

Создано: 20.12.2025 в 01:09

Обновлено: 08.01.2026 в 17:58

<https://ufa.move.ru/objects/9287865317>

Александр Смирнов, Регион Бизнес

Недвижимость

79174408798

Республика Башкортостан, Нефтекамск,
улица Дзержинского, 23

37 990 000 ₽

Республика Башкортостан, Нефтекамск, улица
Дзержинского, 23

Улица

[улица Дзержинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

719 м²



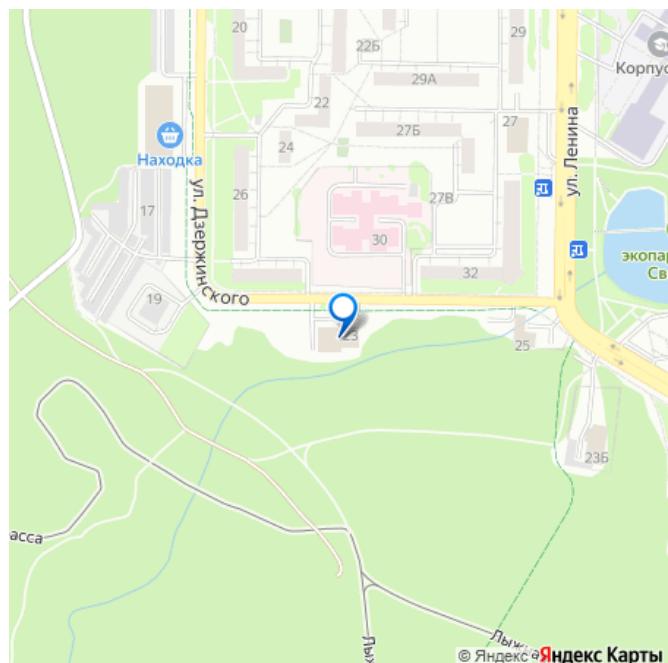
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

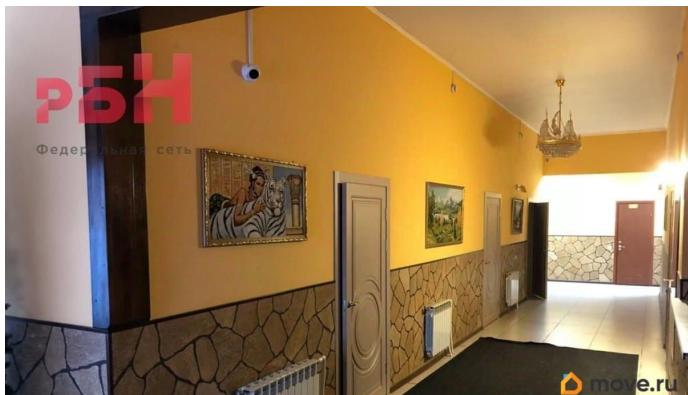
[Коммерческая недвижимость](#)

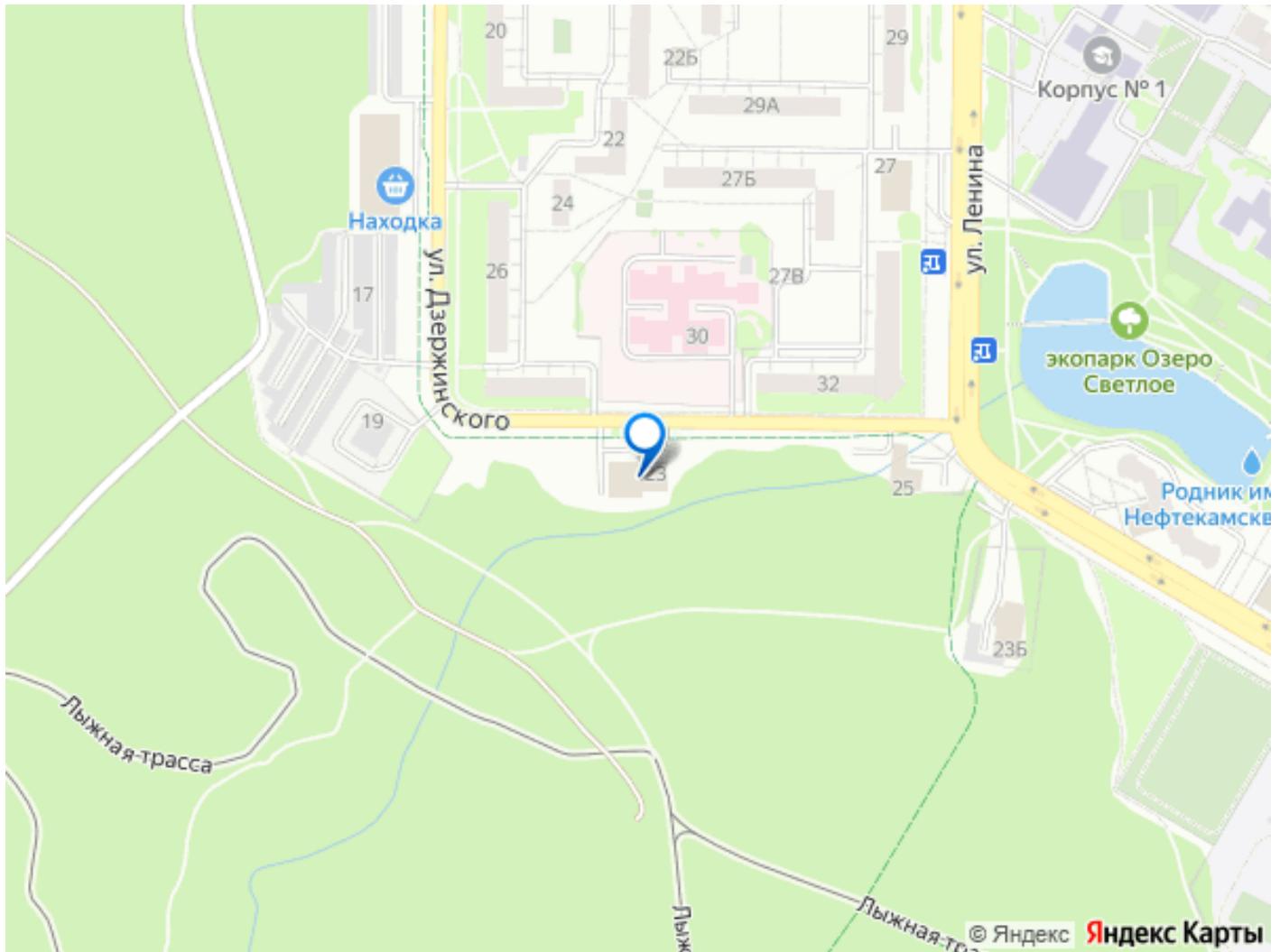


Описание

Продается помещение свободного назначения, площадью 719.00 кв.м, расположенное по адресу: Нефтекамск г, Дзержинского ул, 23 - Отдельно стоящее здание; - Земельный участок 1 500 м² - Свободная планировка; - Высокие потолки; - Хороший автомобильный и пешеходный трафик; - Густонаселенный район города; - Своя зона погрузки-разгрузки; - Удобные подъездные пути; - Газовое отопление; - Центральное водоснабжение и канализация; - Большая асфальтированная парковка; - Часть помещения 364 кв.м. сдана

федеральной сети «Чижик»; -Условия аренды: 220 000 ₽ в месяц + 1,5% от РТО — арендная ставка растёт вместе с выручкой. Номер объекта: #1/545691/8379





Move.ru - вся недвижимость России