

🕒 Создано: 18.11.2025 в 10:35

Обновлено: 13.12.2025 в 18:13

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица 7 Ноября, 32/1**

**8 400 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица 7 Ноября,  
32/1

Улица

[улица 7 Ноября](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

78.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается готовый многолетний бизнес, который будет отличным стартом для развития собственного дела. Площадь сервиса 78,3 кв.м. (2 этажа + санузел) Отличная видимость с оживленной дороги! К автосервису прилагается дом с отличным ремонтом! Дом находится в прекрасной видимости с проезжей части. Со стоянкой под автомобили. При продаже остается практически вся мебель, холодильник, газовая плита, духовой шкаф, кондиционер. В доме имеется большая и удобная гардеробная. Общая отапливаемая площадь

<https://ufa.move.ru/objects/9286695159>

**Айсылу Азаматовна Амирова, Этажи -  
Стерлитамакский офис  
79196014972**

для заметок



дома составляет 78.3 кв.м. Коммунальные услуги ниже чем в многоквартирных домах. Сервис имеет 2 этажа. 1 этаж - гараж. 2 этаж - 3 комнаты + санузел. В шаговой доступности: школа, сквер, кинотеатр, речка, продуктовые магазины, остановки общественно транспорта. Звоните. Будем рады показать вам данный дом и вы сами оцените все его плюсы и большой потенциал развития бизнеса. Возможность одобрения в ипотеку по сниженным ставкам с подбором комфортного для вас платежа. Код пользователя: 168172 Номер в базе: 8412122





