

🕒 Создано: 26.01.2026 в 15:24

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 16:01

Наталья Фролова, Владис

79870919240

**Республика Башкортостан, Стерлитамак,
улица Бабушкина, 171**

20 000 000 ₴

Республика Башкортостан, Стерлитамак, улица Бабушкина,
171

Улица

[улица Бабушкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

450 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

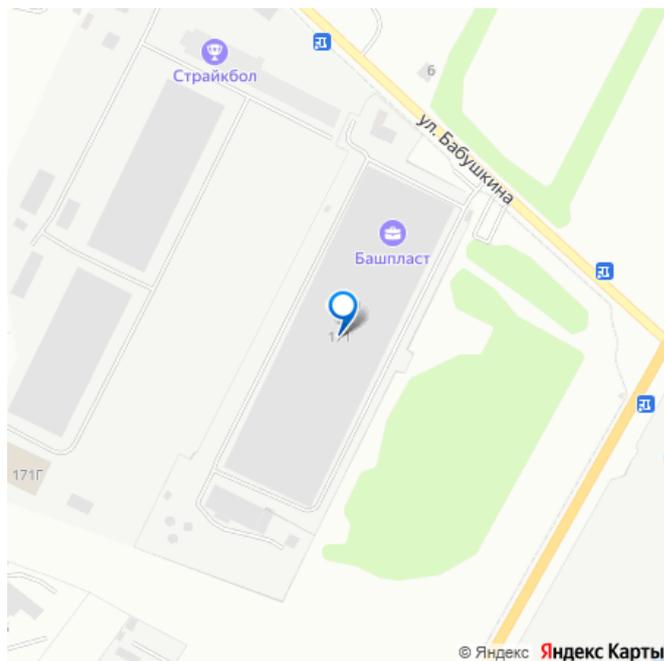
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 831159. Продается нежилое коммерческое помещение площадью 450 м² с отоплением (собственная бойлерная) и электрической мощностью 25 кВт, которую при необходимости можно увеличить. Это отдельно стоящее здание располагается на огороженной территории площадью 1936 м², где также имеется домик для охраны. Помещение имеет отличные подъездные пути и стоянку для большегрузных автомобилей, а также зону для погрузки и выгрузки. Установлены секционные ворота и наклонный пандус для удобства разгрузки.

для заметок



Высота потолков 3,7 м .Внутри находится рабочая холодильная камера объемом 200 м с принудительной вентиляцией. Бытовые помещения включают комнату персонала, кабинет руководителя, санузел, душевую кабину и оборудованную комнату для приема пищи. Также предусмотрены складские помещения. Объект идеально подходит для производства, хранения и переработки продуктов питания. Звоните,записывайтесь на показ

