

Создано: 21.09.2025 в 19:43

Обновлено: 27.12.2025 в 11:17

<https://ufa.move.ru/objects/9285273669>

Марина Горбачева, СмениКварти.Ру

79173710587

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Георгия Мушникова, 28**

5 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Георгия Мушникова,
28

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Георгия Мушникова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

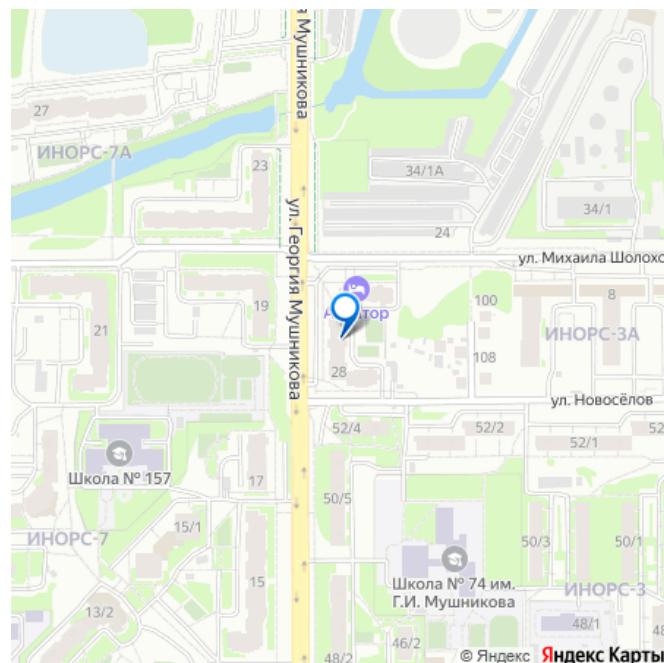
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отличная возможность для вашего бизнеса! Продаётся коммерческое помещение общей площадью 65 кв.м. в только что сданном новом доме по адресу г. Уфа, ул. Мушникова, 28. Ключевые преимущества:

- Первоклассное состояние: Помещение расположено в новостройке, что минимизирует затраты на ремонт.
- Удачное расположение: Новый жилой район с растущей проходимостью и развивающейся инфраструктурой.
- Свобода для бизнеса: • Удачное расположение: Новый жилой район с растущей проходимостью и развивающейся инфраструктурой.

Идеально подходит для размещения офиса, магазина, салона красоты, кафе, медицинского центра или аптеки. • Площадь: 65 кв.м. — оптимальный метраж для большинства видов малого и среднего бизнеса. • Выгодное вложение: Коммерческая недвижимость в новых районах — это перспективные инвестиции в растущую стоимость актива. О помещении: • Высокие потолки. • санузел • Все необходимые коммуникации (электричество, водоснабжение, отопление, вентиляция).

