

Создано: 21.10.2025 в 18:49

Обновлено: 27.01.2026 в 18:07

<https://ufa.move.ru/objects/9285970970>

Андрей Николаевич Зайцев, ЭТАЖИ
Уфа

79870923546



Республика Башкортостан, Уфа, улица
Менделеева, 175/3

6 500 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, улица Менделеева, 175/3

Округ

[Уфа, Советский район](#)

Улица

[улица Менделеева](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51.3 м²

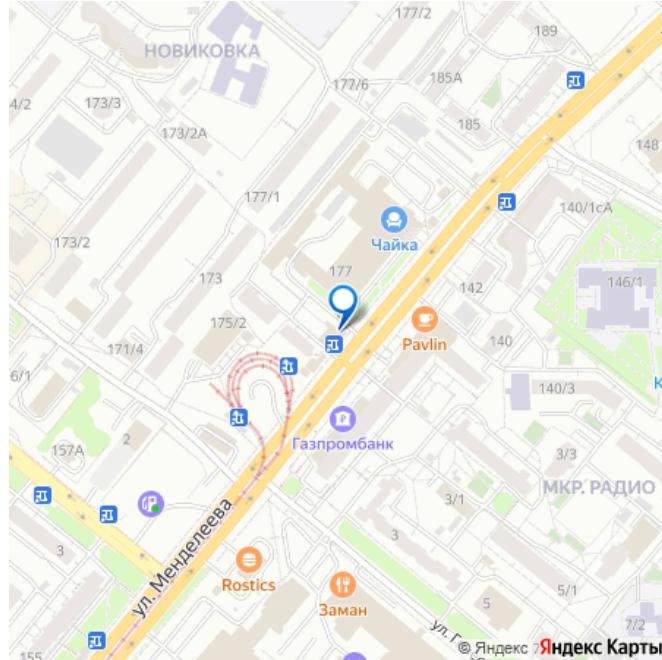
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Инвестируйте в успех: коммерческое помещение на первом этаже по адресу улица Менделеева, 177/1! Идеальное предложение для вашего бизнеса или выгодной сдачи в аренду! Продается коммерческое помещение на *первом этаже* жилого дома по адресу *Менделеева, 177/1*. *Ваши преимущества:*

Три отдельных входа:

Возможность размещения до трех арендаторов, максимизация дохода. *

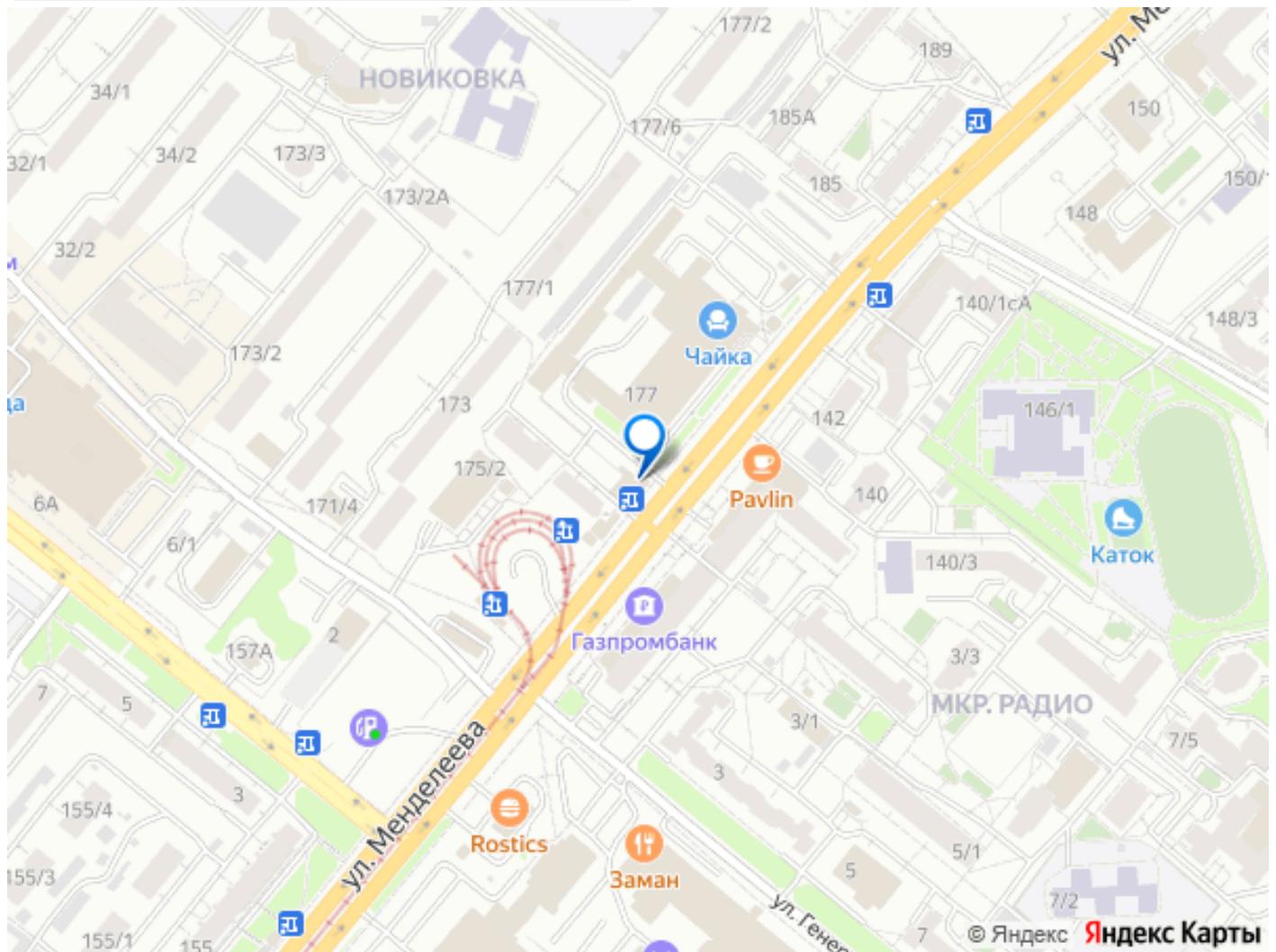
Текущий арендатор:

Яндекс Маркет обеспечивает стабильный денежный поток.

*Развитая

инфраструктура:* Густонаселенный район с отличной проходимостью. * *Удобный доступ:* Три входа (два на улицу, один с задней стороны дома) и подъезд для автотранспорта. * *Все удобства:* Наличие санузла. *Это ваша возможность получить готовый бизнес или помещение под собственный проект в месте с высоким потенциалом!* Один взрослый собственник, без обременений и долгов. *Успейте купить!* Код пользователя: 89338 Номер в базе: 10163025





Move.ru - вся недвижимость России