

🕒 Создано: 03.03.2026 в 09:33

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 09:27

**Республика Башкортостан, Уфа,
Интернациональная улица, 185**

45 000 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, Интернациональная улица,
185

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Интернациональная](#)

Склад

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

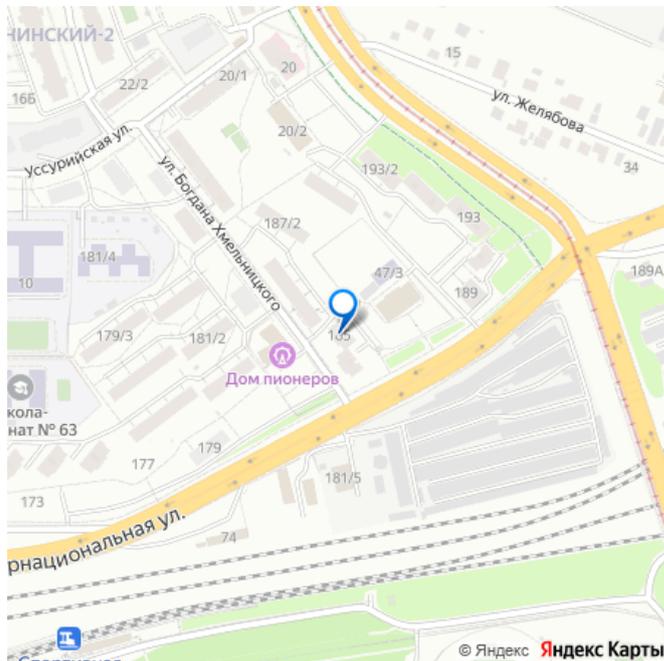
Продается нежилое помещение свободного назначения общей площадью 600 м², расположенное в подвальной части жилого дома по адресу: г. Уфа, ул. Интернациональная, 185. Объект обладает несколькими отдельными входными группами, что обеспечивает полную автономность и удобный доступ для клиентов и сотрудников. Помещение представляет собой единое пространство, разделенное на несколько комнат, что позволяет гибко

<https://ufa.move.ru/objects/9290799858>

**Марина Викторовна Васильцова,
ЭТАЖИ Уфа**

79876213976

для заметок

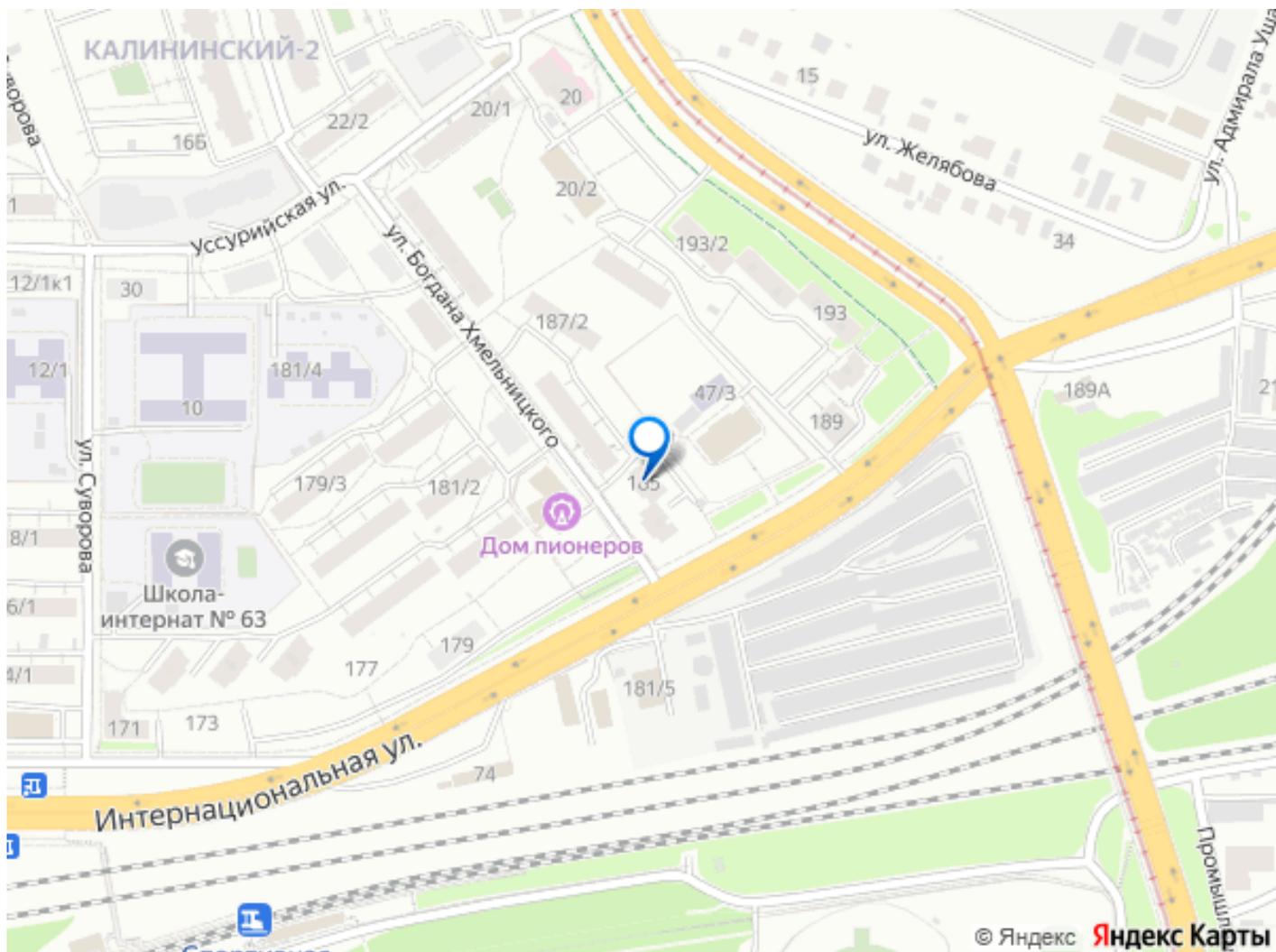


зонировать его под конкретные бизнес-задачи. Высота потолков составляет 2,20 метра. Выполнена качественная черновая отделка: кирпичные стены, заливной пол и плиты перекрытия на потолке, что дает новому собственнику полную свободу для реализации любого дизайн-проекта с минимальными подготовительными затратами. К объекту подведены все необходимые центральные коммуникации: холодное и горячее водоснабжение, канализация через КНС, а также силовой кабель 380В для подключения энергоемкого оборудования. Ключевым преимуществом является исключительная локация на пересечении оживленных улиц Интернациональной и Богдана Хмельницкого, обеспечивающая высокую проходимость и отличную транспортную доступность. Перед зданием организована бесплатная парковка на 10-20 автомобилей. Такие характеристики делают помещение идеальным для широкого спектра коммерческого использования: от розничного магазина, аптеки, шоурума или пункта выдачи заказов до офиса, учебного центра, спортивного зала или салона услуг. Собственник — физическое лицо.

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета. Это решение для тех, кто ищет масштабное, готовое к работе помещение в стратегически важной точке города с потенциалом под любой формат бизнеса. Код пользователя:

179401 Номер в базе: 10796114





Move.ru - вся недвижимость России