

**Республика Башкортостан, Нефтекамск,  
улица Дзержинского, 23**

**37 990 000 ₴**

Республика Башкортостан, Нефтекамск, улица  
Дзержинского, 23

Улица

[улица Дзержинского](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

719 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

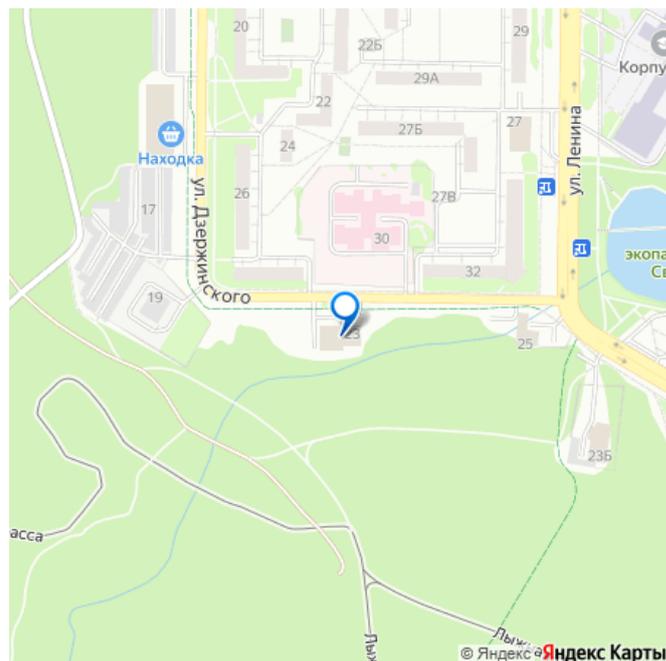
Продается помещение свободного назначения, площадью 719.00 кв.м, расположенное по адресу: Нефтекамск г, Дзержинского ул, 23 - Отдельно стоящее здание; - Земельный участок 1 500 м<sup>2</sup> - Свободная планировка; - Высокие потолки; - Хороший автомобильный и пешеходный трафик; - Густонаселенный район города; - Своя зона погрузки-разгрузки; - Удобные подъездные пути; - Газовое отопление; - Центральное водоснабжение и канализация; - Большая асфальтированная парковка; - Часть помещения 364 кв.м. сдана

<https://ufa.move.ru/objects/9287865317>

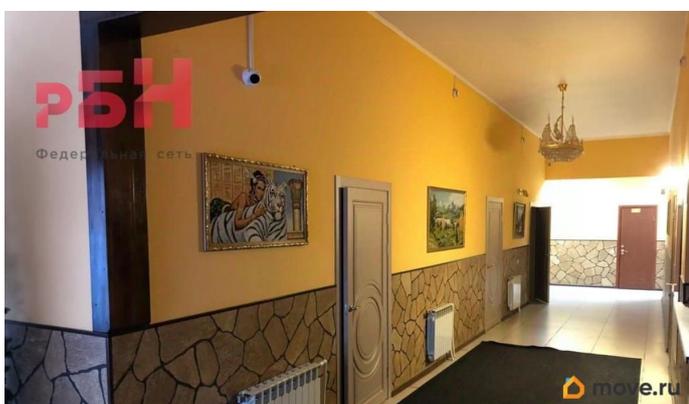
**Александр Смирнов, Регион Бизнес  
Недвижимость**

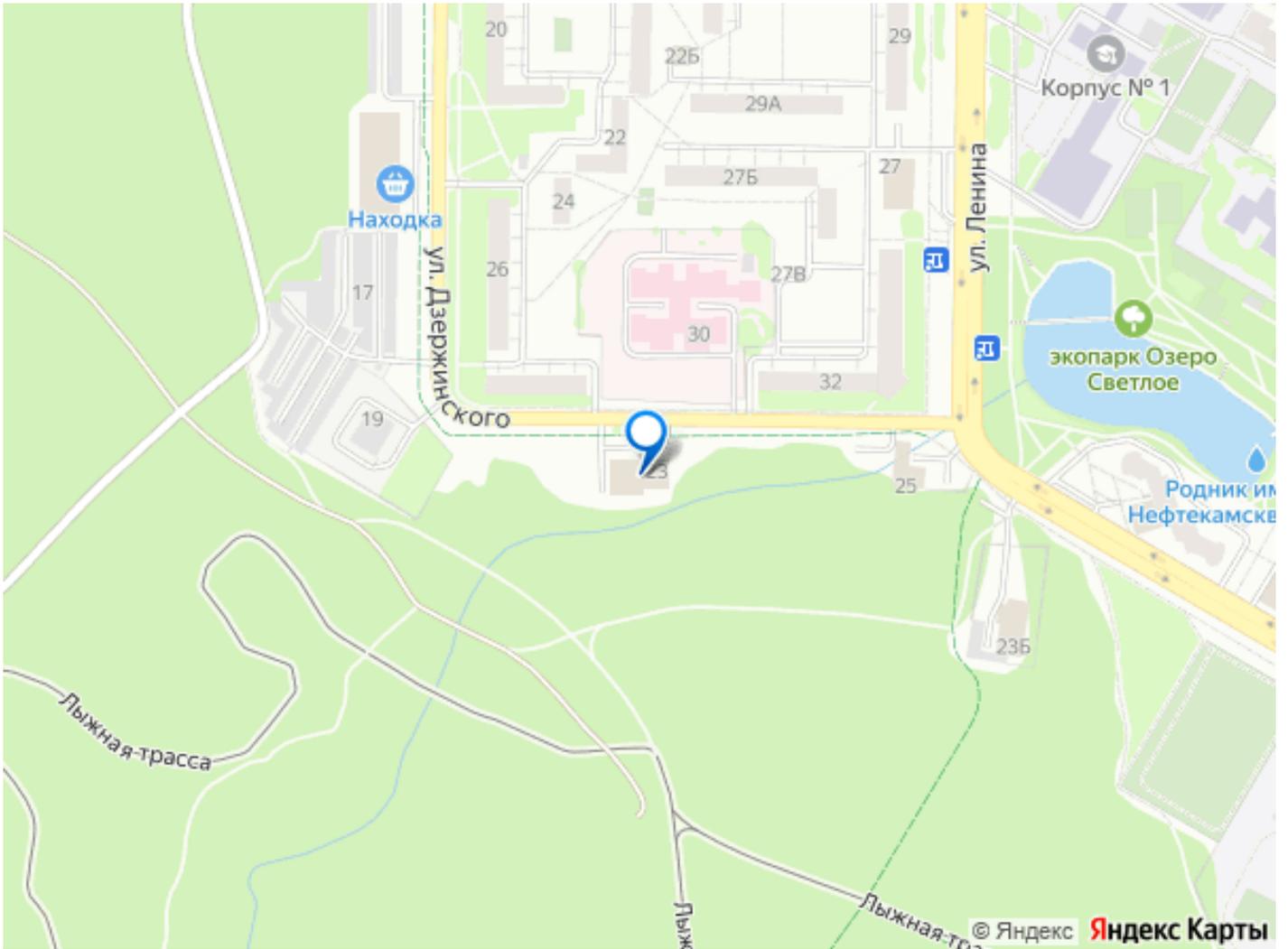
**79174408798**

для заметок



федеральной сети «Чижик»; -Условия аренды: 220 000 ? в месяц + 1,5% от РТО — арендная ставка растёт вместе с выручкой. Номер объекта: #1/545691/8379





Move.ru - вся недвижимость России