

Создано: 29.03.2026 в 17:46

Обновлено: 29.03.2026 в 17:38

**Розалия Хафизова, Розалия Хафизова**

**79874744243**

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Солнечногорская, 12**

**12 700 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Солнечногорская, 12

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

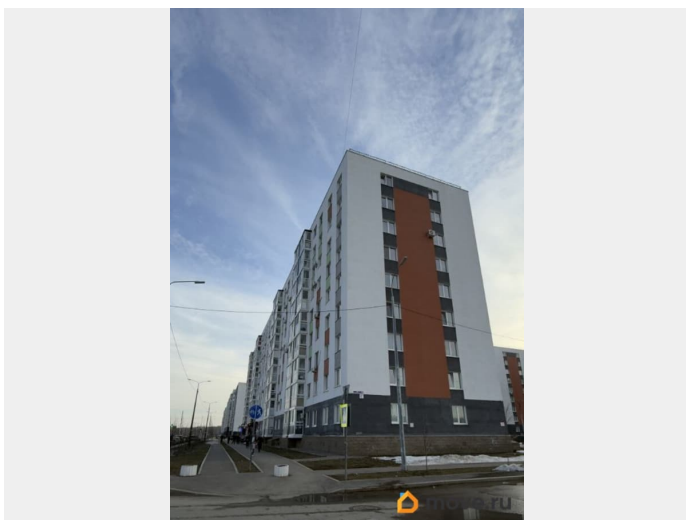
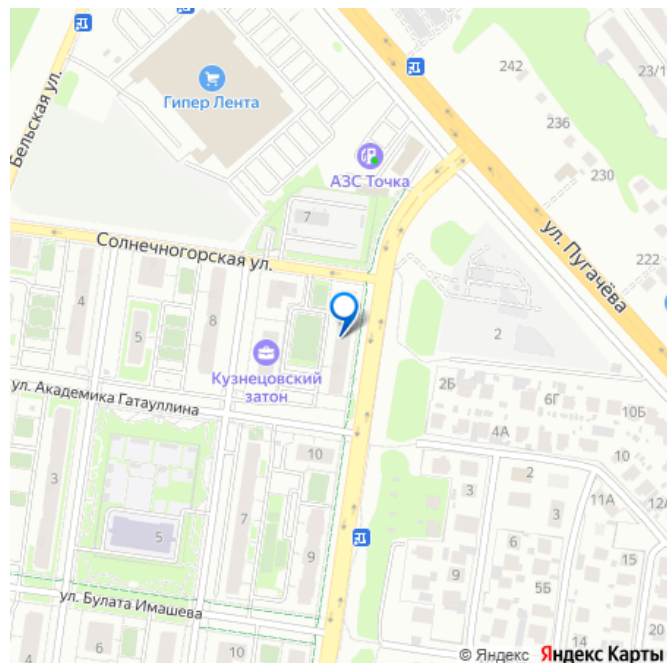
**Описание**

Квартира на стадии перевода в коммерческую недвижимость. Проектная документация готова, согласования пройдены. Осталось построить входную группу. Просторная и светлая 3-комн. квартира в доме комфорт-класса на пересечении улиц Солнечногорская и Геофизиков. Квартира расположена на 1-ом этаже 9-ти этажного кирпичного дома 2018 года постройки. Квартира общей площадью 76,6 квм., есть мокрая точка. Дом расположен в новом развивающемся районе Кузнецовский затон, с развивающейся инфраструктурой и отличной транспортной

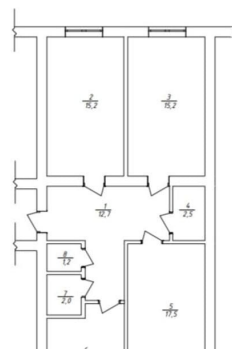
для заметок



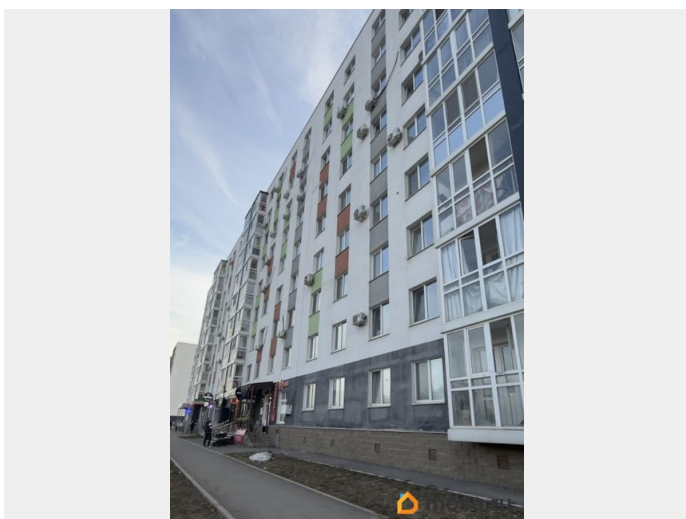
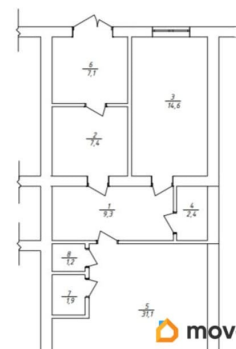
доступностью. Отличная и перспективная локация! Красная линия! Высокий трафик! Можно организовать: аптеку, магазин, пространство для детского творчества, бьюти пространство и тп. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной недвижимости! Звоните, пишите прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

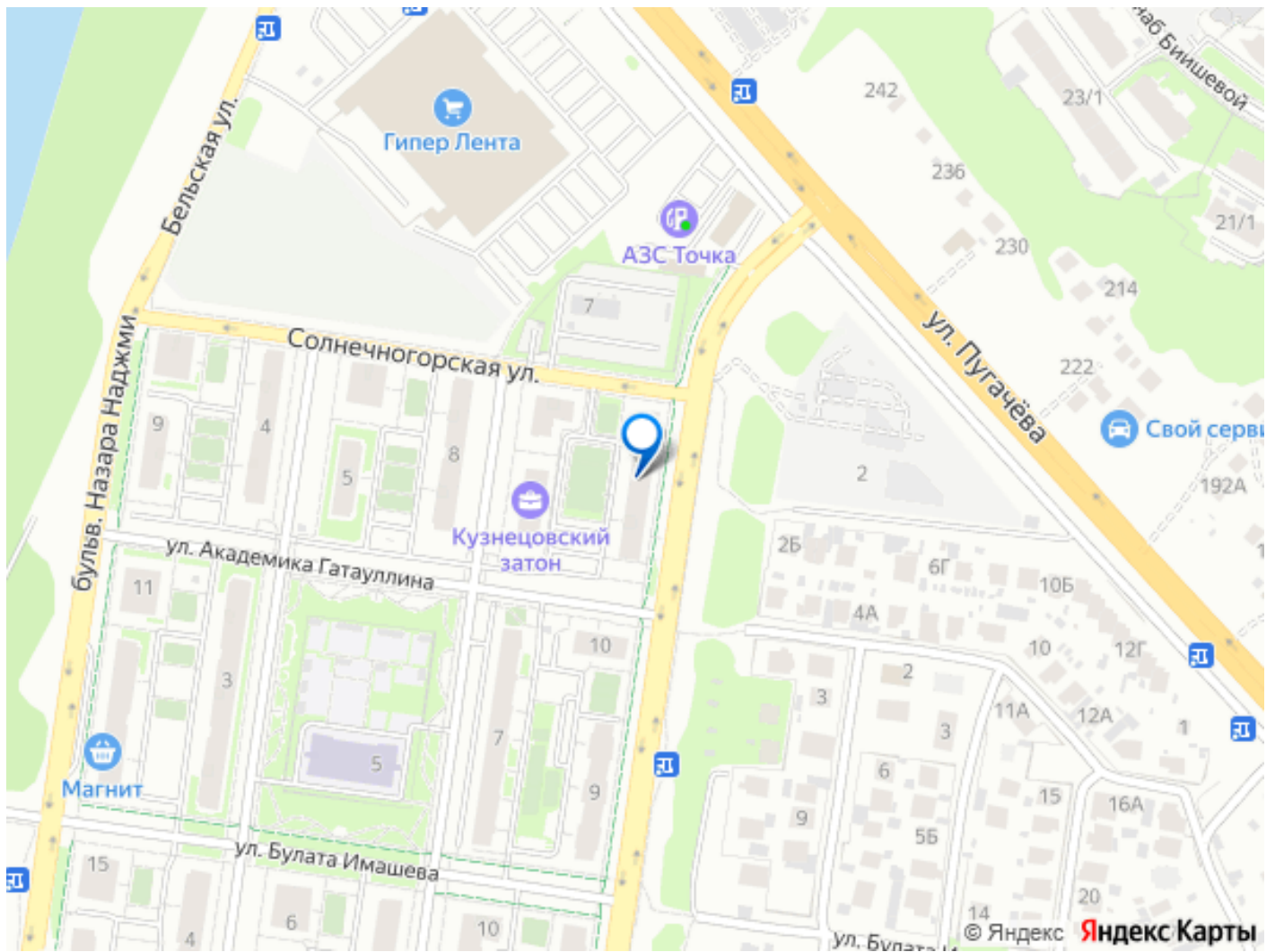


План помещений до перепланировки



План помещений после перепланировки





Move.ru - вся недвижимость России