

🕒 Создано: 09.10.2025 в 09:48

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 06:38

Агент

**79083505357**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Красина, 13**

**1 750 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Красина, 13

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красина](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

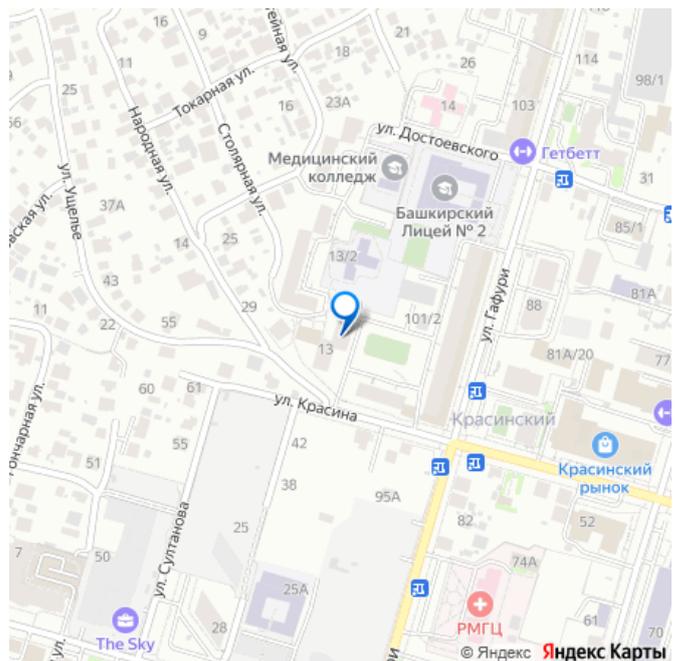
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ПРОДАЕТСЯ в центре города, просторная и светлая комната, с косметическим ремонтом, расположенная в бывшем общежитии коридорного типа, переделанная в квартиру-студию, со своим санузлом и кухонной зоной в самой комнате, по документам статус «комната», которая находится на 6 этаже 9 этажного кирпичного дома, по адресу:

Красина 13, площадь комнаты 14 кв. м.

Качественные линолеум и обои. Натяжной потолок с точечным светильником. Новое пластиковое окно. Остается кухонный гарнитур, стиральная машина, телевизор, холодильник, микроволновка, мультиварка, шкаф, комод, диван, вай-фай.

Инфраструктура района в пешей доступности для прогулок: Набережная реки Уфы, парк Якутова, сквер с фонтанами рядом с памятником Салавату Юлаеву. До Гостиного двора и Арт-квадрата 10-15 минут ходьбы.

Эта студия идеально подойдет для молодых людей, студентов, родителей, пожилых родственников, а также для сдачи в аренду.

Все необходимые учреждения находятся буквально за углом. Рядом с домом также располагаются магазины, супермаркеты, ярмарки - все, что может понадобиться для комфортной жизни. Сочетание цены и качества просто отличное! Рядом с домом есть все необходимое для комфортного

проживания: детские сады 255, 1, 144 и школы: Лицей 2, Гимназия 91, Центр образования 10. Спортивная школа по гребле, медицинские учреждения: детская поликлиника 6, поликлиника 1, стоматологии, аптеки, магазины. В шаговой доступности Институт педагогики, БГПУ им. Акмуллы, УУНиТ (бывший БГУ) и УГАТУ. Автобусные остановки во все части города находятся рядом с домом. ЛЕГКО КУПИТЬ: - 1 собственник - Без долгов - Наличные - Ипотека - Сертификат - Материнский капитал Можно сдавать в аренду за 20000 - 25000 руб в месяц. Звоните! Отвечу на все Ваши вопросы!

