

Создано: 05.11.2024 в 13:34

Обновлено: 29.01.2026 в 19:54

<https://ufa.move.ru/objects/9265877161>

**Айгуль Шакирова, Центр  
коммерческой недвижимости**  
**79173414955**

**Республика Башкортостан, Уфа,  
Черниковская улица, 18**

**20 400 500 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, Черниковская улица, 18

Округ

[Уфа, Калининский район](#)

Улица

[улица Черниковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

571 м<sup>2</sup>



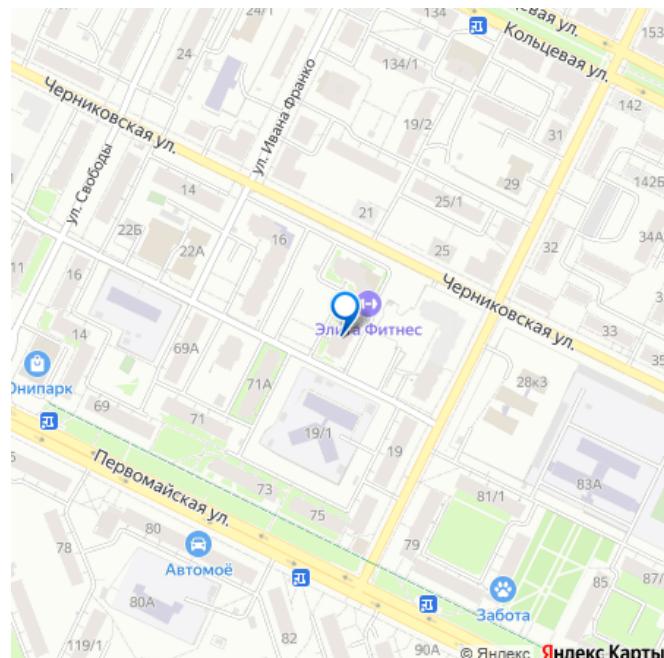
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

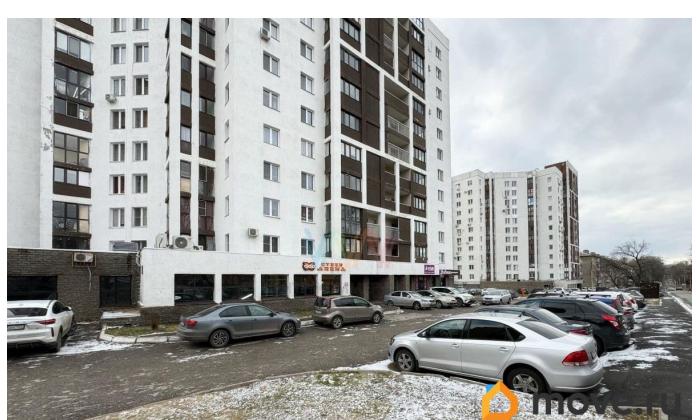
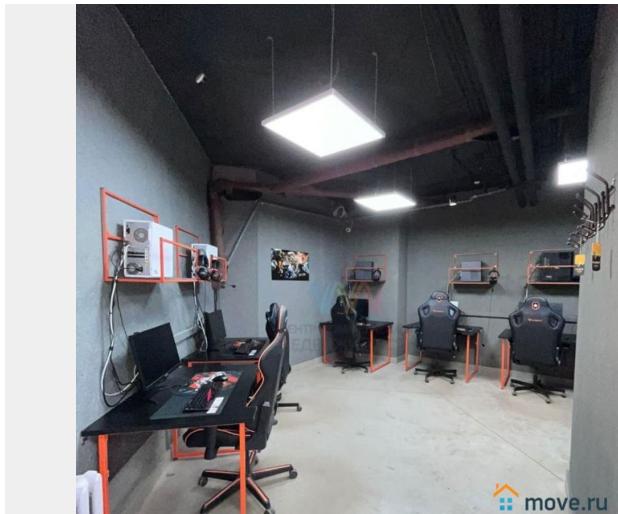
Раздел

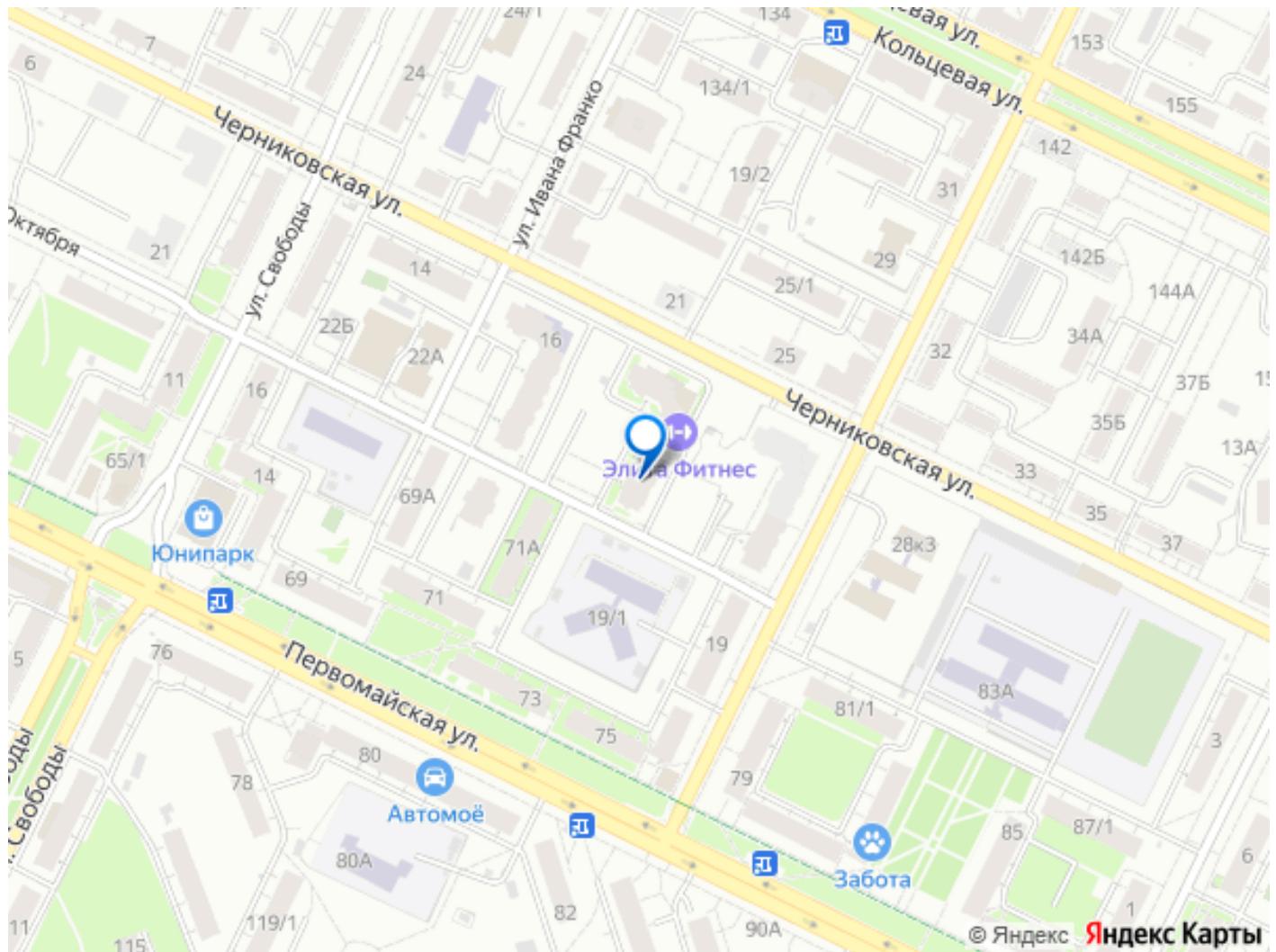
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагаем в покупку торговое помещение по адресу ул. Черниковская д. 18. Объект располагается на первой линии домов улицы Черниковская, что обеспечивает пешеходный и автомобильный трафик и привлекательность для потенциальных арендаторов. Площадь помещения 571 м<sup>2</sup>; Отдельный вход с 1 этажа, спуск в подвал; Высота потолка 3,5 м. Арендатор: компьютерный клуб, окупаемость 10 лет. НДС не облагается, возможен адекватный торг.





Move.ru - вся недвижимость России