

🕒 Создано: 20.05.2025 в 08:25

🔄 Обновлено: 01.02.2026 в 15:06

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ленина, 41**

**28 000 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 41

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

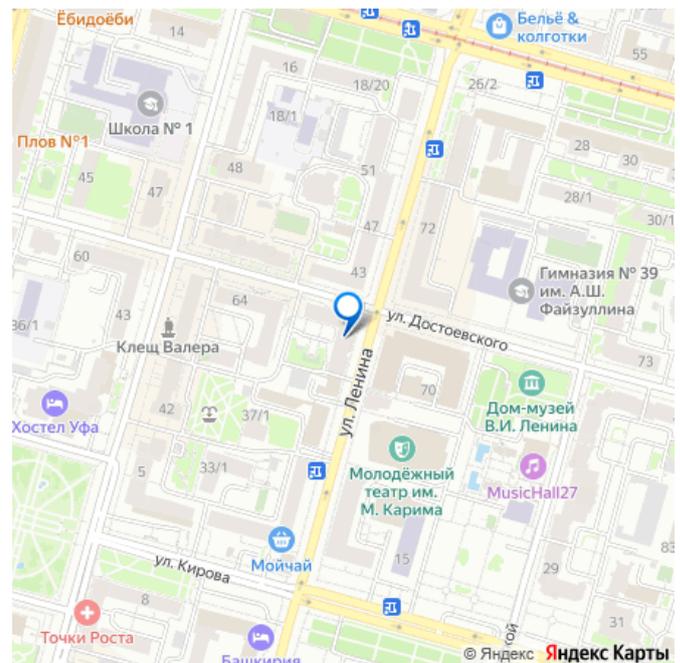
Продажа помещения под ваш бизнес в самом сердце города, на оживленном перекрестке улиц Ленина и Достоевского! Идеально подойдёт для: - Кофейни - Салона услуги - Аптеки - Оптики - Салона цветов - Офис продаж застройщика - Отделение банка  
Основные характеристики: Площадь: 64,7 м<sup>2</sup>; Высота потолка: 4,5 м - предоставит пространство для любой дизайнерской задумки! Входные группы: ДВЕ! Центральный вход с улицы Ленина и дополнительный вход с улицы Достоевского; Отделка: Чистовая;

<https://ufa.move.ru/objects/9279597687>

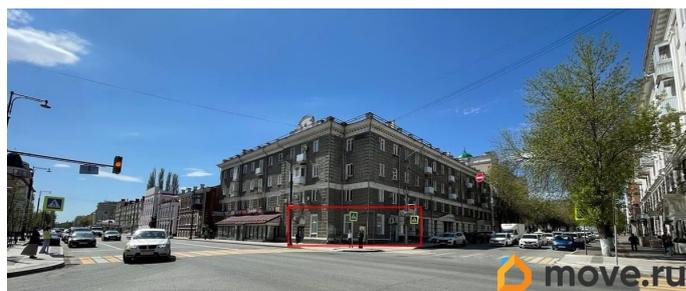
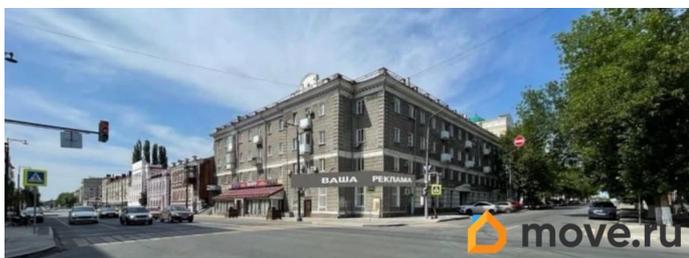
**Собственник**

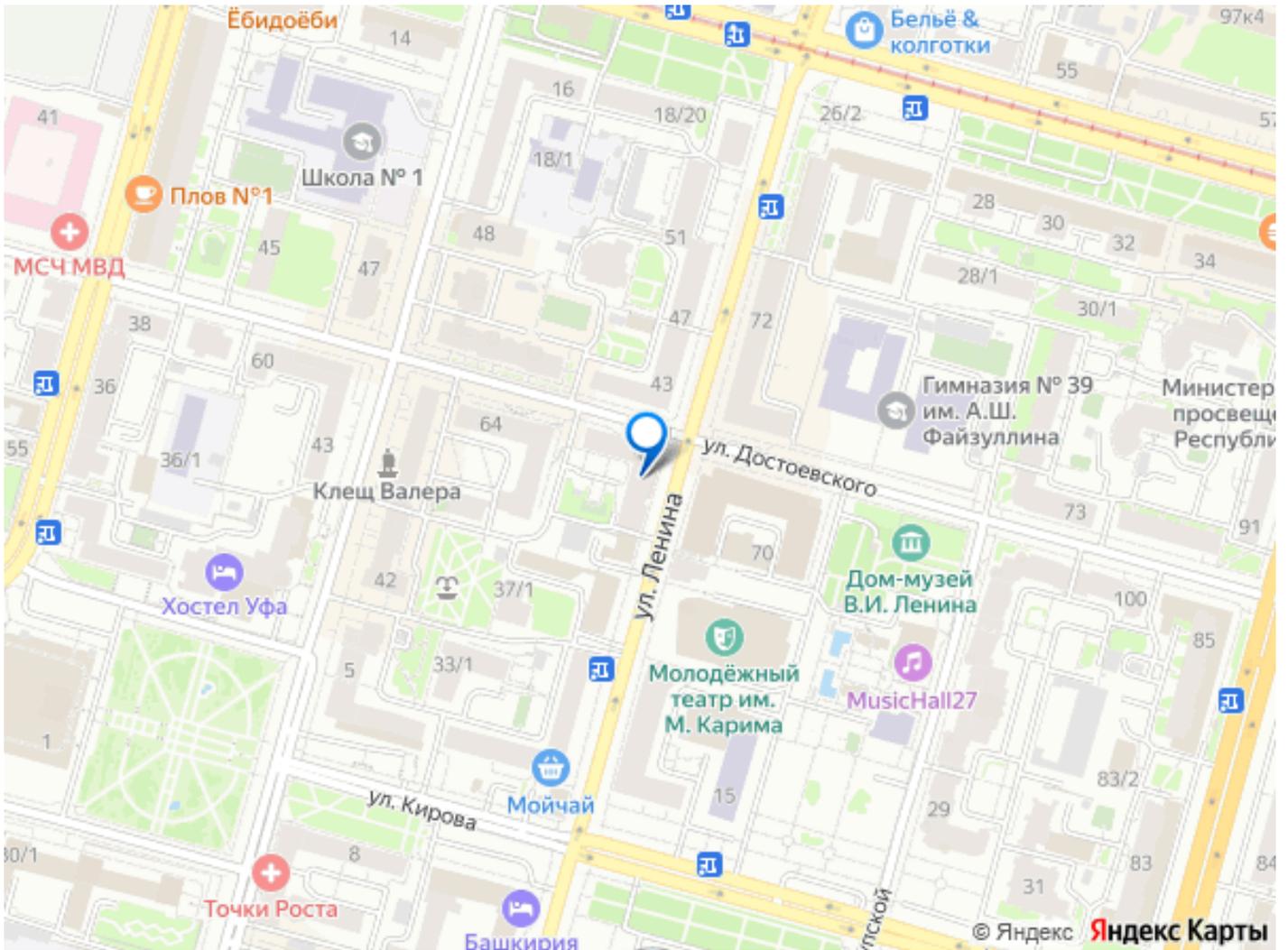
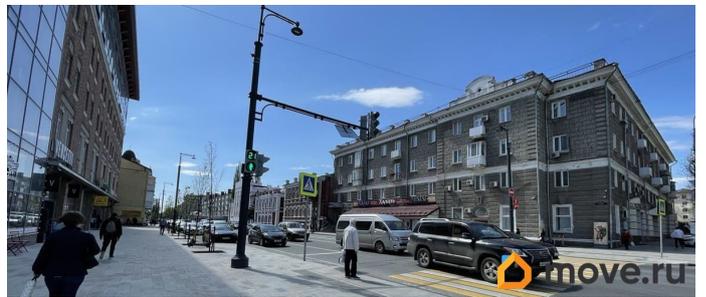
**79876190559**

для заметок



Коммуникации: Центральные, мощность 15 кВт; Преимущества локации: Трафиковая локация: Перекресток ключевых улиц - постоянный поток потенциальных клиентов; Отличные рекламные возможности; Активный пешеходный трафик; В непосредственной близости расположены: Молодёжный театр им. Мустая Карима; «Россельхозбанк» (центральное отделение и региональный филиал); Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РБ; Банк ПТБ (отделение); «Maija» салон красоты; «Kumran» Кафе; «Цветloff» цветочный салон; БЦ Гарда.





Move.ru - вся недвижимость России