

Создано: 29.12.2025 в 09:53

Обновлено: 12.02.2026 в 10:25

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 19

**14 880 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 19

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гафури](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается квартира под коммерческую недвижимость свободного назначения на Красной линии в центре города по адресу ул. Гафури 19. Уникальное предложение!

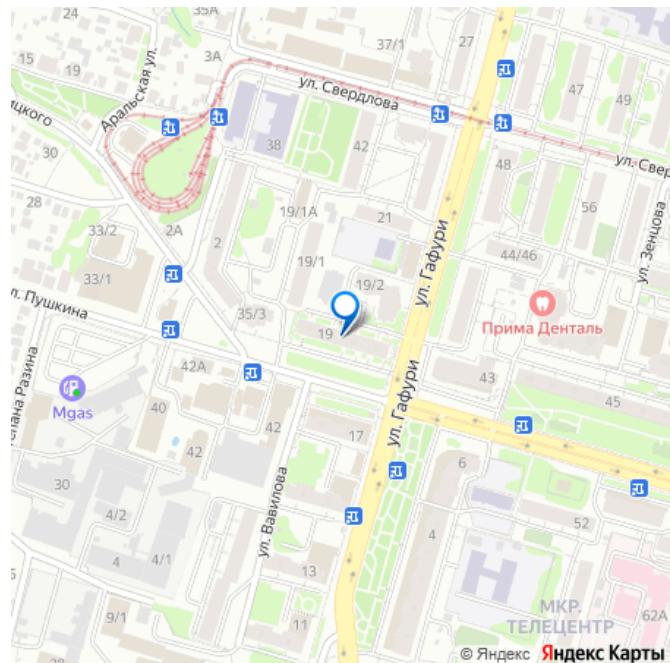
Продается квартира общей площадью 63 кв м свободного назначения с отдельным входом на пешеходной Красной линии в самом сердце города, пересечение улиц Гафури и Пушкина. Локация в историческом центре Уфы, в районе с плотной жилой застройкой домов бизнес-класса. В непосредственной близости расположены такие объекты, как:

<https://ufa.move.ru/objects/9287714582>

**Евгения Петровна Наговицына, ЭТАЖИ  
Уфа**

**79874820495**

для заметок



ЖК «Пушкин»; «Клубная резиденция

Империал»; ЖК «Нестеровский»; ЖК

«Верхняя Торговая Residense».

Инфраструктура в окружении: Уфимский

университет науки и технологии; Конгресс-

холл «Торатай»; Уфимский межвузовский

кампус; ТРК «Башкортостан»; Гостиничный

комплекс Hilton Garden Inn; Арбитражный суд

Республики Башкортостан; Стадион

«Динамо»; Башкирский государственный

медицинский университет. Идеально для:

банка, салона красоты, кофейни, шоу-рума,

офиса представительского класса,

ювелирного бутика, туристического

агентства. Ключевые преимущества: Лучшая

локация: Пешеходная улица с максимальным

трафиком целевой аудитории. Поток

клиентов «из окон»: Высокая проходимость

гарантирует постоянное внимание к вашему

бизнесу. Свободное назначение: Готовность

под любой вид коммерческой деятельности.

Отдельный вход: Полная автономия и

возможность работать в удобном графике.

Статусное расположение: Укрепляет имидж и

престиж вашей компании. Возможна покупка

как за наличный расчет, так и в ипотеку с

использованием материнского капитала или

жилищных сертификатов, работаем со всеми

банками! Гарантируем защиту ваших

финансовых интересов и оказываем полное

юридическое сопровождение сделки.

Оперативный показ. Звоните! Код

пользователя: 128054 Номер в базе: 9945796

