

Создано: 20.05.2025 в 08:25

Обновлено: 01.02.2026 в 15:59

<https://ufa.move.ru/objects/9279597687>

Собственник

79876190559

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Ленина, 41**

28 000 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 41

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64.7 м²

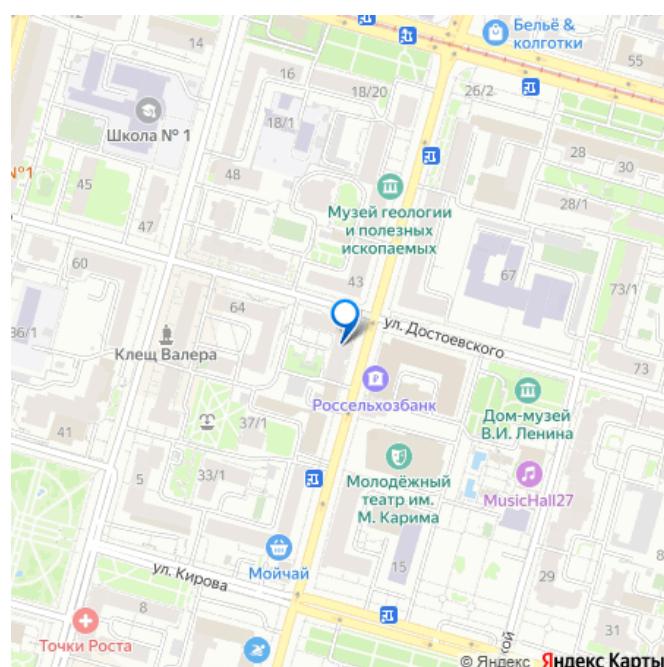
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



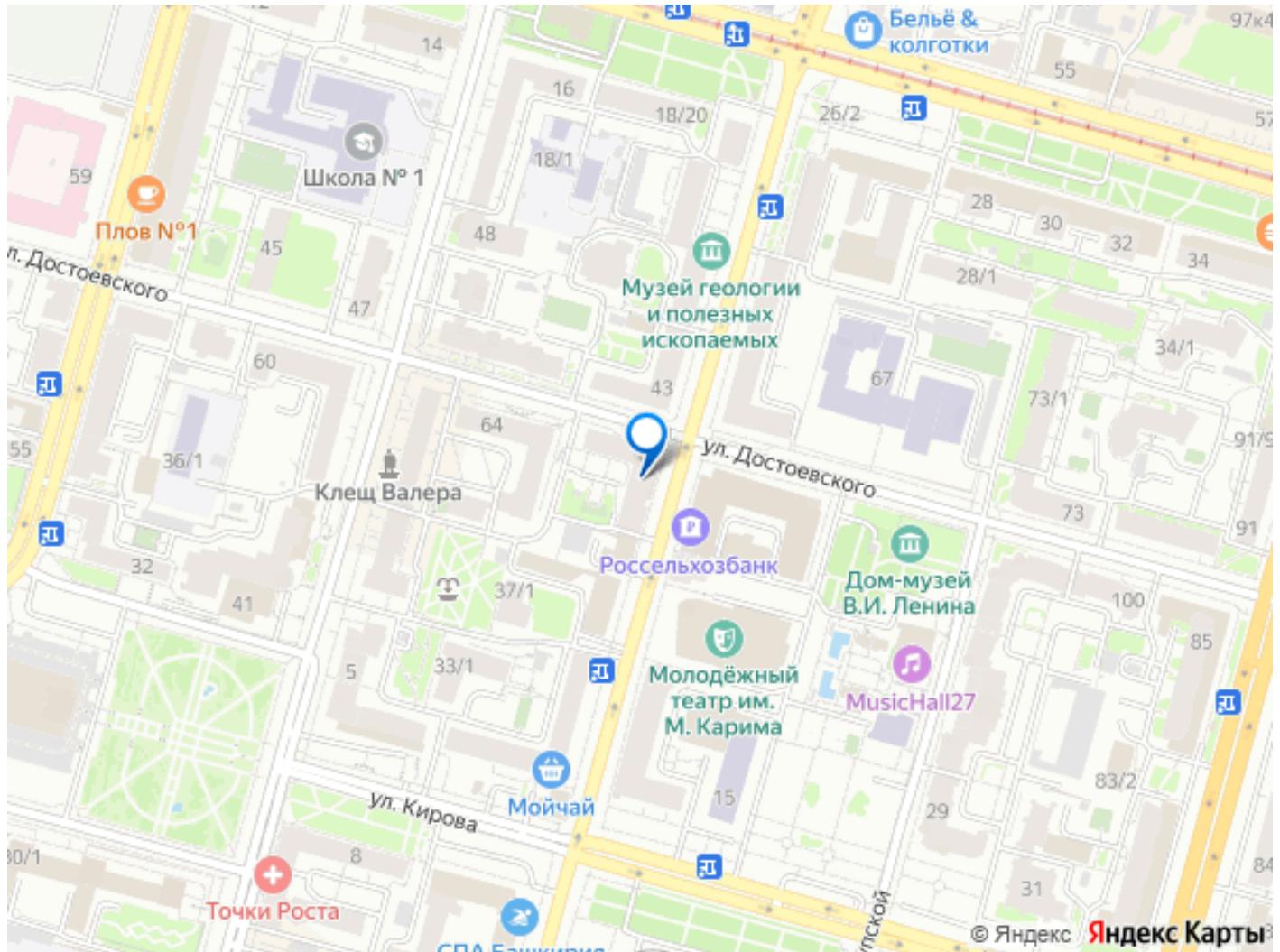
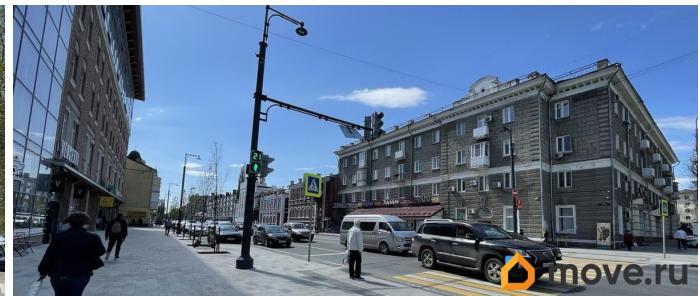
Описание

Продажа помещения под ваш бизнес в самом сердце города, на оживленном перекрестке улиц Ленина и Достоевского! Идеально подойдёт для: - Кофейни - Салона услуги - Аптеки - Оптики - Салона цветов - Офис продаж застройщики - Отделение банка

Основные характеристики: Площадь: 64,7 м²; Высота потолка: 4,5 м - предоставит пространство для любой дизайнерской задумки! Входные группы: ДВЕ! Центральный вход с улицы Ленина и дополнительный вход с улицы Достоевского; Отделка: Чистовая;

Коммуникации: Центральные, мощность 15 кВт; Преимущества локации: Трафиковая локация: Перекресток ключевых улиц - постоянный поток потенциальных клиентов; Отличные рекламные возможности; Активный пешеходный трафик; В непосредственной близости расположены: Молодёжный театр им. Мустая Карима; «Россельхозбанк» (центральное отделение и региональный филиал); Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РБ; Банк ПТБ (отделение); «Maija» салон красоты; «Кимран» Кафе; «Цветloff» цветочный салон; БЦ Гарда.





Move.ru - вся недвижимость России