

Создано: 16.01.2026 в 21:55

Обновлено: 17.01.2026 в 01:50

**Республика Башкортостан, Уфа, улица  
Ленина, 70**

**800 000 ₽**

Республика Башкортостан, Уфа, улица Ленина, 70

Округ

[Уфа, Кировский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Продается готовый бизнес - кафе в самом центре города, расположенное по адресу: г. Уфа, Ленина 70 (пересечение улиц Ленина и Достоевского). Кафе расположено в пятиэтажном бизнес-центре, что дает постоянный поток посетителей на завтраки, обеды, ужины. Площадь помещения - 44.7 кв.м. Посадочных мест - 16-20. Кафе работает более 10 лет. Помещение находится в аренде. Вместе с переуступкой аренды в кафе остается: - Пароконвектомат с расстоечным шкафом Абат - Морозильные

<https://ufa.move.ru/objects/9288062408>

**Собственник**

**79191409091, 7917440  
8349**

для заметок



камеры Снеж и Pozis - Холодильник Frigorex -  
Термопот 8 литров Ksitex - Плита 4-  
конфорочная - Телевизор - Микроволновка  
Maxtp-Nis - Электроплита Веста - Мармитная  
линия из двух секций Абат - 4 стола - 8  
мягких диванов - Стеклянный стеллаж -  
Посуда, сковородки, кастрюли и т.д.





