

Создано: 04.09.2025 в 17:59

Обновлено: 26.01.2026 в 23:23

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,  
Коммунистическая улица, 32**

**6 300 000 ₽**

Республика Башкортостан, Стерлитамак, Коммунистическая  
улица, 32

Улица

[улица Коммунистическая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

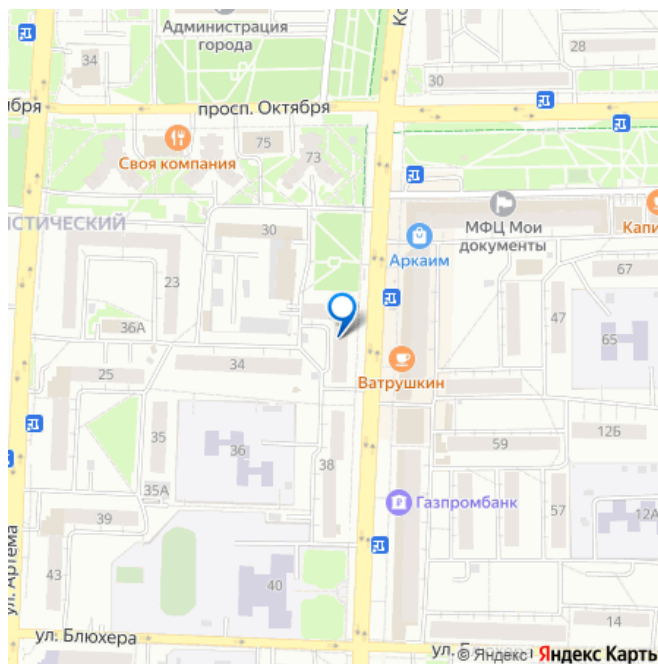
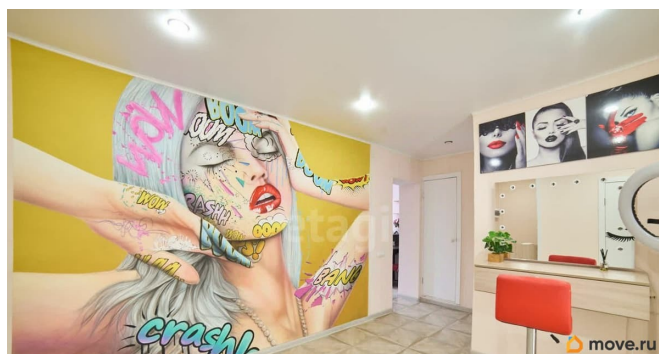
**Описание**

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается коммерческая недвижимость возможно с арендатором в центре города! Уникальное предложение: торговая площадь 56,3 квадратных метров, расположенная на первом этаже жилого здания. Есть автомобильная парковка. В 2023 году - замена труб канализации, отопления, электропроводки. Мощность электросети: 50 кВт. В помещении хороший косметический ремонт, натяжные потолки, утепление и шумоизоляция стен. Все необходимые

<https://ufa.move.ru/objects/9284692558>

**Анжела Раисовна Каримова, Этажи -  
Стерлитамакский офис  
79509314328**

для заметок



коммуникации, включая кондиционер, в ванной комнате - душевая кабина.

Помещение находится на красной линии - это высокий пешеходный трафик и отличная видимость вашего бизнеса. Это идеальное место для магазина, ПВЗ, салона, офиса или другого коммерческого проекта. Не упустите шанс стать владельцем успешного бизнеса в выгодном месте! Полное юридическое сопровождение сделки. Реальному покупателю хороший ТОРГ! Звоните для получения дополнительной информации. Код пользователя: 179889 Номер в базе: 8468422

