

Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 112

10 100 000 ₹

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 112

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

77.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

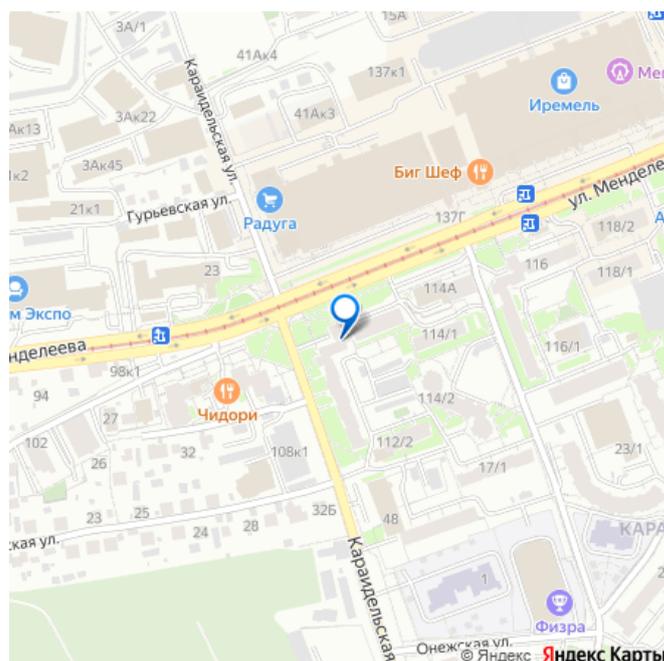
КРАСНАЯ ЛИНИЯ по улице Менделеева, 112, коммерческое помещение (77,4 м2), .
Отдельный вход, отличный подъезд с 3х улиц: Рабкоров, Менделеева, Бакалинская, в 5-минутах от остановок транспорта: ТЦ Иремель, ТК ХБК, ТК Радуга. ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ПЕРЕВОДУ В КОММЕРЦИЮ ПОЛУЧЕНЫ!!!
Быстрая ОКУПАЕМОСТЬ и выход на долгосрочный ДОХОД!!! ПОМОГУ ОДОБРИТЬ ИПОТЕКУ по ставке 12,99%. ПРЕДЧИСТОВАЯ отделка, стены выравнены под маячок, по полу заливка, биметаллические радиаторы

<https://ufa.move.ru/objects/9292421542>

TERA, TERA

79170426743

для заметок



отопления, качественные стеклопакеты, разводка электрики. Под тамбуром со стороны улицы есть дополнительное небольшое техническое помещение.

Выгодная планировка: • входная группа начитается с лестницы, снабженной пандусом для инвалидов, • удобный тамбур, изолирующий большой холл от улицы, • большой холл, который завершается коридором с разводкой на 3 кабинета.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА Красная линия, этаж: 1
Общая площадь: 77,4 м2 Отдельная входная группа с пандусом для инвалидов

Кондиционер Центральные коммуникации

Новые инженерные системы Наземная

парковка КАБИНЕТНАЯ ПЛАНИРОВКА: Тамбур 3,5 м2; Холл 24,3 м2; Кабинет 8,7 м2; Кабинет

16,5 м2; Кабинет 7,9 м2; Коридор 12,7 м2;

Санузел 3,8 м2; Высота потолка 2,55 м.

Идеальная инфраструктура района и отличное транспортное сообщение

обеспечивает удобный доступ к объекту из всех частей Уфы ОДИН собственник, без

долгов и обременений, документы готовы

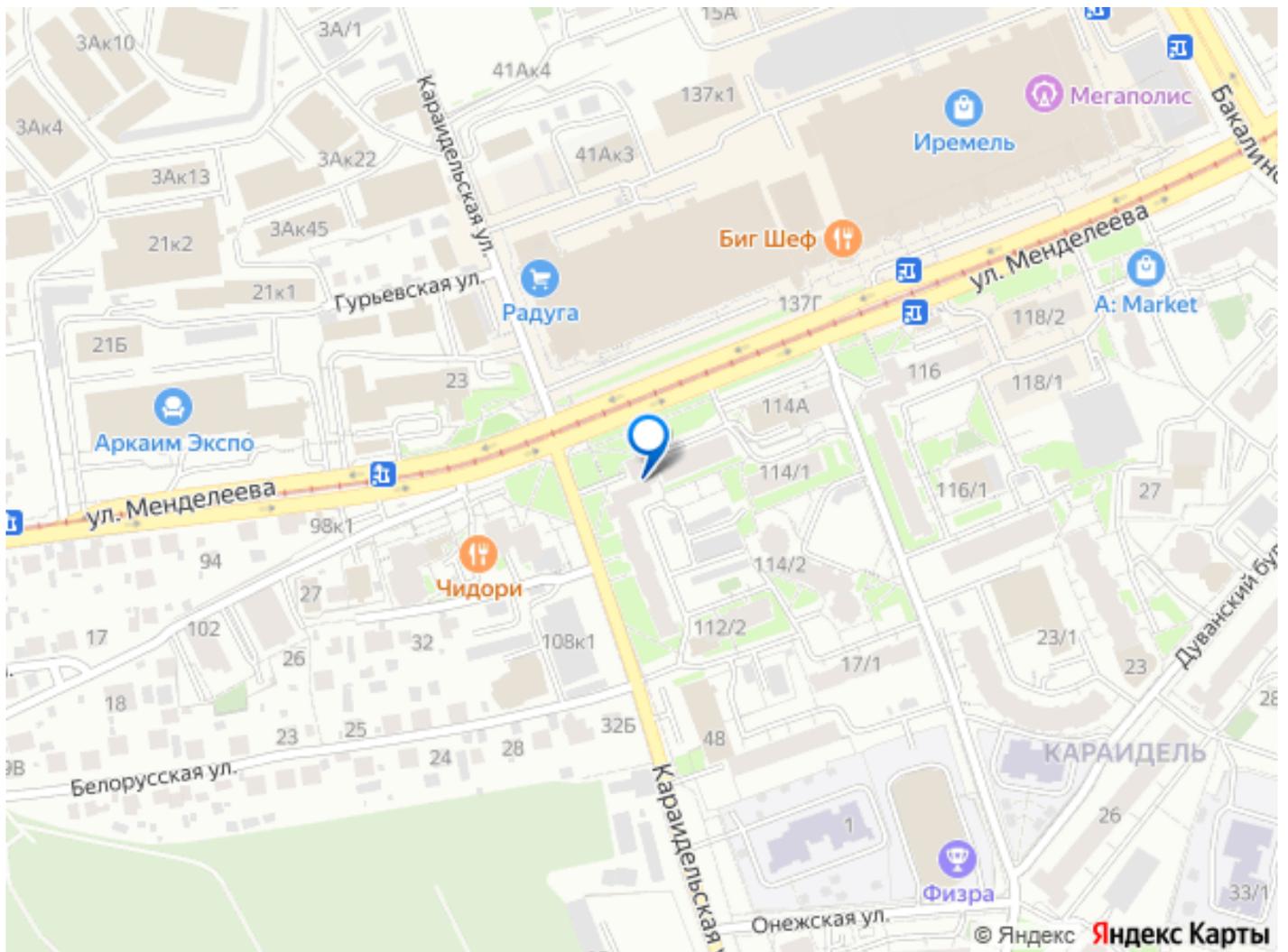
для быстрого выхода на сделку. ПОМОГУ

ОДОБРИТЬ ИПОТЕКУ по ставке 12,99%. Номер

объекта: #1/537327/22678







Move.ru - вся недвижимость России