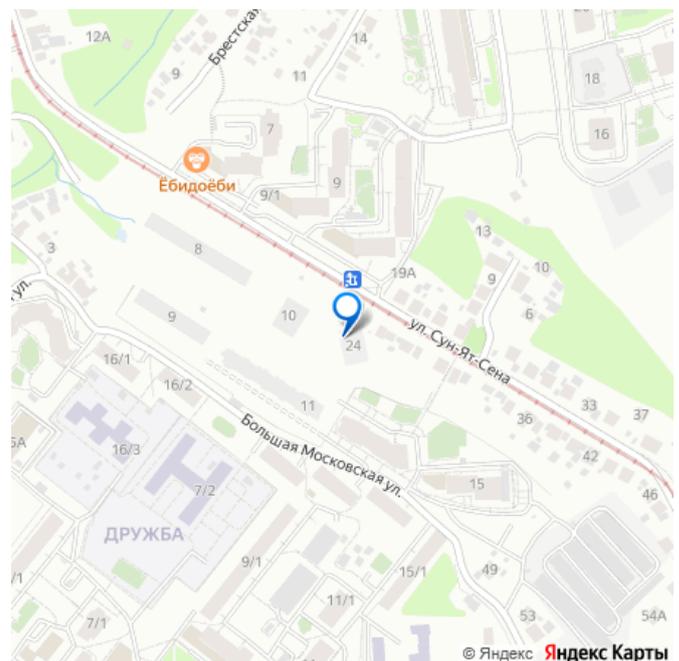
да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

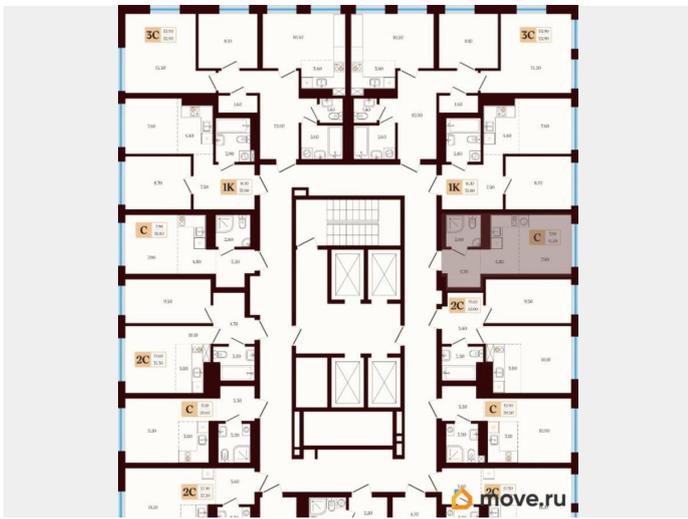
лифт

для заметок



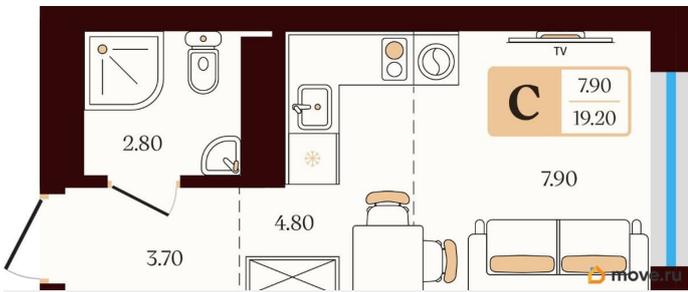
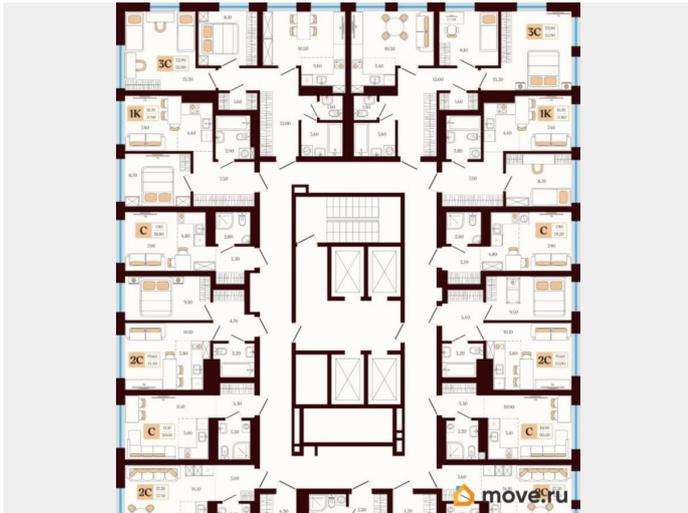
## Описание

Старт продаж в новом жилом комплексе в историческом районе — ЖК «Старая Уфа»!  
Приобретайте компактную студию в микрорайоне Зеленая роща на начальном этапе строительства. Отличный вариант для жизни, инвестиций или первой квартиры!  
Прямая продажа квартир от застройщика  
Комфорт-класс Сдача в 2028 году  
Преимущества квартиры: Идеальный вариант для первого жилья или инвестиций  
Невысокий бюджет покупки Низкие коммунальные платежи Функциональная планировка — максимум полезного пространства, которое легко зонировать  
Выделенная зона под гардеробную 7 главных преимуществ жилого комплекса «Старая Уфа»: Историческая локация, развитый микрорайон Зеленая роща, близость к набережной реки Белая В шаговой доступности гимназия 11 и школа 19, детский сад 10 Предчистовая отделка с электрической разводкой Увеличенные оконные проемы Холл с зоной ресепшн и колясочной Подземный паркинг с выходом из лифта Закрытый приватный двор Позвоните нам, чтобы узнать подробнее о наличии квартир и действующих акциях. Широкий выбор квартир: от компактных студий до эксклюзивных квартир с высотой потолка 5,7м! Варианты оплаты: - сотрудничаем с ведущими банками - наличный расчет - семейная ипотека - рассрочка на 2 года, 50% ПВ Полное юридическое сопровождение сделки бесплатно! Агентства недвижимости просьба не беспокоить. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять его!



1 дом	25 этажей	356 квартир
4 скоростных лифта	32 кладовые	166 машиномест
2,7 м высота потолков*	1,8 м высота окон**	

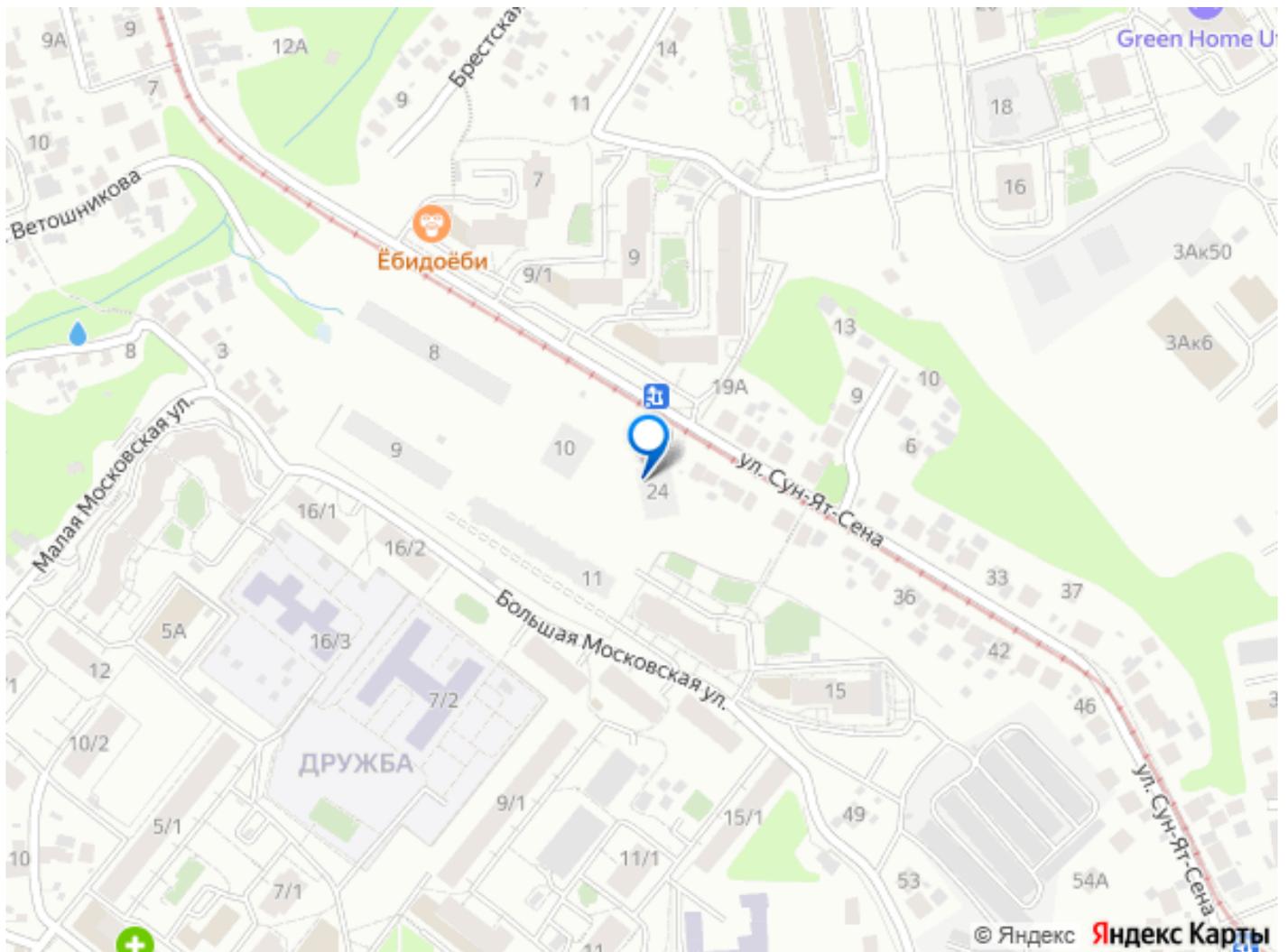
IV кв. 2028 г. срок сдачи



**СТАРТ ПРОДАЖ**

**СТ**  
Студия

**19,2 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь



Move.ru - вся недвижимость России