

Создано: 09.02.2026 в 02:13

Обновлено: 09.02.2026 в 02:13

<https://ufa.move.ru/objects/9289260186>

Нурмиева Ирина Николаевна, Риелтор

89251234567

Республика Башкортостан, Уфа, ул.
Новоуфимская, 13

2 350 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, ул. Новоуфимская, 13

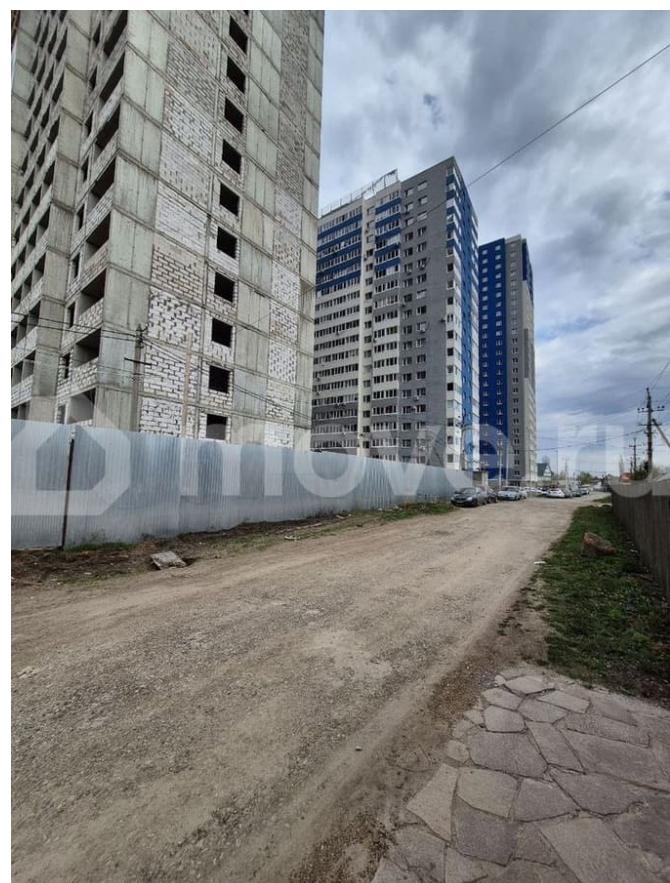
Квартира

Общая площадь

17.8 м²

Этаж

24/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продам квартиру по адресу: г.Уфа, ул. Новоуфимская, д.13. Дом расположен в спокойном и экологически чистом микрорайоне Уфы - жк Новоуфимский. Сдача дома в 2026 году. Монолитно-кирпичное здание с современными планировками и развитой инфраструктурой в перспективном районе Уфы. В квартире предчистовая отделка: *выровненные стены *стяжка пола

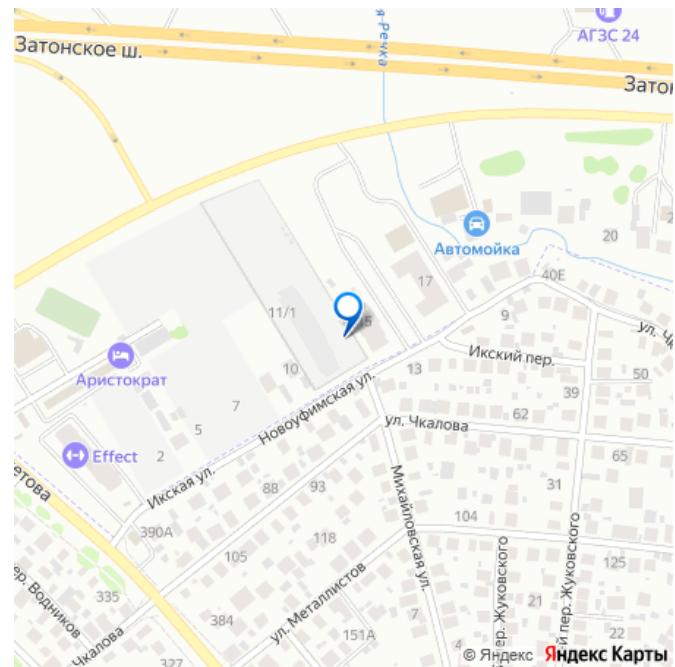
для заметок

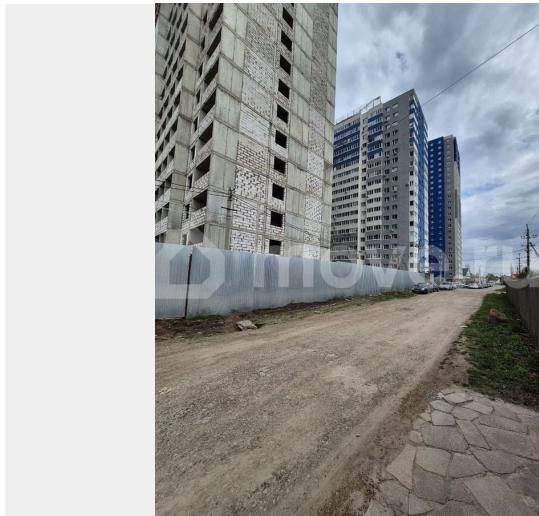
*выполнена электропроводка с розетками и выключателями *металлическая входная дверь *остекленная лоджия *лучевая разводка отопления по полу - с эффектом теплого пола *шумоизоляция отличная Дом 25-и этажный - комфорт-класса. Высота потолков 2,7 метра. Детские и спортивные зоны для всех возрастов. Озеленение двора. Просторная наземная парковка.

Видеонаблюдение по всей территории жилого комплекса. Автономное отопление: позволяет значительно снизить расходы на коммунальные услуги — в два раза меньше, чем в аналогичных квартирах. В пешей доступности есть все для комфортной жизни в этом районе: магазины, школы, детские сады, фитнес-центры, поликлиники и другие важные объекты. Любители прогулок на свежем воздухе оценят близость большого парка «Волна», который всего в 7 минутах пешком от дома. А рядом находится ТЦ «Затон». До центра города можно добраться за 15 минут благодаря удобной транспортной развязке. Остановка общественного транспорта в 5 минутах пешком.

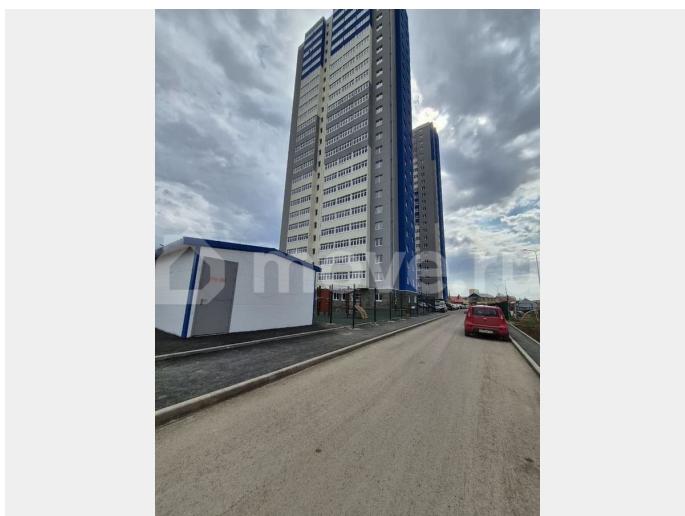
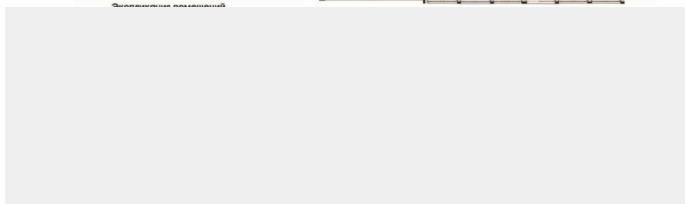
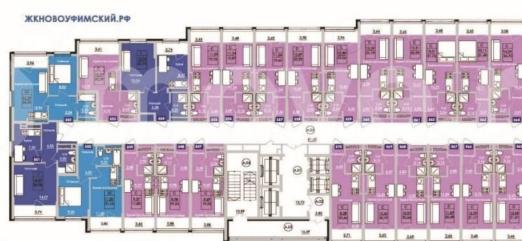
Инфраструктура в радиусе километра:

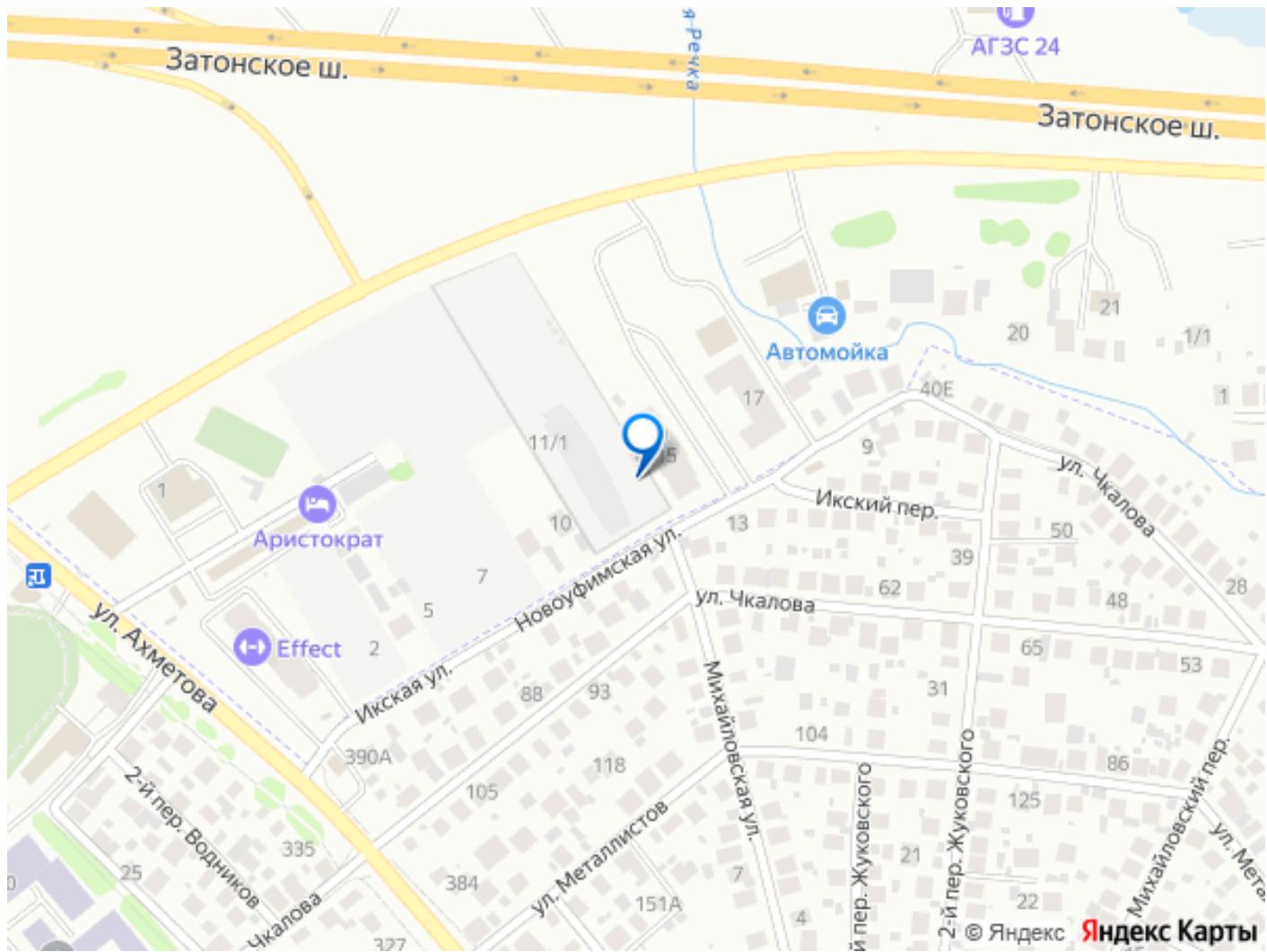
*Лицей №4, Музыкальная школа, Школа №4
*Детский сад №18, Детский сад №97, Детский сад №158, Детский сад №284 *Поликлиника №9, Стоматология, Медицинский центр, Медицинская клиника Рядом: *более 11 продуктовых магазинов (Магнит, Пятёрочка, Светафор, Ярмарка, Сабантуй и другие)
*Заречный рынок *Каток *Фитнес-центр
*Игровая комната «Камеди кидс»
*Компьютерный клуб Все дополнительные вопросы по телефону. Звоните!





План Объекта долевого строительства и его местоположение на этаже Дома: Республика Башкортостан, Уфимский р-н, с. Михайловка, ул. Новоуфимская 13, Этаж 24, Жилое помещение №549.





Move.ru - вся недвижимость России