

Олия Ганиева, ДельтаИнвест

79874803887

**Республика Башкортостан, Уфа, улица
Юрия Гагарина, 26/2**

5 200 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Юрия Гагарина, 26/2

Округ

[Уфа, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юрия Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

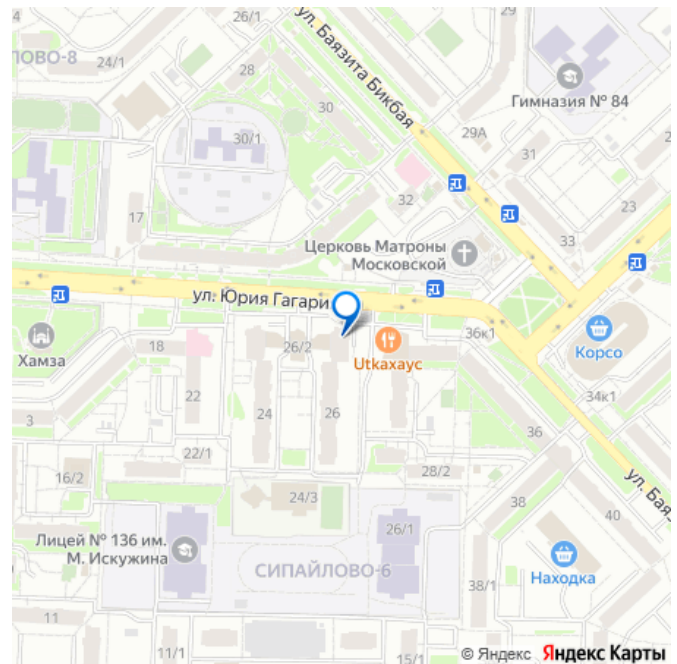
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 109111118 Продается помещение 55.6 кв.м. свободного назначения на Красной линии по улице Гагарина. Остановка транспорта Магазин УралКонтракт. Через дорогу рынок «Корсо». Отличная локация! Активный пешеходный и автомобильный трафик. Густонаселенный жилой массив. Высота потолков 2,90 м. Отдельный вход с входной группой. Приточно-вытяжная вентиляция. Надежная электропроводка. Выполнен стильный ремонт. Центральные коммуникации.. Хорошо отапливаемое

для заметок



помещение. Наземная бесплатная парковка.
Возможно использовать под разные сферы деятельности: офис, бьюти, маникюрный салон, косметология, прием анализов, стоматология, магазин, услуги, парикмахерская, обучение, кофейня, аптека, склад, пункт выдачи заказов, Яндекс, Озон, Wildberries, химчистка, нотариус, бухгалтерские услуги, авто запчасти и т.д.
Доступ 24/7. Один собственник, физическое лицо. Без долгов и обременений. Документы готовы к сделке. Гарантия юридической чистоты сделки от компании Дельта Инвест. .
Номер объекта: #5/541212/22113

