

Собственник

**79174503874**

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
улица Артема, 70**

**9 900 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Артема, 70

Улица

[улица Артема](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

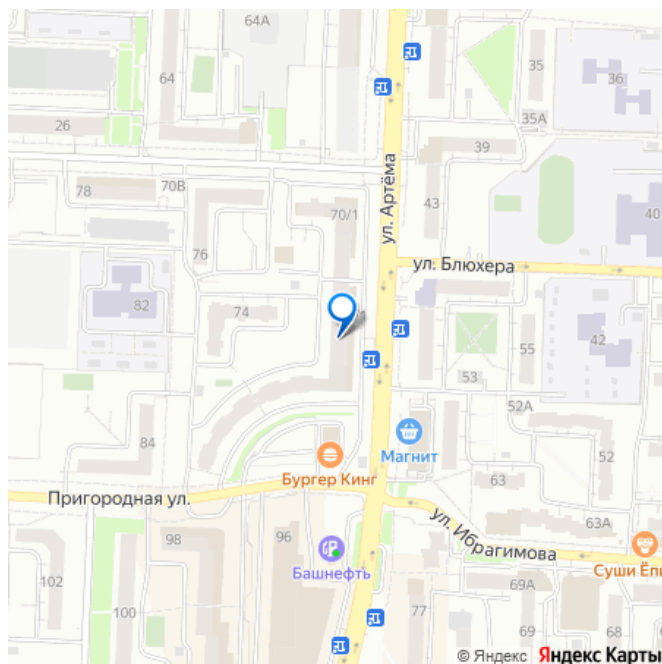
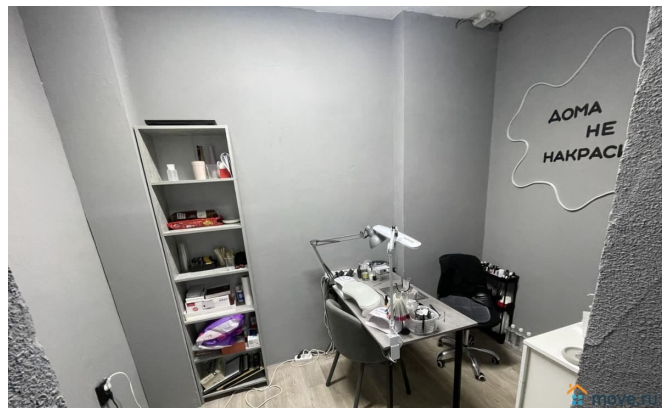
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

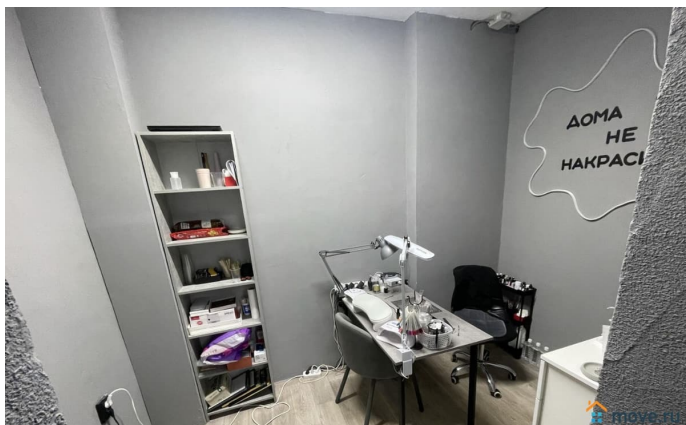
**Описание**

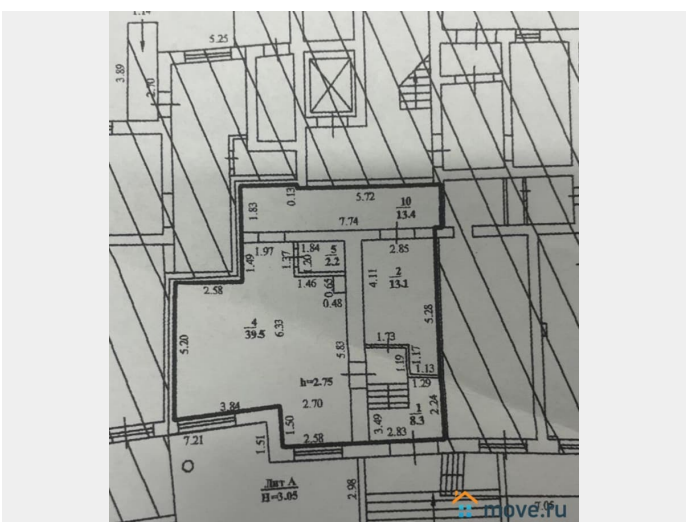
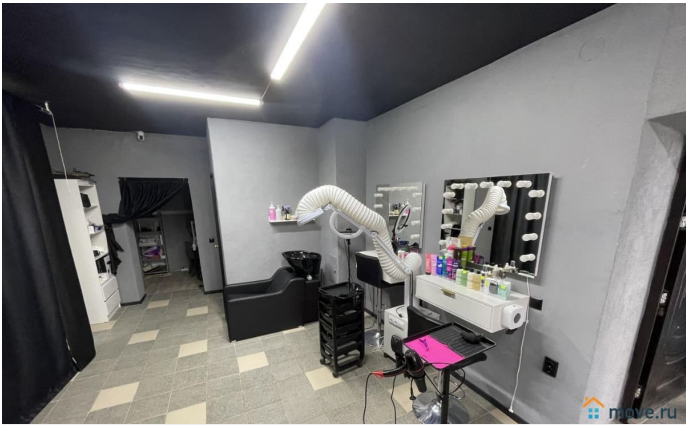
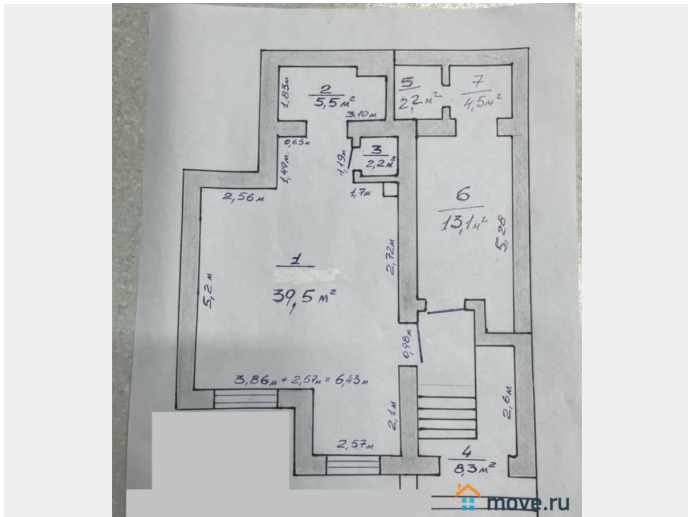
Коммерческое помещение по цене 3-х комнатной квартиры ! С арендаторами  
\*\*Продается торговое место в центре города идеальное место для вашего бизнеса!\*\* Это помещение станет отличной площадкой для реализации ваших идей и развития успешного дела. На данный момент здесь располагается студия красоты, и магазин запчастей. \*\*Основные характеристики:\*\* - \*\*Общая площадь:\*\* 76,5 кв.м. - \*\*Этаж:\*\* 1-й (удобный доступ для клиентов). - \*\*Высота потолков:\*\* 2.7 м просторно и комфортно. - \*\*Отдельная входная группа\*\* ваш бизнес будет замечен и

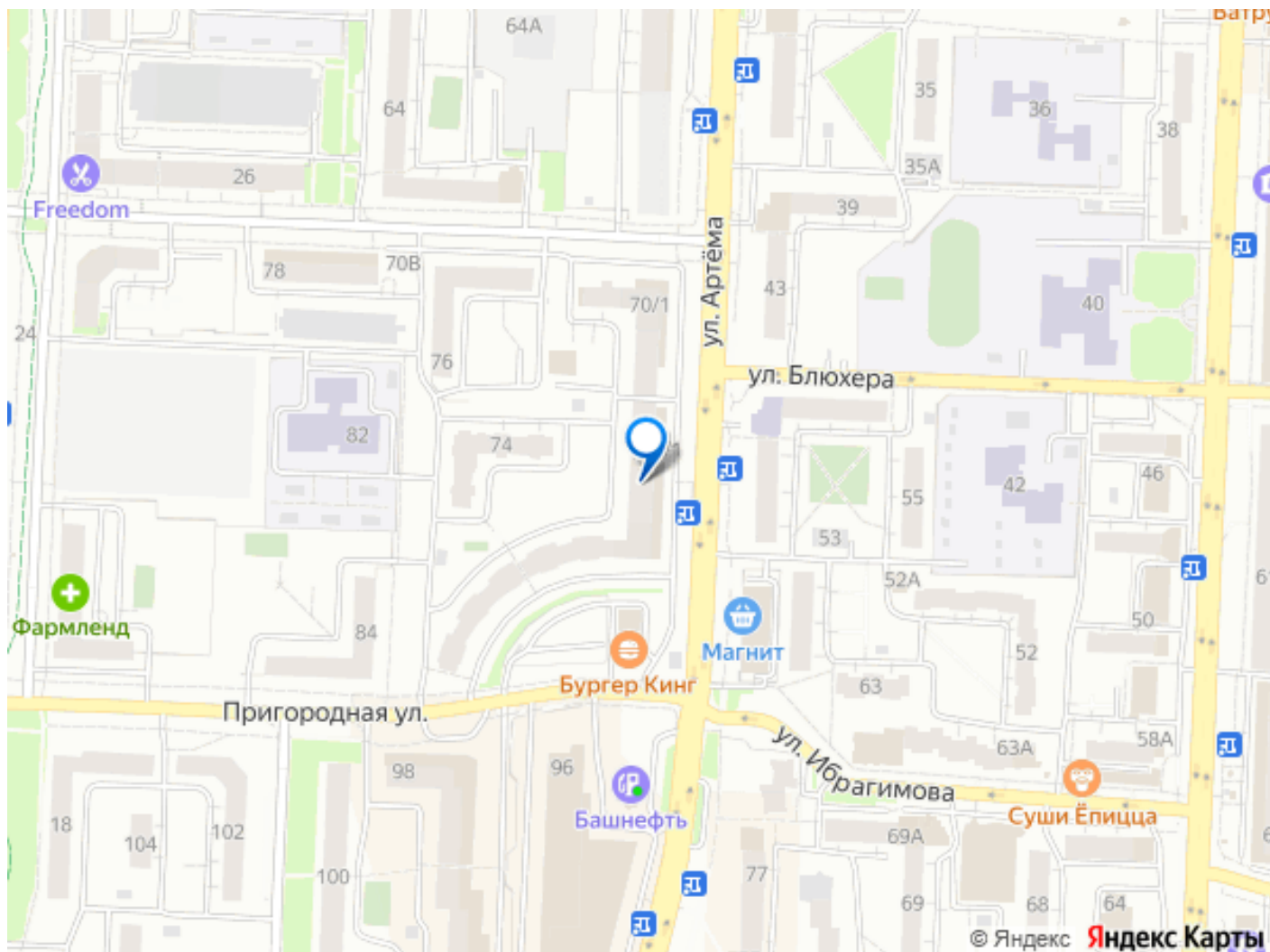
для заметок



доступен. - **\*\*Место под рекламу и вывеску\*\***  
привлекайте внимание клиентов с первого  
взгляда. - **\*\*Высокий автомобильный и  
пешеходный трафик\*\*** гарантия постоянного  
потока посетителей. - **\*\*Удобный паркинг\*\***  
комфорт для ваших клиентов и сотрудников.  
**\*\*Дополнительные преимущества:\*\*** -  
**\*\*Хороший ремонт\*\*** помещение полностью  
готово к использованию, вам не придется  
тратить время и средства на отделочные  
работы. - **\*\*Два санузла\*\*** удобство для  
клиентов и сотрудников. - **\*\*Пультовая  
охрана\*\*** безопасность вашего бизнеса и  
имущества под надежной защитой.  
**\*\*Расположение:\*\*** Помещение находится на  
красной линии, что обеспечивает  
максимальную видимость и доступность.  
Рядом расположены остановки  
общественного транспорта, торговый центр  
«Арбат», «Бургер Кинг Авто» и другие  
популярные объекты инфраструктуры.  
**\*\*Подходит для:\*\*** - Магазинов (розничная  
торговля, продукты, одежда, аксессуары и  
т.д.). - Офисов (теле- и интернет-провайдеры,  
страховые компании, банки). - Салонов  
красоты, барбершопов, косметологических  
кабинетов. - Развивающих центров, курсов,  
школ. - Других видов бизнеса возможности  
ограничены только вашей фантазией!  
Пишите, звоните договоримся.







Move.ru - вся недвижимость России