

🕒 Создано: 26.11.2025 в 11:35

Обновлено: 12.12.2025 в 15:14

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
Волочаевская улица, 17**

7 800 000 ₽

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Волочаевская
улица, 17

Улица

[улица Волочаевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

62.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

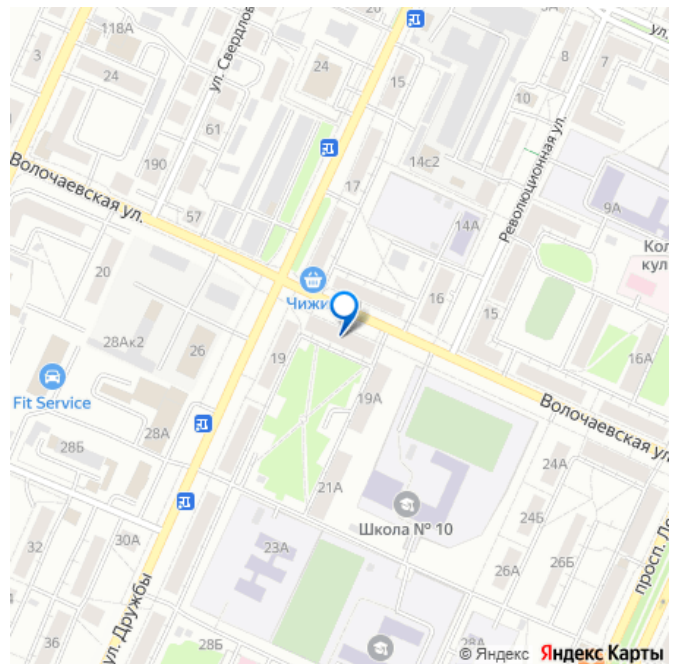
Описание

Продается коммерческое помещение с арендатором. Помещение расположено по адресу ул. улице Волочавская,17 на 1 этаже. Общая площадь 62 кв.м. Удобное расположение дома, что обеспечивает большой пешеходный и автомобильный трафик. Отдельный вход с улицы, есть парковка. Сделан хороший ремонт. На полу кафель. Проведены телефон,интернет. Установлены противопожарная и охранныя сигнализации, счетчики. Имеется собственный санузел в кафеле. Помещение сдается в аренду троим постоянным и

<https://ufa.move.ru/objects/9286913604>

**Елена Владимировна Машкина, Этажи
- Стерлитамакский офис
79870210451**

для заметок



надежным арендаторам: СтоЛото, магазины
продуктовый и канцтоваров. Помещение в
собственности. Долгов и обременений нет.
Отличный вариант для инвестирования!
Рассматривается вариант обмена на квартиру
или машину, как в Стерлитамаке так и в
Москве. Торг возможен! Все условия
согласовываются индивидуально! Звоните!
Организирую просмотр в любое удобное время!
Полное юридическое
сопровождение! Гарантия безопасности
сделки. Код пользователя: 183695 Номер в
базе: 8285092

