

🕒 Создано: 01.03.2026 в 18:55

🔄 Обновлено: 01.03.2026 в 19:10

**Оксана Корень, Оксана Корень**

**79173526248**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Молодежный бульвар, 10**

**1 590 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, Молодежный бульвар, 10

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[бульвар Молодежный](#)

## Квартира

Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

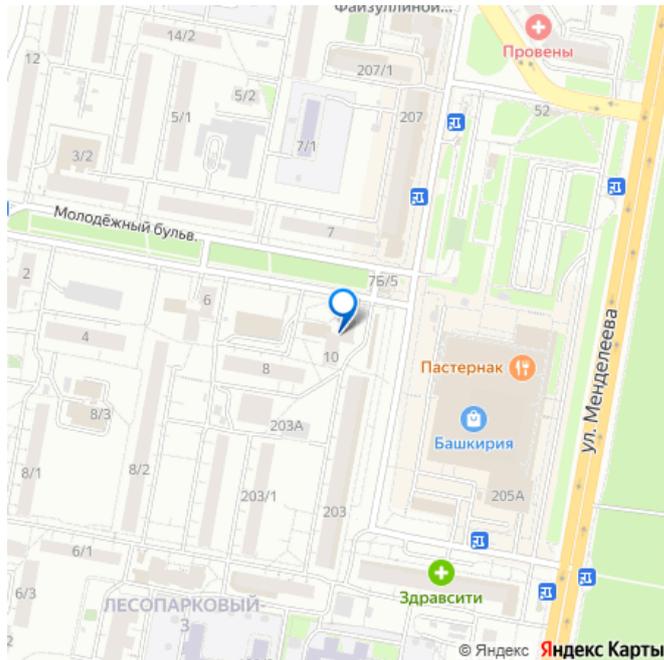
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

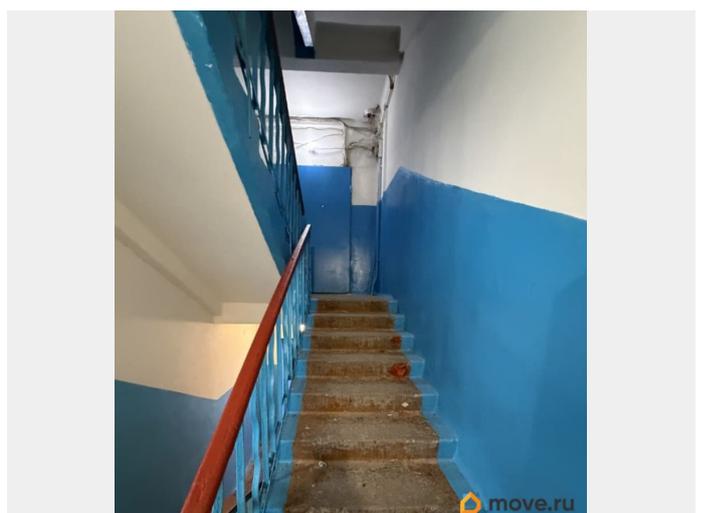
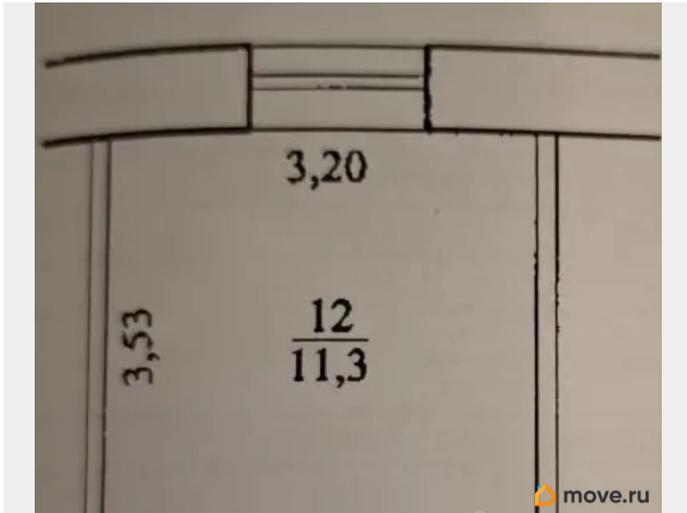
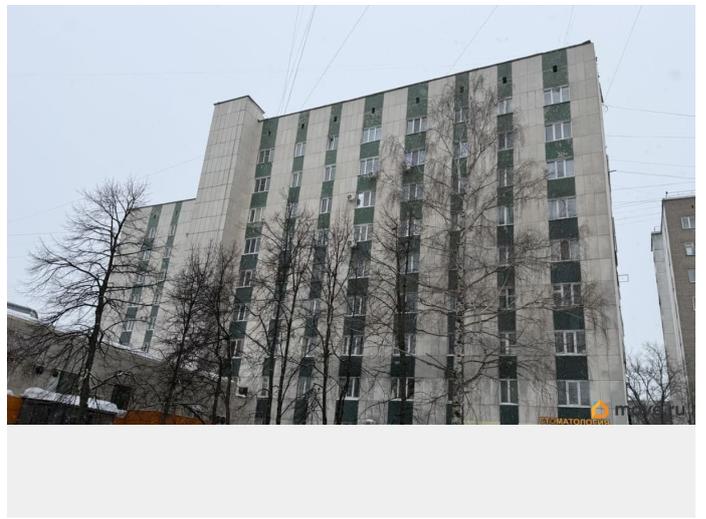
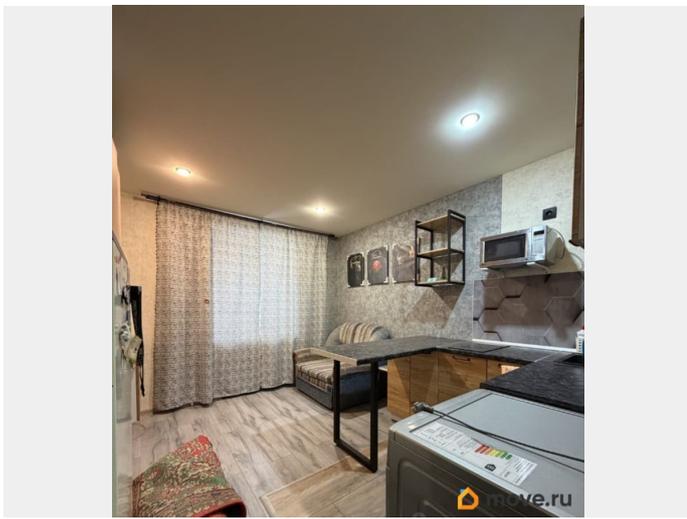
СУПЕР-ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Комната 11,3 м?  
рядом с ТЦ Башкортостан! Идеально для  
инвестиций или первого жилья! Адрес: РБ, г.

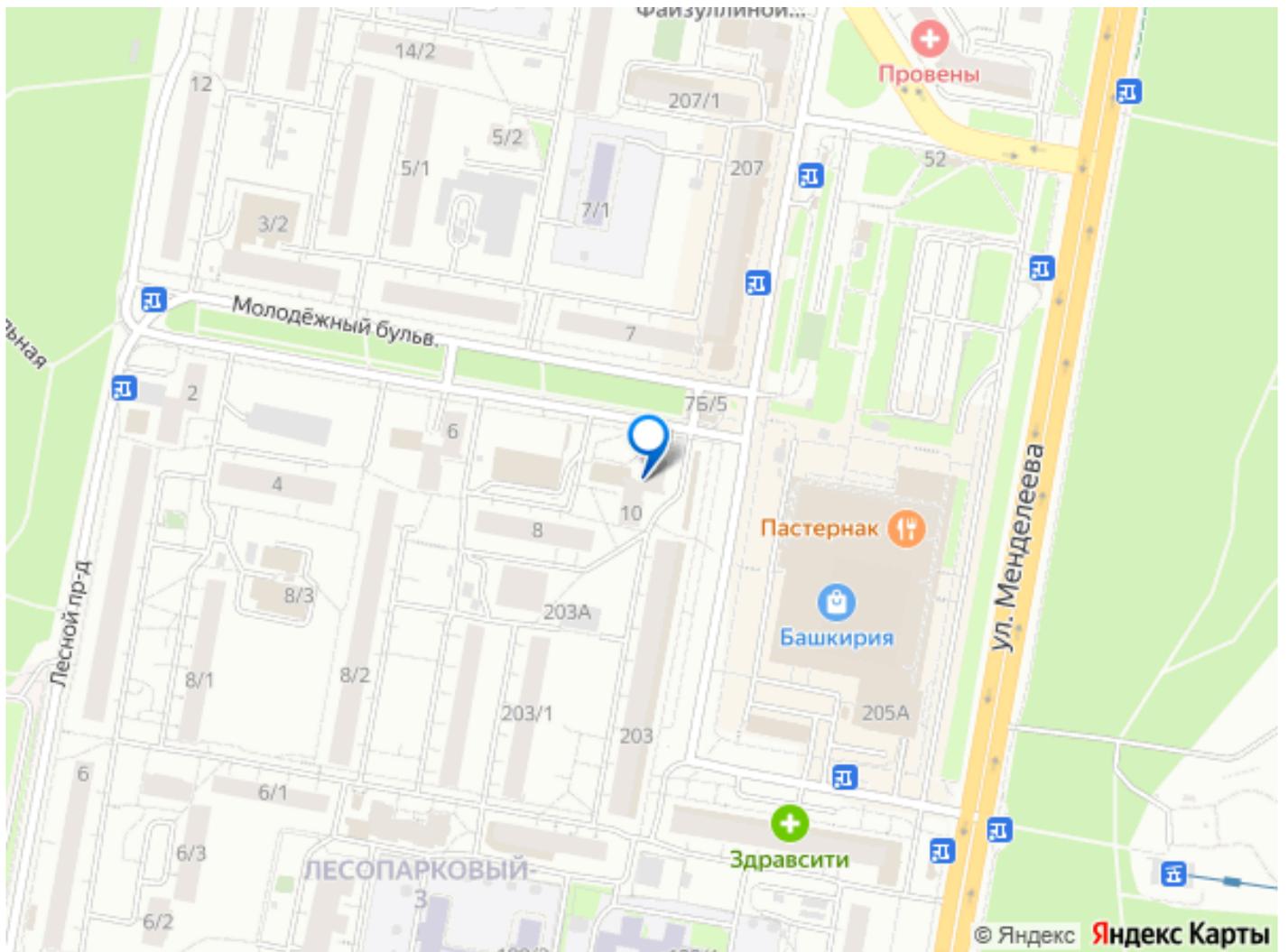
для заметок



Уфа, бульвар Молодежи, д. 10. Локация:  
Идеальная транспортная доступность! Всего  
2 минуты пешком до остановки ТЦ  
Башкортостан. О комнате: Площадь: 11,3  
кв.м. (оптимально для экономичного старта).  
Этаж: 2/9 (удобный, не первый и не  
последний). Дом: Кирпичный (тепло и тихо).  
Состояние: Комната квадратная, светлая, в  
хорошем жилом состоянии. Окна: Выходят в  
тихий двор. Что остаётся новому владельцу  
(Заезжай и живи!): В комнате уже есть всё  
необходимое для комфорта: Удобный диван.  
Современный кухонный гарнитур со  
встроенной варочной панелью (отдельная  
зона готовки в комнате!). Шторы и карнизы.  
Уникальный Бонус Возможность Расширения:  
Санузел и ванная на две комнаты. Соседи в  
данный момент не проживают! Реальный  
шанс выкупить вторую комнату и сразу  
получить полноценную квартиру по выгодной  
цене! Юридическая Чистота (Полная  
Безопасность Сделки): ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!  
Без обременений, арестов и запретов. Один  
взрослый собственник. В собственности  
более 5 лет (никаких проблем с налогом на  
доходы). Материнский капитал не  
использовался. Звоните и приезжайте  
смотреть! Предложения с возможностью  
расширения в этой локации редки!







Move.ru - вся недвижимость России