

Создано: 09.07.2024 в 12:49

Обновлено: 27.01.2026 в 20:37

Республика Башкортостан, Уфа, шоссе
Нагаевское, 32

87 480 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, шоссе Нагаевское, 32

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

972 м²

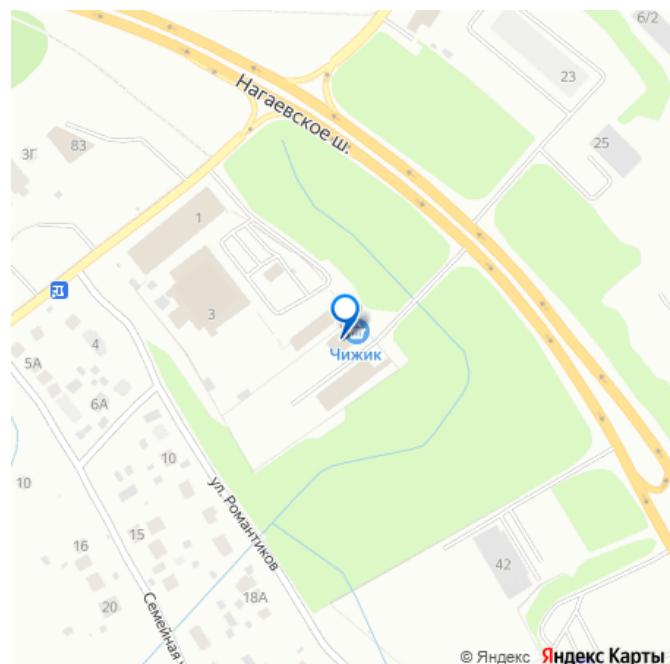
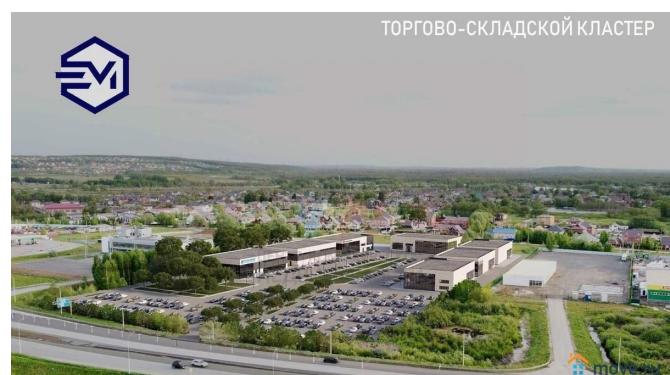
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В продаже помещение свободного назначения 972 м² в отдельно стоящем здании на Нагаевском шоссе, Уфа.

Правильная прямоугольная планировка 18?54 м, высота 7 м, пол с антипылевым покрытием. Есть зона загрузки, просторная парковка, возможность организовать несколько входных групп, врезать ворота и витражи.

Земельный участок в собственности. Отлично под торговлю, склад, производство.

Параметры: - Площадь: 972 м² - Планировка: прямоугольная, 18?54 м - Высота потолков: 7 м - Пол: антипылевое покрытие - Входные группы/ворота/витражи: возможна

<https://ufa.move.ru/objects/9258025908>

Татьяна Лямец, Центр коммерческой недвижимости

79174509211

организация - Зона загрузки: есть - Парковка: просторная Инженерия: - Отопление: газовое - Электроснабжение: 70 кВт - Земельный участок: в собственности Локация и трафик: - Уфа, Нагаевское шоссе - Высокий автомобильный трафик - Рядом федеральная трасса М5 и центр города - Удобная транспортная развязка Финансовые условия: - Продажа без НДС - Возможна рассрочка платежа на период строительства - Доработка под требования собственника/покупателя возможна

