

🕒 Создано: 10.02.2026 в 10:42

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 07:23

**Марина Викторовна Васильцова,
ЭТАЖИ Уфа**

79876213976

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Аксакова, 58/1**

2 500 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Аксакова, 58/1

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Аксакова](#)

Квартира

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

13.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

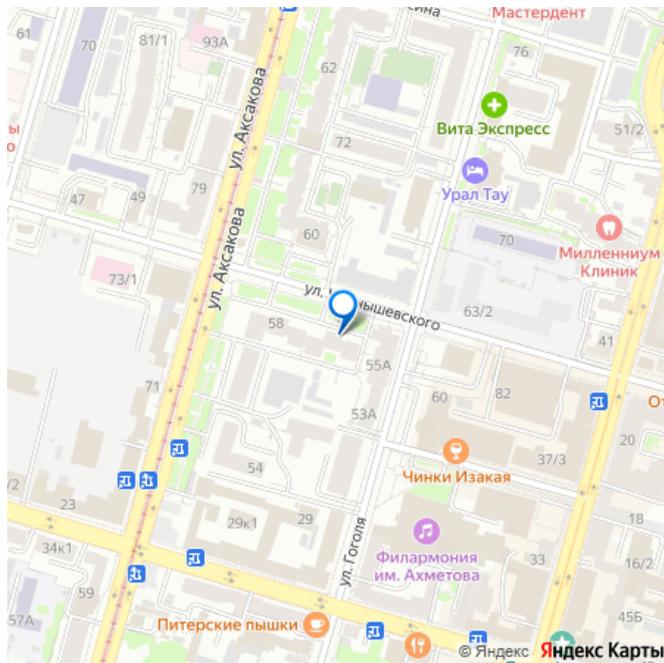
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

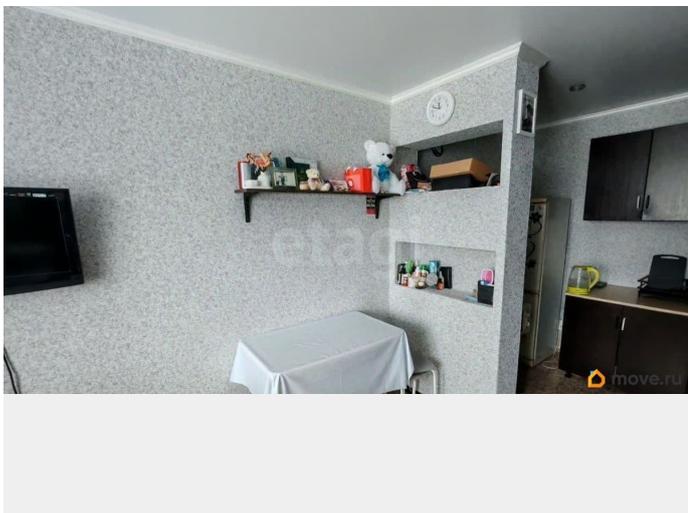
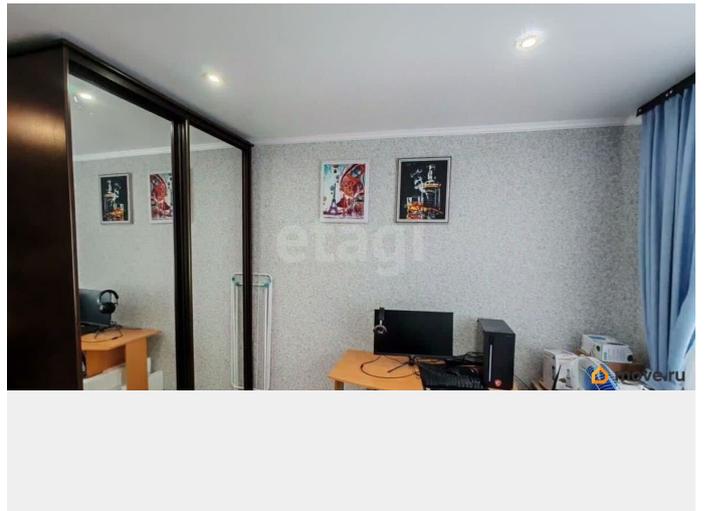
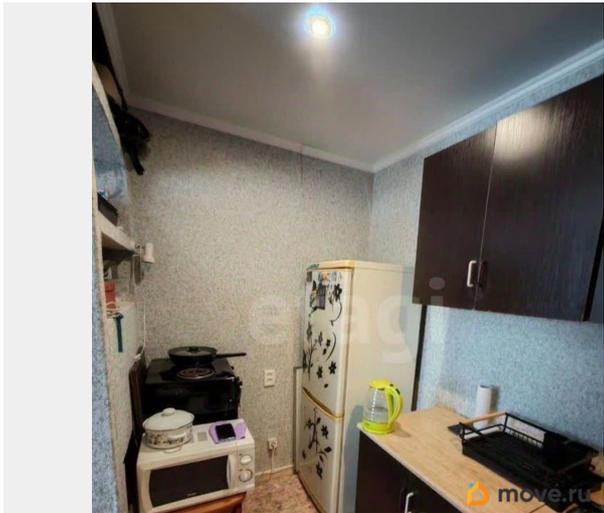
для заметок

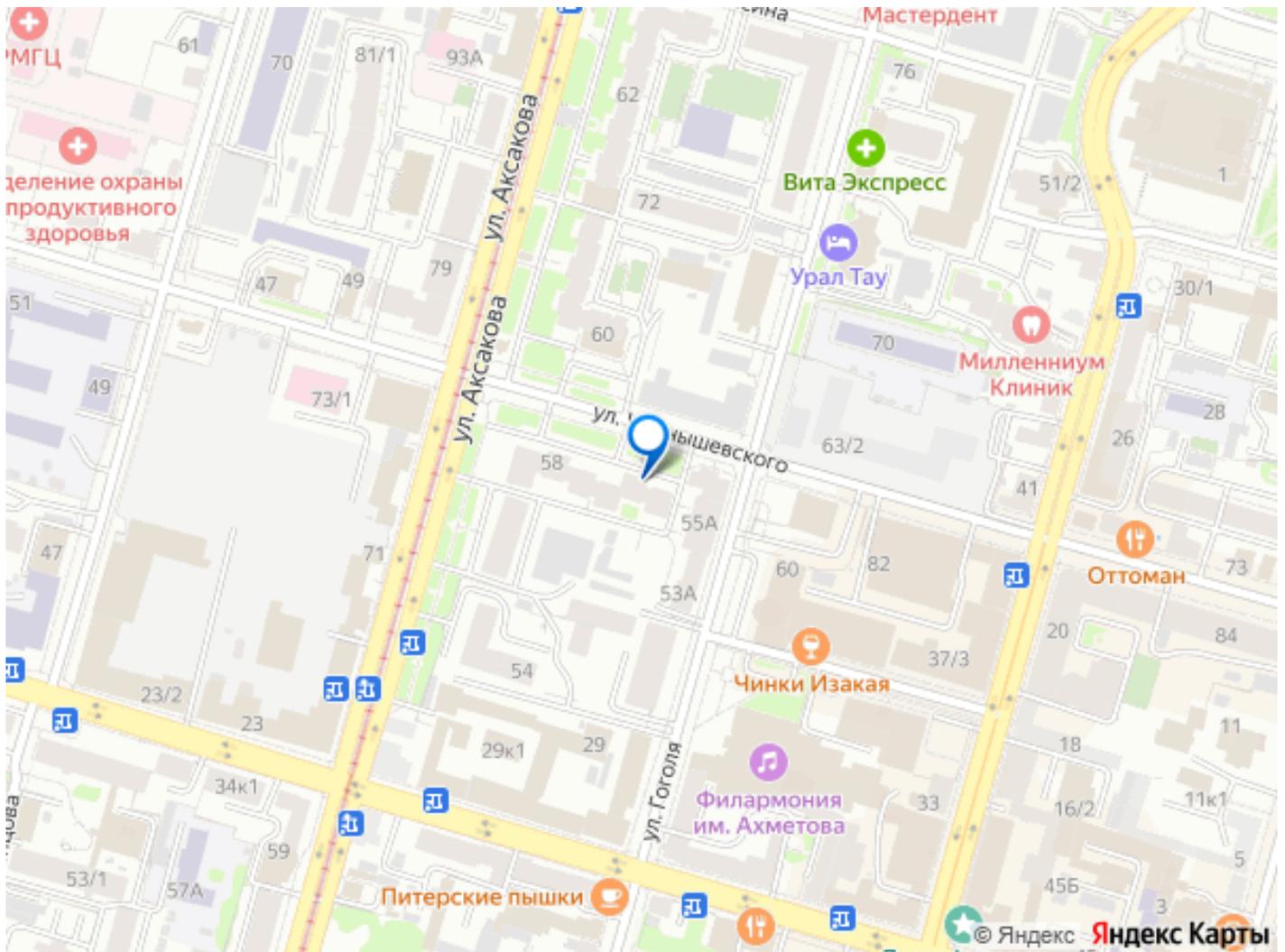


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается компактная и функциональная студия общей площадью 17.5 м² на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома 1987 года постройки. Объект находится в свободной продаже. Квартира имеет четкое зонирование за счет отдельного санузла, что является значительным преимуществом для малогабаритного пространства. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойную атмосферу. В помещении выполнен аккуратный косметический ремонт, что позволяет заселиться сразу после покупки; при желании его можно обновить, ориентировочная стоимость работ начинается от 100 000 рублей. В стоимость уже включена необходимая техника: холодильник и стиральная машина. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом на этаже. Инфраструктура двора включает детскую и спортивную площадки, а также организованную открытую парковку. Это практичное и готовое к проживанию решение для инвестиции, первого самостоятельного жилья или сдачи в аренду, предлагающее все базовые удобства без дополнительных вложений. Код пользователя: 179401 Номер в базе: 11727722





Move.ru - вся недвижимость России