

🕒 Создано: 29.12.2025 в 09:53

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 17:39

Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Гафури, 19

**14 880 000 ₹**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Гафури, 19

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гафури](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается квартира под коммерческую недвижимость свободного назначения на Красной линии в центре города по адресу ул. Гафури 19. Уникальное предложение!

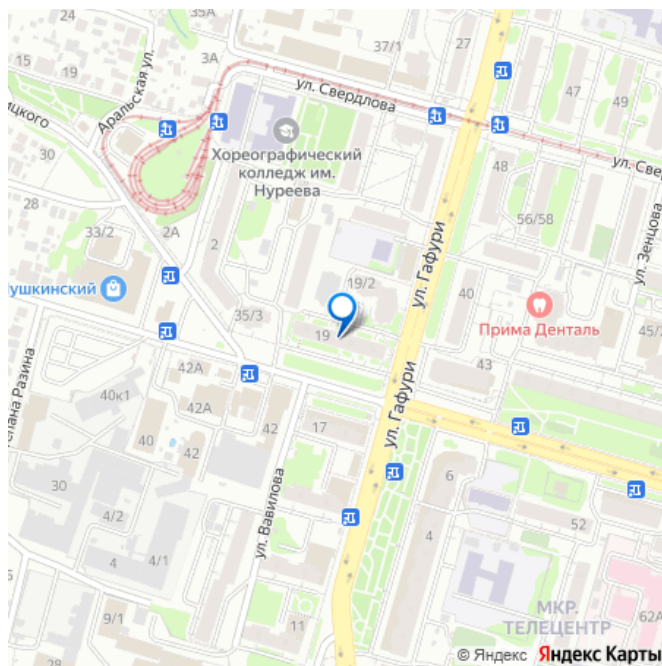
Продается квартира общей площадью 63 кв м свободного назначения с отдельным входом на пешеходной Красной линии в самом сердце города, пересечение улиц Гафури и Пушкина. Локация в историческом центре Уфы, в районе с плотной жилой застройкой домов бизнес-класса. В непосредственной близости расположены такие объекты, как:

<https://ufa.move.ru/objects/9287714582>

**Евгения Петровна Наговицына, ЭТАЖИ**  
**Уфа**

**79874820495**

для заметок



ЖК «Пушкин»; «Клубная резиденция Имperiал»; ЖК «Нестеровский»; ЖК «Верхняя Торговая Residence».

Инфраструктура в окружении: Уфимский университет науки и технологии; Конгресс-холл «Торатау»; Уфимский межвузовский кампус; ТРК «Башкортостан»; Гостиничный комплекс Hilton Garden Inn; Арбитражный суд Республики Башкортостан; Стадион

«Динамо»; Башкирский государственный медицинский университет. Идеально для: банка, салона красоты, кофейни, шоу-рума, офиса представительского класса, ювелирного бутика, туристического

агентства. Ключевые преимущества: Лучшая локация: Пешеходная улица с максимальным трафиком целевой аудитории. Поток

клиентов «из окон»: Высокая проходимость гарантирует постоянное внимание к вашему бизнесу. Свободное назначение: Готовность под любой вид коммерческой деятельности.

Отдельный вход: Полная автономия и возможность работать в удобном графике.

Статусное расположение: Укрепляет имидж и престиж вашей компании. Возможна покупка как за наличный расчет, так и в ипотеку с использованием материнского капитала или жилищных сертификатов, работаем со всеми банками! Гарантируем защиту ваших финансовых интересов и оказываем полное юридическое сопровождение сделки.

Оперативный показ. Звоните! Код пользователя: 128054 Номер в базе: 9945796



