

Создано: 14.08.2025 в 16:26

Обновлено: 29.01.2026 в 18:36

**Республика Башкортостан, Уфа,
Коммунистическая улица, 16**

3 400 000 ₽

Республика Башкортостан, Уфа, Коммунистическая улица, 16

Округ

[Уфа, Ленинский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

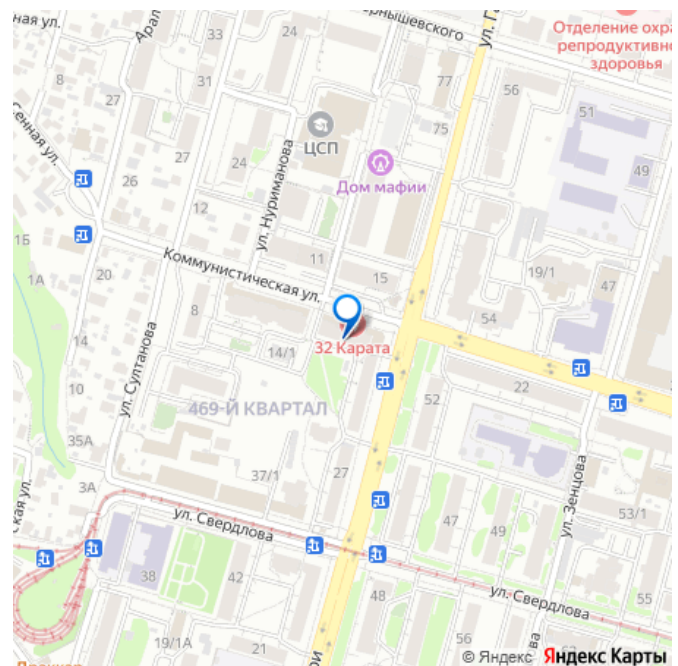
Описание

ПРОДАЕТСЯ ДВУХУРОВНЕВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ 43,5 кв.м. С НОВЫМ РЕМОНТОМ. Возможен безналичный расчёт (на ИП/ООО) Помещение имеет 43,5 кв.м., в собственности на физ. лице и располагается рядом с ЖК Старый центр, обеспечивая интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. По документам числится только первый этаж (20 кв.м.), также у нас согласовано увеличение пространства и готов тех паспорт на все помещение - 43,5 кв.м. Помещение оснащено

<https://ufa.move.ru/objects/9284124803>

**Миляуша Габдулахатовна
Зубайдулина, ЭТАЖИ Уфа
79867019126**

для заметок



под ключ: - первый этаж (высота потолка 2,5 м) - просторная комната, кухня, санузел; - второй этаж (высота потолка 2,11 м) - зона для гардеробной и зона отдыха; - поменяна вся проводка; - выполнен качественный ремонт; - санузел в кафеле; - хранение одежды можно организовать на втором этаже на 5 кв.м. Помещение полностью готово к продаже, на первом этаже можно работать а на втором отдыхать! Заезжай и работай! С учетом всех факторов помещение является очень привлекательным вложением! Звоните! Код пользователя: 124860 Номер в базе: 8993497

