

Создано: 04.09.2025 в 17:19

Обновлено: 26.01.2026 в 23:09

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
Коммунистическая улица, 75**

8 499 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Коммунистическая улица, 75

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

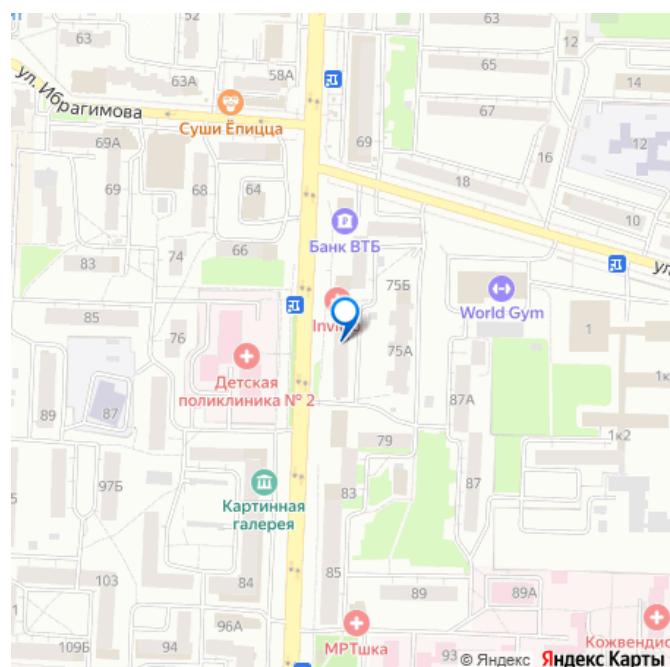
Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Продается помещение под коммерческую деятельность, по красной линии, с хорошим автомобильным и пешеходным трафиком, удобными подъездными путями, парковочными местами с красивым фасадом и лестницей, площадью 87,6 квадратных метров, с хорошим ремонтом. *Три зала - окна выходят во двор, две входных группы - центральная и на задний двор (разгрузо/погрузочную зону), холодный тамбур с тепловой завесой,

<https://ufa.move.ru/objects/9284692559>

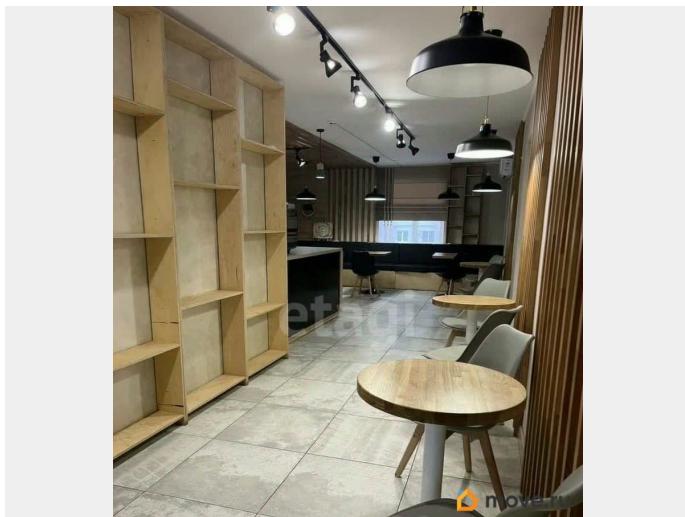
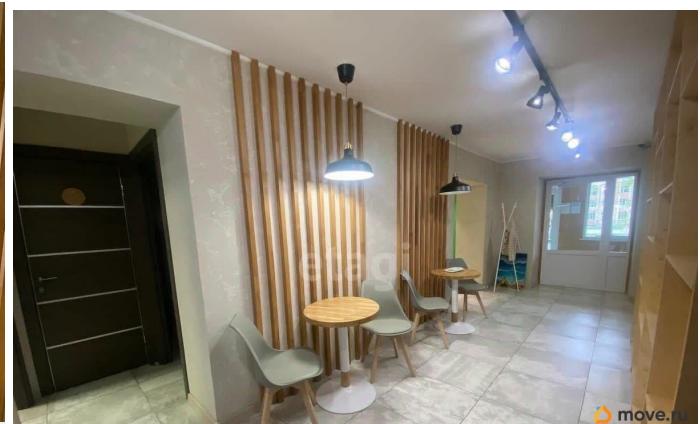
**Анжела Раисовна Каримова, Этажи -
Стерлитамакский офис
79509314328**

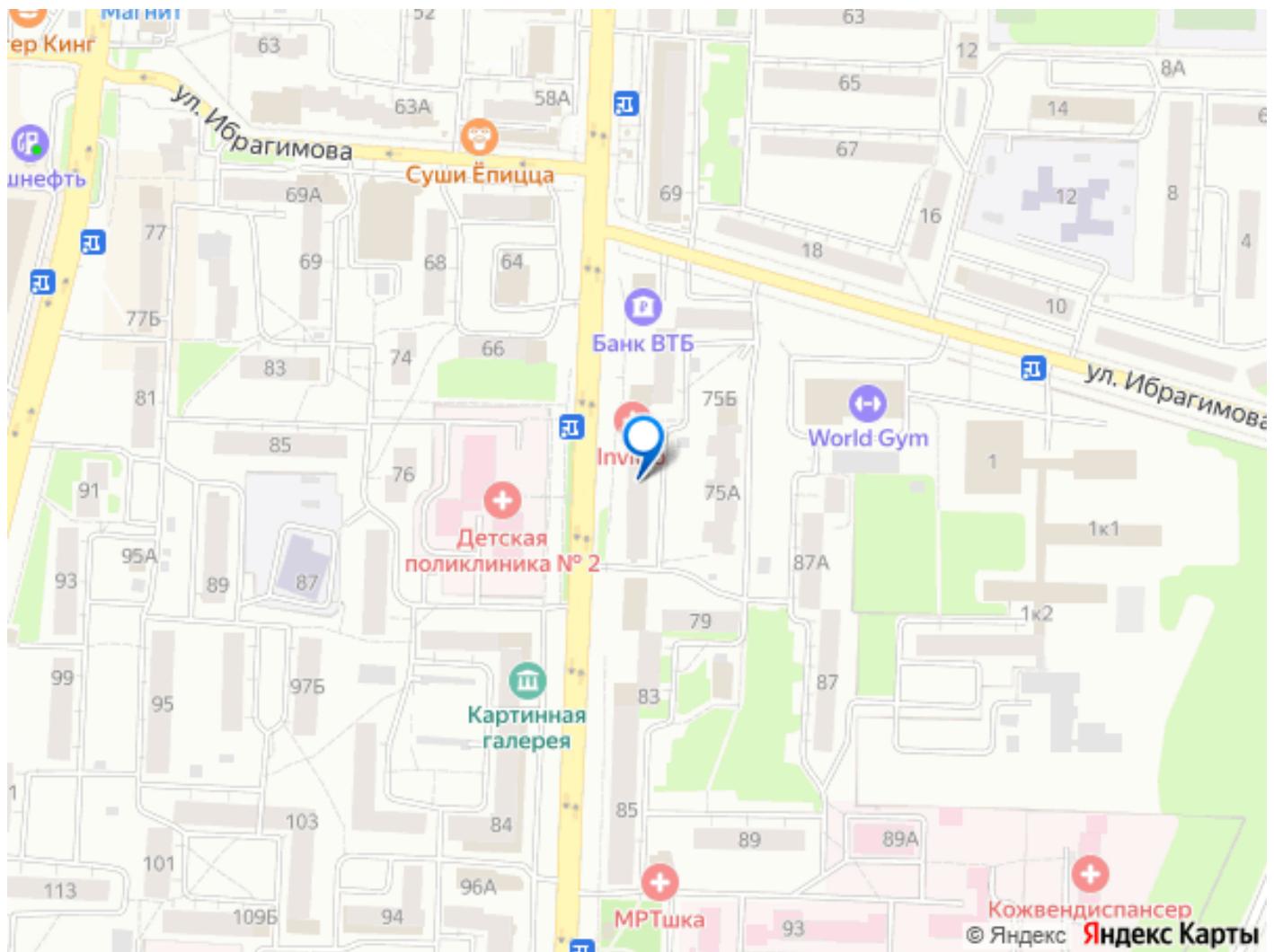
для заметок



хозяйственное помещение, оборудованная детская комната. Остаются: кондиционер, тепловая завеса, при желание - оборудование (столы, стулья, барная стойка). Отдельно продается профессиональная рожковая кофемашина в отличном состоянии, которая варит лучший кофе. * Помещение идеально подходит для любого вида деятельности, отличное предложение для тех, кто хочет открыть кафе, пиццерию, салон красоты, магазин, офисное помещение, коворкинг, развивающий детский центр, пункт выдачи заказов Озон, Wildberries, ЯндексМаркет в проходимом месте с хорошими перспективами. Рассмотрим варианты долгосрочной аренды. Помещение в собственности. Долгов и обременений нет. Полное юридическое сопровождение! Гарантия безопасности сделки. Код пользователя: 179889 Номер в базе: 8390677







Move.ru - вся недвижимость России